

|   |   |  |
|---|---|--|
|  | <br><b>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA<br/>ARFA VASTA BRFSZIA</b> | <br><b>Certificato di SGQ<br/>N° 50 100 14229</b><br><br><b>IDC_88_CUC<br/>Rev. 07 – 20.09.21</b> |
| <b>Verbali sedute di gara</b>   |   |  |

## VERBALE SEDUTA DEL 30/01/2023

*(seduta economica)*

RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE ERP COMUNE DI SULZANO - PIAZZA UNITÀ ITALIA - COMPENSIVO DI RIMODULAZIONE DEGLI ALLOGGI, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI PERTINENZIALI” - “RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TRAMITE INTERVENTI DI CONSERVAZIONE, RECUPERO, MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI COMUNALI MOTORI DEL PROCESSO DI RIGENERAZIONE URBANA” – RISTRUTTURAZIONE PIANO TERRA IMMOBILE SITO IN PIAZZA UNITÀ D’ITALIA. CIG: 95169080EE CUP: C88I21000790002 CUP: C82B21000010006 – CODICE NUTS: ITC47.

In data 30/01/2023 alle ore 14:30 nella s.d.t. di Valle Trompia della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia – Via Matteotti, n. 327 – 25063 Gardone V.T. (BS), in pubblica seduta, si è insediata l’Autorità di gara e segretario verbalizzante Rag. Cinzia Baratti.

Non è presente pubblico.

L’Autorità di gara procede all’apertura della “Busta telematica – offerta economica” presentata dai concorrenti in gara e viene data lettura dell’offerta:

| OFFERTA NR. | NOME PARTECIPANTE   | SCONTO PERCENTUALE |
|-------------|---|--------------------|
| 1           | LANZETTI DOMENICO SRL – C.F.: 02549830988   | 5,800%             |
| 2           | PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA – C.F.: 01048120198  | 7,124%             |
| 3           | IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL – C.F.:<br>00989900162  | 11,171%            |
| 4           | RTI SINA DELFINO E FIGLI SRL (Mandataria) C.F.: 01368220172<br>– TERMOTECNICA SEBINA SRL (Mandante) C.F.: 00639020163 | 5,000%             |
| 5           | CONSORZIO ARTEA (ART.34 COMMA 1 LETT.B) – C.F.:<br>03092900244  | 14,170%            |

Essendo il numero delle offerte ammesse pari o superiore a 5 (cinque), ai sensi di quanto previsto dall’art. 1, comma 3, ultimo periodo della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificata dal DL n. 77/2021 convertito con modifiche in L. 108/2021, si procederà all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter del Codice pari al 11,171 %

La graduatoria finale risulta pertanto essere la seguente:

|   |  |  |
|---|--|--|
|  | <br><b>CENTRALE UNICA DI COMMITENZA<br/>ARFA VASTA BRFSCIA</b> | <br><i>Certificato di SGQ<br/>N° 50 100 14229</i><br><br><b>IDC_88_CUC<br/>Rev. 07 – 20.09.21</b> |
| <b>Verbali sedute di gara</b>   |  |  |

| OFFERTA<br>NR. | NOME PARTECIPANTE  | SCONTO<br>PERCENTUALE |
|----------------|--|-----------------------|
| ESCLUSO        | CONSORZIO ARTEA (ART.34 COMMA 1 LETT.B) – C.F.:<br>03092900244   | 14,170%               |
| ESCLUSO        | IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL – C.F.:<br>00989900162   | 11,171%               |
| 1              | PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA – C.F.: 01048120198   | 7,124%                |
| 2              | LANZETTI DOMENICO SRL – C.F.: 02549830988  | 5,800%                |
| 3              | RTI SINA DELFINO E FIGLI SRL (Mandataria) C.F.:<br>01368220172 – TERMOTECNICA SEBINA SRL (Mandante) C.F.:<br>00639020163 | 5,000%                |

Ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, L'Autorità formula la proposta di aggiudicazione della gara, in favore dell'operatore economico **PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA con sede legale in 26024 Paderno Ponchielli (Prov. CR) Via IV Novembre N. 72 - C.F/P. Iva 01048120198**, che ha offerto uno sconto pari al 7,124% sull'importo dei lavori a base d'asta corrispondente a € 2.727.140,00 oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 47.100,00.

Il RUP di gara dà mandato affinché si proceda:

- con le verifiche dei requisiti previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- alla trasmissione della proposta di aggiudicazione alla Società Sevat Scarl (BS) affinché, ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D. lgs. 50/2016 provveda all'aggiudicazione della gara.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 15:00 del 30/01/2023.

Letto confermato e sottoscritto.

AUTORITÀ DI GARA: Rag. Cinzia Baratti  
(Documento originale agli atti)