



Determinazione Dirigenziale n° 501/2022

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 163/2022

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILI SCOLASTICI E FABBRICATI PROVINCIALI 2019/2022. CIG PADRE: 7956186463. AGGIUDICAZIONE IN FAVORE DEL COSTITUENDO RTI FRA "MULTI MANUTENZIONE S.R.L." CON SEDE LEGALE IN CUSANO MILANINO (MI), IN QUALITÀ DI MANDATARIA, E "MA.MI. SRL IMPRESA SOCIALE" CON SEDE LEGALE IN LAINATE E "GRUPPO MILLEPIANI S.P.A." CON SEDE LEGALE IN MISINTO (MB), IN QUALITÀ DI MANDANTI, A SEGUITO DI PRESA D'ATTO DEL DISPOSTO DELLA SENTENZA DEL CONSIGLIO DI STATO N. 199/2022 DELL'11/01/2022

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 09/12/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2022/2024 e relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 186/2021 del 15/06/2021, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2021/2023, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia, fatti salvi eventuali successivi provvedimenti adottati sulla base di ulteriori esigenze organizzative;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.22 "Sicurezza e gestione edile e dei servizi di sicurezza dei fabbricati scolastici di istruzione superiore" SER.22.001 "Lavori da affidarsi in economia per urgenze ed attività varie";

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 976 del 03/07/2019, rettificata con determinazione n. 1157 del 02/08/2019, è stato disposto di conferire l'appalto "Lavori di manutenzione immobili scolastici e fabbricati provinciali 2019/2022. CIG: 7956186463" mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del citato Decreto 50/2016, da aggiudicarsi a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del medesimo decreto, sino alla concorrenza dell'importo complessivo preventivato, pari ad € 18.000.000,00 Iva esclusa, di cui € 17.730.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 270.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, a prescindere dal ribasso percentuale offerto, dando atto che il ribasso stesso sarà applicato, all'atto della stipula dei singoli contratti applicativi, su tutti i prezzi unitari dell'Elenco Prezzi di cui agli elaborati progettuali;
- con determinazione dirigenziale n. 615/2020 del 27/05/2020 è stato disposto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione degli immobili scolastici e dei fabbricati provinciali periodo 2019-2022 CIG: 7956186463" in favore dell'operatore economico "C.N. Costruzioni Generali S.p.A." con sede legale in Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, 10 a Modugno (BA) Codice fiscale/Partita Iva: 05931780729, che ha

Documento firmato digitalmente

ottenuto un punteggio totale pari a punti 92,07, offrendo un ribasso percentuale applicato sull'elenco prezzi del 53,728%;

- il contratto d'accordo quadro è stato stipulato in data 30/07/2020, Repertorio Provinciale n. 37244;

Considerato che:

- è stato accolto dal TAR Lombardia, Sezione staccata di Brescia, con sentenza n. 903/2020 del 21/12/2020, il ricorso numero di registro generale 343 del 2020, proposto da “Multi Manutenzione s.r.l.” contro la Provincia di Brescia per l'annullamento, previa sospensione, della determinazione dirigenziale n. 615/2020 del 27/05/2020 e, per l'effetto, è stato disposto l'annullamento dell'atto citato e l'inefficacia del contratto stipulato nelle more del processo;
- con sentenza n. 199/2022 del 11/01/2022 il Consiglio di Stato, Sezione V, rigettando il ricorso principale e il ricorso incidentale proposti, rispettivamente, da “C.N. Costruzioni Generali S.p.A.”, con sede legale in Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, 10 a Modugno (BA) Codice fiscale/Partita Iva: 05931780729, e dalla Provincia di Brescia, ha confermato la sentenza resa dal TAR Lombardia Sezione staccata di Brescia, n. 903/2020 del 21/12/2020;
- con determinazione dirigenziale n. 113/2022 in data 01/02/2022 è stato disposto di prendere atto dell'annullamento dell'aggiudicazione disposta in favore di “C.N. Costruzioni Generali S.p.A.”, con sede legale in Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, 10 a Modugno (BA) Codice fiscale/Partita Iva: 05931780729, e della conseguente inefficacia del contratto per accordo quadro e dei singoli contratti applicativi, stipulati alla data dell'11/01/2022;
- con il medesimo atto è stato disposto di demandare alla Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza della Provincia di Brescia, l'espletamento dei conseguenti adempimenti, volti all'individuazione del nuovo operatore economico aggiudicatario;

Preso atto:

- della determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 133/2022 con la quale è stato disposto lo scorrimento della graduatoria esistente, proponendo l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico secondo classificato, costituendo RTI fra “MultiManutenzione s.r.l.” con sede legale in Via Merli n. 10 a Cusano Milanino (MI), Codice fiscale/Partita Iva: 10786530153, quale mandataria, “Ma.Mi. srl Impresa sociale” con sede legale in Lainate (MI), Via Mantova n. 2, Codice fiscale/Partita Iva 08029180968, quale mandante, e “Gruppo Millepiani S.p.A.” con sede legale in Via della Longura n. 21 a Misinto (MB), Codice fiscale/Partita Iva 02731550121, quale mandante, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 88,244, offrendo un ribasso del 41,270%, dichiarando che i propri oneri aziendali della sicurezza sono pari ad € 157.000,00 e che i propri costi della manodopera sono pari a € 7.021.080,00;
- della dichiarazione rilasciata dal RUP, Geom. Enrico Mosca, in ordine alla congruità dei costi della manodopera indicati in offerta, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., acquisita in atti;

Evidenziato, infine, che sono state condotte con esito favorevole le verifiche in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte dell'affidatario, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti, di cui agli artt. 80 e seguenti del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., così come in ordine all'assunzione, a pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii., ed in ordine all'accettazione del Patto di integrità e del Codice di Comportamento vigenti ed approvati dall'Ente; fa eccezione l'esito della informazione antimafia richiesta in data 07/02/2022 nei confronti della mandante “Gruppo Millepiani S.p.A.” con sede legale in Via della Longura n. 21 a Misinto (MB), Codice fiscale/Partita Iva 02731550121, protocollo PR MBUTG_Ingresso_0007735_20220207, per la quale si attende ancora il riscontro da parte di B.D.N.A.;

Ritenuto:

- ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., di provvedere all'aggiudicazione dei lavori “Lavori di manutenzione immobili scolastici e fabbricati provinciali 2019/2022. CIG Padre: 7956186463” in favore del costituendo RTI fra “MultiManutenzione s.r.l.” con sede legale in Via Merli n. 10 a Cusano Milanino (MI), Codice fiscale/Partita Iva: 10786530153, quale mandataria, “Ma.Mi. srl Impresa sociale” con sede legale in Lainate (MI), Via Mantova n. 2, Codice fiscale/Partita Iva 08029180968, quale mandante, e

“Gruppo Millepiani S.p.A.” con sede legale in Via della Longura n. 21 a Misinto (MB), Codice fiscale/Partita Iva 02731550121, quale mandante, a seguito di offerta di ribasso del 41,270%, avendo dichiarato che i propri oneri della sicurezza aziendali sono pari ad € 157.000,00 e che i propri costi della manodopera sono pari a € 7.021.080,00, Iva esclusa;

- di dare atto che tale ribasso sarà applicato, all'atto della stipula dei singoli contratti applicativi, su tutti i prezzi unitari dell'Elenco Prezzi facente parte degli elaborati progettuali, sino alla concorrenza dell'importo complessivo preventivato, meramente presunto e non vincolante per la Stazione Appaltante, pari ad € 18.000.000,00 Iva esclusa, di cui € 17.730.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 270.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, a prescindere dal ribasso percentuale offerto, come previsto dall'art. 3 del Disciplinare di gara, la quale addiverrà alla stipulazione dei singoli contratti applicativi dell'accordo alle condizioni e per gli importi di volta in volta risultanti dalle disponibilità di Bilancio assegnate, sino alla concorrenza massima dell'importo suddetto;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2021-2023, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 129/2021 del 26/03/2021;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, qui integralmente richiamate ed accolte

1. di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei lavori “Lavori di manutenzione immobili scolastici e fabbricati provinciali 2019/2022. CIG Padre: 7956186463” in favore del costituendo RTI fra “MultiManutenzione s.r.l.” con sede legale in Via Merli n. 10 a Cusano Milanino (MI), Codice fiscale/Partita Iva: 10786530153, quale mandataria, “Ma.Mi. srl Impresa sociale” con sede legale in Lainate (MI), Via Mantova n. 2, Codice fiscale/Partita Iva 08029180968, quale mandante, e “Gruppo Millepiani S.p.A.” con sede legale in Via della Longura n. 21 a Misinto (MB), Codice fiscale/Partita Iva 02731550121, quale mandante, a seguito di offerta di ribasso del 41,270%, avendo dichiarato che i propri oneri aziendali della sicurezza sono pari ad € 157.000,00 e che i propri costi della manodopera sono pari a € 7.021.080,00, Iva esclusa;
2. di dare evidenza che sono state condotte con esito favorevole le verifiche in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte degli aggiudicatari, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti, di cui agli artt. 80 e seguenti del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., così come in ordine all'assunzione, a pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii., ed in ordine all'accettazione del Patto di integrità e del Codice di Comportamento vigenti ed approvati dall'Ente; fa eccezione l'esito della informazione antimafia richiesta in data 07/02/2022 nei confronti della mandante “Gruppo Millepiani S.p.A.” con sede legale in Via della Longura n. 21 a Misinto (MB), Codice fiscale/Partita Iva 02731550121, protocollo PR_MBUTG_Ingresso_0007735_20220207, per la quale si attende ancora il riscontro da parte di B.D.N.A.;
3. di dare atto che tale ribasso sarà applicato, all'atto della stipula dei singoli contratti applicativi, su tutti i prezzi unitari dell'Elenco Prezzi facente parte degli elaborati progettuali, sino alla

Documento firmato digitalmente

concorrenza dell'importo complessivo preventivato, meramente presunto e non vincolante per la Stazione Appaltante, pari ad € 18.000.000,00 Iva esclusa, di cui € 17.730.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 270.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, a prescindere dal ribasso percentuale offerto, come previsto dall'art. 3 del Disciplinare di gara, la quale addiverrà alla stipulazione dei singoli contratti applicativi dell'accordo alle condizioni e per gli importi di volta in volta risultanti dalle disponibilità di Bilancio assegnate, sino alla concorrenza massima dell'importo suddetto;

4. di precisare che la copertura finanziaria dei singoli contratti applicativi verrà data all'atto dell'adesione all'accordo quadro;
5. di dare atto che è stato nominato nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), il Geom. Enrico Mosca, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
6. di individuare, nel ruolo di Direttore dei lavori, i sottoelencati dipendenti:
 - per la Zona Geografica 1“*Città Est, Val Trompia, Val Sabbia*”, il Geom. Riccardo Regenzi, Istruttore Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale
 - per la Zona Geografica 2“*Città Ovest, Lago di Garda*”, il Geom. Riccardo Maspero, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale
 - per la zona Zona Geografica 3 “*Val Camonica, Lago d'Iseo, Bassa Ovest*”, il Geom. Ubaldo Copeta, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale
 - per la Zona Geografica 4 “*Bassa Bresciana*”, il Geom. Pierangelo Mangiavini, Istruttore Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale
 - per la Zona Geografica 5“*Fabbricati Provinciali*” il Geom. Salvatore Quaranta, Istruttore Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
7. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'aggiudicazione l'affidatario assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara CIG: 7956186463;
8. di dare atto che avverso al presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale avanti al TAR Brescia entro il termine di legge.

Brescia, li 24-03-2022

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI