

**Determinazione Dirigenziale n° 2523/2022****SETTORE PATRIMONIO E PROVVEDITORATO**
Proposta n° 22/2022

OGGETTO: ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALE NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI E SUSCETTIBILI DI DISMISSIONE – ANNO 2022. APPROVAZIONE DELLE RISULTANZE DELLA GARA - PROCEDURA 1/2022.

IL DIRIGENTE

(Dott. Fabio De Marco)

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 09/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 54 del 16/03/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024 e s.m.i.;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 321 del 06/12/2022 di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al Dott. Fabio De Marco con la conferma allo stesso della direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore e della Direzione Amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza e conferimento della direzione del nuovo Settore Patrimonio e Provveditorato e del Settore Lavoro - Centri per l'impiego, a decorrere dal 6 dicembre scorso e fino alla scadenza del mandato;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Progetto PEG 009 “Gestione del patrimonio immobiliare provinciale” obiettivo n. 009 005 “Piano delle alienazioni e valorizzazioni - Aste”.

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 è stato approvato il Bilancio e relativi allegati tra cui il “Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare 2022”;
- con deliberazioni del Consiglio Provinciale n. 19/2022 del 29/04/2022 e n. 29/2022 del 28/07/2022, sono stati approvati gli aggiornamenti del “Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare 2022”;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1778 del 07/10/2022, in esecuzione delle suddette deliberazioni consiliari, veniva approvato il bando delle alienazioni dell'anno 2022 -Procedura 1/2022, mediante asta pubblica di n. 16 (sedici) lotti, costituiti da n. 3 fabbricati e da n. 13 terreni non più utili alle finalità istituzionali dell'Ente, con il metodo di gara delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base di vendita, ai sensi del Capo III art. 73 lettera c) del R.D. 23

maggio 1924, n. 827 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che il termine di presentazione delle offerte scadeva alle ore 12.00 del giorno 14/11/2022 e che, a tale data non sono pervenute proposte e pertanto, il giorno 15/11/2022 non ha avuto luogo l'asta pubblica secondo le modalità stabilite dagli artt. 69 e seguenti del R.D. 23/05/1924 n. 827;

Visto il Regolamento per l'alienazione di terreni, reliquati d'area e fabbricati di proprietà provinciale approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 1 del 23/01/2004;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/90, è il Geom. Giuliano Tarletti del Settore Patrimonio e provveditorato;

Ritenuto quindi necessario prendere atto della diserzione alla procedura in oggetto;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico degli Enti Locali;

DETERMINA

1. per le motivazioni di cui in premessa, di dare atto che nell'ambito della procedura pubblica di alienazione n. 1/2022 non sono pervenute offerte per gli immobili oggetto di dismissione e che quindi la procedura è andata deserta;
2. di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/90, è il Geom. Giuliano Tarletti del Settore Patrimonio e provveditorato;
3. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso con le modalità e termini di legge.

Brescia, li 23-12-2022

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO