



**PROVINCIA  
DI BRESCIA**

AREA DEL TERRITORIO

SETTORE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
Via Milano, 13 - 25126 Brescia

protocollo@pec.provincia.bs.it - Tel 030/37494011-567-568

AVVISO

## **ADOZIONE DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL PTCP**

AVVISO DI AVVENUTA ADOZIONE E DEPOSITO DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL PTCP, CONSEGUENTE A PROPOSTA DI MODIFICA FORMULATA DAL COMUNE DI POLPENAZZE DEL GARDA, NELL'AMBITO DEL NUOVO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ADOTTATO DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERAZIONE N. 1 DEL 09/02/2022.

Vista la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", in particolare gli articoli 15-18 riguardanti il piano territoriale di coordinamento provinciale;

Visto l'art. 6 della Normativa del vigente PTCP, in particolare i commi 2 e 3 relativi alle varianti semplificate;

Premesso che:

- Il Comune di Polpenazze del Garda, con deliberazione di Giunta n. 2 del 08/01/2020 ha dato avvio al procedimento per la redazione di un nuovo Piano di Governo del Territorio (PGT) e il relativo procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi della legge regionale n. 12/2005 "Legge per il governo del territorio" ed ha richiesto a questa Provincia lo svolgimento congiunto della procedura di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) della predetta variante, in quanto la stessa, per una parte connessa agli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS), comporta variante al vigente piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP);
- L'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente, con atto prot. 5904 del 08/12/2021 relativo alla Valutazione Ambientale Strategica del PGT, assorbente la VAS della variante al PGT e della variante al PTCP condotta congiuntamente con questa Provincia a seguito del provvedimento n. 3263 del 07/11/2019 del Direttore del Settore della Pianificazione Territoriale, ha espresso parere motivato favorevole circa la compatibilità ambientale del nuovo Piano di Governo del Territorio del Comune di Polpenazze del Garda con le prescrizioni indicate nel medesimo parere;
- Il predetto Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 09/02/2022, ha adottato il nuovo Piano di Governo del Territorio, trasmettendola a questa Provincia con la relativa documentazione ai fini della sua valutazione di compatibilità con il PTCP e la verifica di coerenza con i criteri e indirizzi del PTR integrato, ai sensi della l.r. 31/2014, richiedendo la modifica del PTCP stesso relativamente alla parte connessa con gli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico;
- Il Presidente della Provincia, con decreto n. 244 del 10/10/2022, ha espresso assenso alla

predetta proposta di variante al PTCP, ai sensi dell'art. 13, comma 5, terzo periodo, della l.r. 12/2005, dando altresì avvio al procedimento per l'approvazione della medesima;

- Nell'ambito della Valutazione di compatibilità con il PTCP la Provincia in data 13/06/2022 con atto dirigenziale n. 1675, fatta esclusione per le previsioni che interferiscono con l'elemento prescrittivo e prevalente degli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, ha espresso valutazione favorevole di compatibilità al PTCP e di coerenza con i criteri e indirizzi del PTR del PGT adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 09/02/2022, condizionata al recepimento delle prescrizioni e all'accoglimento delle raccomandazioni riportate nella medesima valutazione, nonché all'assunzione da parte del Comune degli impegni definiti in sede di confronto;

si rende noto

- Che la suddetta variante semplificata al PTCP conseguente alla richiesta del Comune di Polpenazze del Garda, adottata con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 41 dell'11/11/2022, è pubblicata per un periodo di 15 giorni consecutivi tramite deposito presso la Segreteria Generale della Provincia – Palazzo Broletto, Piazza Paolo VI, 29.
- Che il provvedimento di adozione e gli elaborati della variante sono pubblicati per un periodo di 15 giorni alla sezione albo pretorio online, nonché nella sezione Amministrazione Trasparente e nella sezione Ente locale/Territorio del sito istituzionale della Provincia di Brescia.
- Che la sede presso la quale chiunque può prendere visione dei relativi elaborati è il Settore della Pianificazione Territoriale della Provincia di Brescia, Via Milano n. 13, Brescia.
- Che le osservazioni alla variante al PTCP possono essere presentate da chiunque abbia interesse, in carta semplice, entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del provvedimento di adozione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL).

Si precisa che del giorno di avvenuta pubblicazione sul BURL verrà data pubblicità attraverso il sito web istituzionale e che le osservazioni alla variante dovranno essere trasmesse all'indirizzo di posta elettronica [protocollo@pec.provincia.bs.it](mailto:protocollo@pec.provincia.bs.it) (precisando che fa fede la data di ricezione a tale indirizzo), oppure consegnate a mani all'Ufficio Protocollo della Provincia di Brescia, Palazzo Broletto, indicando come oggetto "Osservazioni alla variante semplificata al Piano di Coordinamento Provinciale conseguente a proposta di modifica del Comune di Polpenazze del Garda".

Si avvisa altresì che la documentazione relativa alla variante è disponibile sul sito internet della Provincia di Brescia all'indirizzo [www.provincia.brescia.it](http://www.provincia.brescia.it), Sezione enti locali e territorio.

Il Direttore  
Dott. Riccardo Maria Davini