



## Determinazione Dirigenziale n° 1700/2022

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DI AREA VASTA  
Proposta n° 1215/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVI ALL'INTERVENTO DI RECUPERO E RIGENERAZIONE DI PALAZZO ZATTINI – COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS), INTERVENTO FINANZIATO CON RISORSE PREVISTE DAL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)- CIG 9363714D3A .APPROVAZIONE VERBALI DI GARA ED AMMISSIONE/ESCLUSIONE OPERATORI ECONOMICI.**

### LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

#### Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 9/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 54 del 16/03/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024 e successive variazioni;
- la determinazione organizzativa n. 347 del 08/03/2022 con cui la Sig.ra Tiziana Orlandi è stata incaricata dal Dirigente della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta nell'area delle Posizioni Organizzative, con l'incarico di "Coordinamento attività di approvvigionamento anche in forma aggregata e supporto alla gestione amministrativa del patrimonio dell'ente";
- la determinazione dirigenziale n. 363 del 10/03/2022 di delega di funzioni dirigenziali alla Sig.ra Tiziana Orlandi;
- la determinazione dirigenziale n. 922 del 31 maggio 2022 del Dirigente del Settore Risorse Umane nella quale è stata disposta la proroga delle attuali Posizioni Organizzative fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia, come da Decreto di indirizzo del Presidente della Provincia n. 118 del 31 maggio 2022;

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 39 in data 14/11/2019 di approvazione dello Schema di Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane del Sebino Bresciano e della Valle Trompia in data 06/04/2020 e con la Comunità Montana della Valle Camonica in data 27/05/2020, valida fino al 31/12/2022;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 27 in data 31/07/2017 di approvazione del Regolamento della Centrale di Committenza Area Vasta Brescia (“Regolamento CUC”);
- l'articolo 4, comma 1 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana ed elencati nella nota del Responsabile della CUC del 10 gennaio 2018 (Protocollo n. 4018/2018);

**Richiamato** altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

#### **Verificati:**

- la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.005 “Gestione della fase di gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

#### **Richiamate:**

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 11/04/2018;
- la determinazione a contrarre n.441 del 02.08.2022 adottata dal Comune di Darfo Boario Terme (Prov. BS) per l'indizione di una procedura di gara aperta sotto soglia di rilevanza comunitaria ai sensi degli artt. 35 e 60 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura ed ingegneria;
- la nota del 03.08.2022 (P.G. n. 145250/2022) - con la quale il Comune di Darfo Boario Terme (Prov. BS) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara;

- la determinazione dirigenziale n. 1444 del 16.08.2022 di approvazione del disciplinare di gara, pubblicato in data 19/08/2022 ai sensi di legge;

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è la dott.ssa Michela Pierani, Funzionario amministrativo del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta;

**Visto** il verbale di gara (qui allegato) dei giorni 19 e 22 settembre 2022 nel quale sono riportati gli operatori economici che hanno presentato offerta nella presente gara, nonché quali, tra gli stessi, sono stati ammessi e esclusi;

**Rilevato** di ammettere n. 8 operatori economici;

**Rilevato** che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**Preso atto** che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa previsto dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

### **DISPONE**

- 1) di approvare il verbale di gara relativo alle sedute tenutesi i giorni 19 e 22 settembre 2022 (qui allegato) relativo alla procedura di gara per l'affidamento dei SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DI DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, RELATIVI ALL'INTERVENTO DI RECUPERO E RIGENERAZIONE DI PALAZZO ZATTINI NEL COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS) CIG 9363714D3A, approvando altresì le ammissioni di n. 8 concorrenti;
- 2) che venga dato avviso del presente provvedimento ai concorrenti, ai sensi dell'art. 76 comma 2bis del Codice, con l'indicazione dell'ufficio o collegamento informatico di accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti;
- 3) di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice è la dott.ssa Michela Pierani, Funzionario amministrativo del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta;
- 4) di dare atto che avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, sezione di Brescia, nei termini previsti dalla legge.

Brescia, li 23-09-2022

Il FUNZIONARIO PO

Documento firmato digitalmente

TIZIANA ORLANDI



**PROVINCIA  
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale  
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DI AREA VASTA  
Proposta n° 1215/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVI ALL'INTERVENTO DI RECUPERO E RIGENERAZIONE DI PALAZZO ZATTINI – COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS), INTERVENTO FINANZIATO CON RISORSE PREVISTE DAL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)- CIG 9363714D3A .APPROVAZIONE VERBALI DI GARA ED AMMISSIONE/ESCLUSIONE OPERATORI ECONOMICI.**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 23-09-2022

Il Responsabile  
MICHELA PIERANI



**Determinazione Dirigenziale n° 1700/2022**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DI AREA VASTA**

---

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVI ALL'INTERVENTO DI RECUPERO E RIGENERAZIONE DI PALAZZO ZATTINI – COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS), INTERVENTO FINANZIATO CON RISORSE PREVISTE DAL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)- CIG 9363714D3A .APPROVAZIONE VERBALI DI GARA ED AMMISSIONE/ESCLUSIONE OPERATORI ECONOMICI.**

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 23-09-2022 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 23-09-2022

Il Responsabile  
TIZIANA ORLANDI

<p>9</p> 	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p><b>IDC_88_CUC</b> Rev. 07 20.09.2021</p> <p>Aggiornato 12/07/2022</p>
--	---	--

**VERBALE SEDUTE DEL 19 E 22 SETTEMBRE 2022**  
(seduta amministrativa)

**Responsabile procedimento di gara**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVI ALL'INTERVENTO DI RECUPERO E RIGENERAZIONE DI PALAZZO ZATTINI – COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS), intervento finanziato con risorse previste dal PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)- CIG 9363714D3A**

Il giorno 19/09/2022 alle ore 14.00 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Broletto, Piazza Paolo VI, 29 – Brescia, in pubblica seduta, si è insediata il Responsabile procedimento di gara e segretario verbalizzante dott.ssa Michela Pierani.

Alle ore 14.10 viene dichiarata aperta la seduta

Non è presente pubblico.

Il Responsabile del procedimento di gara dà evidenza che, entro i termini previsti dal disciplinare di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARIA – Regione Lombardia denominata Sintel (ID 158138508) sono pervenute le seguenti offerte:

N.	NOME PARTECIPANTE	CF/PIVA	Sede
1	Claudio Gasparotti Architetto	GSPCLD46B07L816T	DARFO BOARIO TERME (BS)
2	ProgettoB20 srl	04068290982	BRESCIA
3	Architetto Vanoi Giovanni	VNAGNN62L05I829R	SONDRIO
4	Team Project srl	01852730983	BREMBILLA (BG)
5	Silvano Tognolatti	TGNSVN74E10D918B	CONCESIO (BS)
6	Cervarolo Giuseppe	CRVGPP82E06D086Y	TORANO CASTELLO (CS)
7	Studio Arch. Walter Milesi	MLSWTR61S21I079F	BERGAMO
8	Sastec Progetti s.r.l	03163080132	CREMELLA (LC)

<p style="text-align: center;">9</p> 	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p><b>IDC_88_CUC</b> Rev. 07 <b>20.09.2021</b></p> <p style="background-color: yellow;">Aggiornato 12/07/2022</p>
--	--	---

9	Studio Arch. Fausto Bianchi	BNCFTF60D30D391J	EDOLO (BS)
---	-----------------------------	------------------	------------

Il Responsabile procedimento di gara procede all'apertura della "Busta telematica – documenti amministrativi" presentata dalle concorrenti e verifica la documentazione amministrativa:

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che:

- l'operatore economico *Studio Arch. Fausto Bianchi* ha partecipato in RTP con *Solideng s.r.l.*, *Favero Engineering s.r.l.* ed *EOS Project Consulting s.r.l.*;
- l'operatore economico *Ing. Cervarolo Giuseppe* ha partecipato in RTP con *Project Building Art S.r.l.* e *Arch. Angela Zattera*;
- l'operatore economico *Claudio Gasparotti Architetto* ha partecipato in RTP con *Arch. Marina Tonsi*, *Ing. Sergio Damiola*, *Ing. Stefano Boscherini*, *Dott. Marco Mottinelli*, *Ing. Alberto Garlandi*, *Studio Feriti & Associati*;
- l'operatore economico *Ing. Silvano Tognolatti* ha partecipato in RTP con *Ing. Stefano Fasolini*, *Ing. Adalberto Martinelli*, *Ing. Alex Cappa*, *Ing. Gabriele Guani*, *Arch. Augusto Marchioni*, *Arch. Chiara Facchetti*, *Ing. Sara Benedetti*;
- l'operatore economico *Architetto Vanoi Giovanni* ha partecipato in RTP con *Ulab S.R.L.*, *Arch. Simone Cola*, *Ing. Davide Santomassimo*, *Ing. Francesco Francioni*;
- l'operatore *Studio Arch. Walter Milesi* ha partecipato in RTP con *P.I. Massimo Cozzoli*, *Ing. Elena Manzoni*, *Ing. Gianpaolo Mori* e *Arch. Lisa Regazzoni*.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge:

- che il costituendo raggruppamento temporaneo composto da *Claudio Gasparotti Architetto*, *Arch. Marina Tonsi*, *Ing. Sergio Damiola*, *Ing. Stefano Boscherini*, *Dott. Marco Mottinelli*, *Ing. Alberto Garlandi* e *Studio Feriti & Associati* non ha allegato la relazione d'impegno a costituire l'RTP e non ha specificato quali componenti del raggruppamento debbano eseguire il servizio in relazione alle diverse categorie d'opera; che, nell'elenco dei servizi di punta inserito all'interno della dichiarazione integrativa, non sono stati specificati, per i committenti pubblici, il nome dell'ente e il CIG delle relative gare; che, nella Dichiarazione integrativa del mandante *Studio Feriti*, non sono stati specificati i servizi dallo stesso assunti ai fini della dimostrazione dei requisiti di cui al paragrafo 7.3 lett. h) e i) del disciplinare di gara; che, nella Dichiarazione integrativa dell'*Ing. Damiola*, nell'elenco dei servizi eseguiti in relazione alle categorie d'opera IA.01 e IA.02, non sono stati indicati l'anno di esecuzione e il CIG delle relative gare;
- che, per il costituendo raggruppamento temporaneo composto da *Architetto Vanoi Giovanni*, *Arch. Simone Cola*, *Ing. Davide Santomassimo* e *Ing. Francesco Francioni*: nel DGUE dell'*Ing. Francioni*, la parte III sez. C secondo box (pagg. 7 e 8) non risulta compilata; che, né nella dichiarazione di impegno a costituire RTP, né nelle dichiarazioni integrative dei partecipanti, è stato indicato quale tra essi si faccia carico di soddisfare i requisiti di cui al paragrafo 7.3 lett. h)



<p style="text-align: center;">9</p> 	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p><b>IDC_88_CUC</b> <b>Rev. 07</b> <b>20.09.2021</b></p> <p style="background-color: yellow;">Aggiornato 12/07/2022</p>
--	---	--

- e i) del disciplinare di gara relativamente alle categorie d'opera IA.01 e IA.02; che il mandatario Ing. Vanoi non ha espressamente dichiarato di soddisfare i requisiti di cui al paragrafo 7.3 lett. h) e i) con riguardo alla categoria d'opera principale E.22;
- che il costituendo raggruppamento temporaneo formato da Ing. Silvano Tognolatti, Ing. Stefano Fasolini, Ing. Adalberto Martinelli, Ing. Alex Cappa, Ing. Gabriele Guani, Arch. Augusto Marchioni, Arch. Chiara Facchetti, Ing. Sara Benedetti non ha prodotto la dichiarazione d'impegno a costituire RTP, non ha allegato il Patto d'integrità sottoscritto da tutti i componenti del raggruppamento, nelle Dichiarazioni integrative al DGUE non ha specificato quali componenti del raggruppamento si facciano carico della soddisfazione dei requisiti di cui al paragrafo 7.3 lett. h) e i) del disciplinare in relazione alle diverse categorie d'opera; che il Passoe non è stato acquisito a nome di tutti i partecipanti al raggruppamento;
  - che, per il costituendo raggruppamento temporaneo formato da Ing. Cervarolo Giuseppe, Project Building Art S.r.l. e Arch. Angela Zattera, il DGUE di Project Building Art S.r.l. non risulta compilato in tutti i suoi campi;
  - che, per il costituendo raggruppamento temporaneo formato da Studio Arch. Walter Milesi, P.I. Massimo Cozzoli, Ing. Elena Manzoni, Ing. Gianpaolo Mori e Arch. Lisa Regazzoni, le Dichiarazioni integrative al DGUE prodotte non indicano i servizi necessari alla dimostrazione del possesso dei requisiti di cui al paragrafo 7.3 lett. h) e i) del disciplinare.

Si decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio attraverso la sezione "comunicazioni" della piattaforma Sintel concedendo il termine per il giorno 22/09/2022 ore 12.00.

Il Responsabile procedimento di gara ammette Progetto B20 srl, Team Project srl e Sastec Progetti s.r.l alla fase successiva.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 19.10.

<p style="text-align: center;">9</p> 		 <p style="text-align: center;">Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p style="text-align: center;"><b>IDC_88_CUC</b> <b>Rev. 07</b> <b>20.09.2021</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Aggiornato</b> 12/07/2022</p>
--	--	---

\*\*\*\*\*

Il giorno 22/09/2022 alle ore 14.00 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Broletto, Piazza Paolo VI, 29 – Brescia, in pubblica seduta si è insediato il Responsabile procedimento di gara e segretario verbalizzante dott.ssa Michela Pierani.

Alle ore 14.10 viene dichiarata aperta la seduta.

Non è presente pubblico.

Il Responsabile procedimento di gara informa che gli operatori economici Claudio Gasparotti Architetto in Rtp, Architetto Vanoi Giovanni in Rtp, Silvano Tognolatti in Rtp, Cervarolo Giuseppe in Rtp e Studio Arch. Walter Milesi in Rtp danno riscontro al soccorso istruttorio nei termini.

Il Responsabile procedimento di gara, sulla base della documentazione, acquisita attraverso la piattaforma Sintel:

1. prende atto dell'esito *positivo* dei soccorsi istruttori degli operatori economici Claudio Gasparotti Architetto in Rtp, Architetto Vanoi Giovanni in Rtp, Silvano Tognolatti in Rtp, Cervarolo Giuseppe in Rtp e Studio Arch. Walter Milesi in Rtp;
2. attesta:
  - la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti,
  - l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti;
3. ammette alla fase successiva i seguenti concorrenti Claudio Gasparotti Architetto in Rtp, Architetto Vanoi Giovanni in Rtp, Silvano Tognolatti in Rtp, Cervarolo Giuseppe in Rtp e Studio Arch. Walter Milesi in Rtp.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 14.30.

Letto confermato e sottoscritto.

Responsabile procedimento di gara  
(dott.ssa Michela Pierani)