



**Determinazione Dirigenziale n° 690/2022**

**SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE**  
**Proposta n° 243/2022**

**OGGETTO: LICEO LEONARDO IN COMUNE DI BRESCIA. REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA CUP H87B16000020003 CIG 7392378F4B AGGIUDICATARIO: "RTI FRA "SOCIETÀ GENERALI COSTRUZIONI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN TOSCOLANO MADERNO (BS), CAPOGRUPPO, "MULTI MANUTENZIONE S.R.L." CON SEDE LEGALE IN CUSANO MILANINO (MI), MANDANTE" COMPENSAZIONE PREZZI AI SENSI DEL DECRETO LEGGE 23 MAGGIO, 2021, N. 73, "DECRETO SOSTEGNI – BIS", CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE 23 LUGLIO 2021, N. 106 RECANTE MISURE URGENTI CONNESSE ALL'EMERGENZA DA COVID-19, PER LE IMPRESE, IL LAVORO, I GIOVANI, LA SALUTE E I SERVIZI TERRITORIALI.**

**Il Direttore**

**Arch. Giovan Maria Mazzoli**

**Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49/2021 del 09/12/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2022/2024 e relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50/2021 del 09/12/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 54/2022 del 16/03/2022, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.002 “Costruzione e ampliamento di alcuni plessi scolastici”;

**Premesso che:**

- a seguito dell'eccezionale aumento dei prezzi di alcuni materiali da costruzione più significativi e alle connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni appaltanti, il decreto legge 25 maggio 2021, n. 73 (c.d. “Decreto Sostegni bis”), convertito con modificazioni con legge 23 luglio 2021, n. 106, all'articolo 1-septies ha recato disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici prevedendo, anche in deroga all'articolo 133 del d.lgs n. 163/2006 e all'articolo 106, comma 1, lett. a) del d.lgs n. 50/2016, l'emanazione di un decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili che rilevi le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori dell'otto per cento, relative al primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi
- con Decreto MIMS (Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibile) in data 11 novembre 2021, contenente la rilevazione delle variazioni percentuali dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi intervenute nel primo semestre del 2021, unitamente alla conseguente circolare applicativa in data 25/11/2021, contrassegnata dal n. 43362, si è conclusa la fase di individuazione degli adempimenti discendenti dall'art. 1 septies della citata legge 23 luglio 2021, n. 106, reintroduttiva nell'ordinamento, ancorché in via straordinaria, della summenzionata compensazione dei prezzi su base legale nei contratti in corso di esecuzione alla data di entrata in

Documento firmato digitalmente

vigore della legge di conversione del decreto legge 73/2021;

**Considerato che:**

- è stato disposto, pertanto, che la compensazione ex lege venga determinata applicando alle quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori nel semestre decorrente dal 01/01/2021 al 30/06/2021 le variazioni, in aumento o in diminuzione, dei prezzi dei materiali riportati nella tabella di cui agli allegati a corredo del citato Decreto MIMS 11/11/2021, rilevate nel 2021 rispetto alla data dell'offerta;
- è stabilito pertanto un margine dell'8% trattandosi di variazioni intervenute nel 2021, con offerte 2020, o un margine del 10% se si includono più annualità, con offerte 2019 o antecedenti;
- l'art. 1 septies, comma 6, della citata legge 106/2021, stabilisce le modalità di reperimento delle disponibilità economico-finanziarie a copertura delle somme a compensazione delle variazioni dei prezzi intervenute, recitando testualmente: *“Ciascuna stazione appaltante provvede alle compensazioni nei limiti del 50 per cento delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, nonché le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento e stanziare annualmente. Possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione nel rispetto delle procedure contabili della spesa, nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto.”*

**Considerato altresì che:**

- con determinazione dirigenziale n. 1413/2017, esecutiva ai sensi di legge, come rettificata da determinazione dirigenziale n. 167/2018 esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta gara mediante procedura aperta per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lett. a) del menzionato D.Lgs. 50/2016, per un importo a base di gara pari ad € 980.000,00 I.V.A. esclusa, di cui € 960.000,00 per i lavori, soggetto a ribasso ed € 20.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- in seguito a risoluzione del contratto con il primo e con il secondo classificato in graduatoria, con determinazione dirigenziale n. 492/2020 è stato disposto ai sensi dell'art. 110 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., di procedere all'aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di nuova palestra presso il Liceo Leonardo in comune di Brescia al terzo operatore in graduatoria, al costituendo RTI, così come ridefinito a seguito del riassetto delle quote, fra “Società Generali Costruzioni s.r.l.” con sede legale in Toscolano Maderno (BS), Capogruppo/Mandatario e “Multi Manutenzione s.r.l.” con sede legale in Cusano Milanino (MI), Mandante, agli stessi patti e condizioni del contratto oggetto di risoluzione, per un importo contrattuale determinato, pertanto, a seguito di applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di prima aggiudicazione pari al 19,98%, in € 788.192,00, di cui € 768.192,00 per lavori ed € 20.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva al 10% pari ad € 78.819,20 per complessivi € 867.011,20 e, dedotte le lavorazioni eseguite dal RTI Serrantoni Srl (mandataria) e Zennaro Legnami Srl (Mandante) per un importo di € 42.456,30 (di cui 41.882,30 per lavori ed € 574,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), in € 745.735,70 (di cui 726.309,70 per lavori ed € 19.426,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad Iva 10% di € 74.573,57 per complessivi € 820.309,27;
- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 09/07/2020 P.G. 00082789/2020 Rep. Particolare. n. 63 del 09/07/2020;
- con determinazione dirigenziale n. 1998/2020 del 29/12/2020 è stato disposto di approvare la prima modifica contrattuale per l'importo di € 74.440,54 per lavori, di cui 10.185,00 per oneri sicurezza covid-19, al netto del medesimo ribasso applicato in sede di affidamento dei lavori

principali pari al 19,98%, elevando l'importo contrattuale da € 745.735,70, di cui € 726.309,70 per lavori ed € 19.426,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ad € 820.176,24, di cui € 809.990,54 per i lavori € 19.726,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 10.185,00 per oneri sicurezza covid-19 oltre ad Iva 10%, con previsione di n. 30 gg. di proroga dei termini contrattuali ed il concordamento di n. 20 nuovi prezzi;

- con determinazione dirigenziale n. 430/2021 del 18/03/2021 è stato disposto di approvare la seconda modifica contrattuale per l'importo di € 44.500,00, di cui € 44.000,00 per lavori ed € 500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del medesimo ribasso applicato in sede di affidamento dei lavori principali pari al 19,98%, elevando l'importo contrattuale da € 820.176,24, di cui € 790.565,24 per i lavori, € 19.426,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 10.185,00 per oneri sicurezza Covid ad € 864.676,24, di cui € 834.565,24 per lavori, € 10.185,00 per oneri sicurezza Covid ed € 19.926,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva 10%, con previsione di n. 30 gg. di proroga dei termini contrattuali ed il concordamento di n. 3 nuovi prezzi;
- con nota del 09/12/2021, acquisita al Protocollo Generale n. 2021/00215471 in data 09/12/2021, l'aggiudicatario dei lavori ha avanzato istanza di accredito delle compensazioni prezzi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021;
- il Direttore dei Lavori ha provveduto alla quantificazione dell'importo della compensazione prezzi, dandone comunicazione all'aggiudicatario, determinando l'importo stesso applicando la compensazione alle variazioni di quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate ovvero annotate sotto la responsabilità del direttore dei lavori stesso nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2021 fino al 30 giugno 2021, rientrando pertanto nel calcolo le quantità relative alle lavorazioni riportate nel libretto delle misure n. 3 con data del 04/05/2021;

**Ritenuto**, per quanto premesso, di provvedere alla compensazione delle variazioni in aumento, quantificate dal Direttore Lavori in € 19.756,69, Iva esclusa, intervenute nel corso del primo semestre dell'anno 2021 nell'ambito dei lavori "Liceo Leonardo in comune di Brescia. Realizzazione nuova palestra. CUP H87B16000020003 CIG 7392378F4B" ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, dando atto che le somme a compensazione delle citate variazioni trovano copertura finanziaria al quadro economico dei lavori in oggetto ed in parte al quadro economico dei lavori "I.I.S. "L. Bazoli"- "M. Polo" in comune di Desenzano del Garda. Lavori di ampliamento corpo didattico. CUP: H81E15000070002 CIG: 79798024ED", ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, trattandosi di somme disponibili relative ad un intervento ultimato ed in relazione alla cui esecuzione ne è stata accertata la regolarità, nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore della legge di conversione del citato decreto;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019, e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31/05/2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legge 25 maggio 2021, n. 73 (c.d. "Decreto Sostegni bis"), convertito con modificazioni con legge 23 luglio 2021, n. 106;

**Richiamati** gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Verificato** il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2021-2023, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 129/2021 del 26/03/2021;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Determina****per le motivazioni espresse in premessa, qui confermate,**

1. di provvedere alla compensazione delle variazioni in aumento, quantificate dal Direttore Lavori in € 19.756,69, oltre ad Iva 10% pari ad € 1.975,67 per complessivi € 21.732,36, intervenute nel corso del primo semestre dell'anno 2021 nell'ambito dei lavori "Liceo Leonardo in comune di Brescia. Realizzazione nuova palestra. CUP H87B16000020003 CIG 7392378F4B" ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, disponendo il pagamento della somma così quantificata con successivo atto;
2. di dare atto che le somme a compensazione delle citate variazioni, pari ad € 21.732,36, trovano copertura finanziaria come segue:
  - al Quadro economico dei lavori in oggetto alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000904 Residuo 2021/1042, per € 12.565,68
  - al Quadro economico dei lavori "I.I.S. "L. Bazoli"- "M. Polo" in comune di Desenzano del Garda. Lavori di ampliamento corpo didattico. CUP: H81E15000070002 CIG: 79798024ED", ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, trattandosi di somme disponibili relative ad un intervento ultimato ed in relazione alla cui esecuzione ne è stata accertata la regolarità, nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore della legge di conversione del citato decreto, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000876 Residuo 2021/1013, per € 9.166,68
3. di dare atto che la spesa complessiva di € 1.250.766,68 è imputata alla Missione 04 Programma 02 come segue:
  - € 9.166,68 Capitolo 9000876 Residuo 2021/1013
  - € 318.626,12 Capitolo 9000904 Impegno 2021/1042, di cui € 294.844,74 somme già pagate
  - € 688.103,43 Capitolo 9000904 Impegno 2020/861, somme già pagate
  - € 183.933,62 Capitolo 9000904 Impegno 2019/991, somme già pagate per spese tecniche ed anticipazione RTI Serrantoni
  - € 3.191,89 al Capitolo 9000848 Impegno 2016/1094, somme per spese tecniche già pagate
  - € 47.744,94 al Capitolo 90001098 Impegno 2016/1093 e 2017/1132, somme per spese tecniche già pagate
4. di dare, altresì, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento la ditta aggiudicataria ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP: H87B16000020003 ed il Codice Identificativo Gara CIG: 7392378F4B.

Brescia, li 27-04-2022

II IL DIRIGENTE  
GIOVAN MARIA MAZZOLI