



Determinazione Dirigenziale n° 482/2022

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 149/2022

OGGETTO: I.P.S.S.A.R. "DE MEDICI" IN COMUNE DI DESENZANO DEL GARDA. LAVORI DI AMPLIAMENTO. CUP: H11E17000530003 CIG: 8294800D7D AGGIUDICATARIO LAVORI "ABRUSCATO GIOVANNI" CON SEDE LEGALE IN VENTIMIGLIA DI SICILIA (PA) IN RTI CON LA MANDANTE "CO.GEN. S.R.L." CON SEDE LEGALE IN VIA ROMA, 289 AD ENNA CODICE FISCALE/PARTITA IVA 03177060823 COMPENSAZIONE PREZZI AI SENSI DEL DECRETO LEGGE 23 MAGGIO, 2021, N. 73, "DECRETO SOSTEGNI – BIS", CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE 23 LUGLIO 2021, N. 106 RECANTE MISURE URGENTI CONNESSE ALL'EMERGENZA DA COVID-19, PER LE IMPRESE, IL LAVORO, I GIOVANI, LA SALUTE E I SERVIZI TERRITORIALI".

Il Direttore

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 09/12/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2022/2024 e relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 186/2021 del 15/06/2021, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2021/2023, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.002 “Costruzione e ampliamento di alcuni plessi scolastici”;

Premesso che:

- a seguito dell'eccezionale aumento dei prezzi di alcuni materiali da costruzione più significativi e alle connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni appaltanti, il decreto legge 25 maggio 2021, n. 73 (c.d. “Decreto Sostegni bis”), convertito con modificazioni con legge 23 luglio 2021, n. 106, all'articolo 1-septies ha recato disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici prevedendo, anche in deroga all'articolo 133 del d.lgs n. 163/2006 e all'articolo 106, comma 1, lett. a) del d.lgs n. 50/2016, l'emanazione di un decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili che rilevi le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori dell'otto per cento, relative al primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi
- con Decreto MIMS (Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibile) in data 11 novembre 2021, contenente la rilevazione delle variazioni percentuali dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi intervenute nel primo semestre del 2021, unitamente alla conseguente circolare applicativa in data 25/11/2021, contrassegnata dal n. 43362, si è conclusa la fase di individuazione degli adempimenti discendenti dall'art. 1 septies della citata legge 23 luglio 2021, n. 106, reintroduttiva nell'ordinamento, ancorché in via straordinaria, della summenzionata Documento firmato digitalmente

revisione dei prezzi su base legale nei contratti in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della legge di conversione del decreto legge 73/2021;

Considerato che:

- è stato disposto, pertanto, che la compensazione ex lege venga determinata applicando alle quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori nel semestre decorrente dal 01/01/2021 al 30/06/2021 le variazioni, in aumento o in diminuzione, dei prezzi dei materiali riportati nella tabella di cui agli allegati a corredo del citato Decreto MIMS 11/11/2021, rilevate nel 2021 rispetto alla data dell'offerta;
- è stabilito pertanto un margine dell'8% trattandosi di variazioni intervenute nel 2021, con offerte 2020, o un margine del 10% se si includono più annualità, con offerte 2019 o antecedenti;
- l'art. 1 septies, comma 6, della citata legge 106/2021, stabilisce le modalità di reperimento delle disponibilità economico-finanziarie a copertura delle somme a compensazione delle variazioni dei prezzi intervenute, recitando testualmente: *“Ciascuna stazione appaltante provvede alle compensazioni nei limiti del 50 per cento delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, nonché le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento e stanziare annualmente. Possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione nel rispetto delle procedure contabili della spesa, nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto.”*

Considerato altresì che:

- con determinazione dirigenziale n. 743/2020 del 23/06/2020 è stato disposto di procedere all'approvazione del progetto esecutivo, del capitolato e tutti gli altri allegati tecnici relativi alle opere “I.P.S.S.A.R. “De Medici” in comune di Desenzano del Garda. Lavori di ampliamento”, per una spesa complessiva pari ad € 1.540.000,00, di cui 1.275.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 40.000,00, ed € 265.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con il medesimo atto è stato altresì disposto di procedere all'affidamento dei lavori mediante indizione di procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante applicazione del criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 e dell'art. 97, comma 8, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., utilizzando lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale Innovazione e Acquisti S.p.A, tramite la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL;
- con determinazione dirigenziale n. 1227/2020 in data 11/09/2020 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione, ancorché non efficace, dei lavori “I.P.S.S.A.R. “De Medici” in comune di Desenzano del Garda. Lavori di ampliamento. CIG 8294800D7D”, all'operatore concorrente in favore dell'operatore economico concorrente “Abruscato Giovanni” con sede legale in Via Aldo Moro, 9 a Ventimiglia di Sicilia (PA) Codice fiscale BRSGNN60D29L740Q Partita Iva: 03177060823, che partecipa in RTI con la mandante CO.GE.N. s.r.l. con sede legale in Via Roma, 289 ad Enna Codice fiscale/Partita Iva: 00582850863, che ha offerto un ribasso pari al 25,144% per un importo contrattuale pari ad € 964.471,60 al netto dell'IVA di legge, di cui € 924.471,60 per lavori, al netto del ribasso, ed € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il contratto è stato stipulato in data 03/11/2020, Repertorio Particolare n. 101 del 04/11/2020;
- con nota del 02/12/2021, acquisita al Protocollo Generale n. 2021/00211814 in data 02/12/2021, l'aggiudicatario dei lavori ha avanzato istanza di accredito delle compensazioni prezzi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021;
- il Direttore dei Lavori ha provveduto alla quantificazione dell'importo della compensazione prezzi in € 5.202,03, dandone comunicazione all'aggiudicatario con nota acclarata al Protocollo

Documento firmato digitalmente

Generale n. 2022/00010765 del 20/01/2022, determinando l'importo stesso applicando la compensazione alle variazioni di quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate ovvero annotate sotto la responsabilità del direttore dei lavori stesso nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2021 fino al 30 giugno 2021, rientrando pertanto nel calcolo le quantità relative alle lavorazioni riportate nel libretto delle misure n. 1 con data del 07/04/2021;

Ritenuto, per quanto premesso, di provvedere alla compensazione delle variazioni in aumento, quantificate dal Direttore Lavori in € 5.202,03, Iva esclusa, intervenute nel corso del primo semestre dell'anno 2021 nell'ambito dei lavori "I.P.S.S.A.R. "De Medici" in comune di Desenzano del Garda. Lavori di ampliamento. CIG 8294800D7D" ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019, e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31/05/2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legge 25 maggio 2021, n. 73 (c.d. "Decreto Sostegni bis"), convertito con modificazioni con legge 23 luglio 2021, n. 106;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2021-2023, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 129/2021 del 26/03/2021;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Determina

per le motivazioni espresse in premessa, qui confermate,

1. di provvedere alla compensazione delle variazioni in aumento, quantificate dal Direttore Lavori in € 5.202,03, Iva esclusa, intervenute nel corso del primo semestre dell'anno 2021 nell'ambito dei lavori "I.P.S.S.A.R. "De Medici" in comune di Desenzano del Garda. Lavori di ampliamento. CIG 8294800D7D" ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, disponendo il pagamento della somma così quantificata con successivo atto;
2. di dare atto che la somma di € 5.722,23 trova copertura finanziaria alla voce "Economie di gara" del Quadro economico generale, così rideterminato:

A)	
Lavori	€ 924.471,60
Oneri per la sicurezza	€ 40.000,00
<u>Totale Lavori</u>	<u>€ 964.471,60</u>
Lavori modifica contrattuale	€ 142.500,00
Oneri modifica contrattuale	€ 1.500,00
<u>Totale Lavori modifica contrattuale</u>	<u>€ 144.000,00</u>
<u>Totale Lavori</u>	<u>€ 1.108.471,60</u>

Documento firmato digitalmente

Iva 10%	€ 96.447,16
Iva lavori modifica contrattuale	€ 14.400,00
Spese tecniche, Contributo integrativo ed Iva inclusi	€ 137.458,10
Incentivo 2%	€ 25.500,00
Imprevisti, allacciamenti	€ 2.000,00
Economie di gara	€ 150.000,91
Compensazione prezzi, Iva inclusa	€ 5.722,23
<u>Totale somme a disposizione</u>	<u>€ 431.528,40</u>
<u>Costo totale intervento</u>	<u>€ 1.540.000,00</u>

3. di dare atto che la spesa complessiva di € 1.540.000,00 trova copertura finanziaria con imputazione alla Missione 04 Programma 02 come segue:
- € 140.000,00 Capitolo 9000896 Residuo 2021/1036 (trasferimenti dal Comune di Desenzano del Garda)
 - € 1.082.111,53 Capitolo 9000904 Impegno 2021/1040, di cui € 274.598,78, spese già liquidate), ora € 807.512,75 Capitolo 9000904 Residuo 2021/1040,
 - € 219.425,76 Capitolo 9000904 Impegno 848/2020, spese già liquidate
 - € 1.270,03 Capitolo 9000904 Residuo 849/2020
 - € 65.414,97 Capitolo 9000904 Impegno 850/2020, di cui € 65.414,96 spese già liquidate
 - € 31.777,71 Capitolo 9000904, spese tecniche già liquidate (€ 28.035,00 Impegno 2018/854 ed € 3.742,71 Residuo 2017/1795);
4. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'aggiudicazione l'affidatario assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP: H11 E17000530003 ed il Codice Identificativo Gara CIG: 8294800D7D.

Brescia, li 22-03-2022

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI