

**Determinazione Dirigenziale n° 170/2023****UFFICIO CUC CM VALLETROMPIA
Proposta n° 29/2023**

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE ERP COMUNE DI SULZANO - PIAZZA UNITÀ ITALIA - COMPRENSIVO DI RIMODULAZIONE DEGLI ALLOGGI, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI PERTINENZIALI" - "RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TRAMITE INTERVENTI DI CONSERVAZIONE, RECUPERO, MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI COMUNALI MOTORI DEL PROCESSO DI RIGENERAZIONE URBANA" – RISTRUTTURAZIONE PIANO TERRA IMMOBILE SITO IN PIAZZA UNITÀ D'ITALIA. CIG: 95169080EE CUP: C88I21000790002 CUP: C82B21000010006 – CODICE NUTS: ITC47 - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DELLA CUC SEDE DISTACCATA DI VALLE TROMPIA

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 09/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e successive variazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 54 del 16/03/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-2024 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 321 del 06/12/2022 di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al Dott. Fabio De Marco con la conferma allo stesso della direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore e della Direzione Amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza e conferimento della direzione del nuovo Settore Patrimonio e Provveditorato e del Settore Lavoro - Centri per l'impiego, a decorrere dal 6 dicembre 2022 e fino alla scadenza del mandato;
- la Delibera di Giunta della Comunità Montana di Valle Trompia n. 109 del 02/11/2017, con la quale viene individuato quale Responsabile della sede territoriale distaccata della CUC Area Vasta della Provincia di Brescia l'arch. Fabrizio Veronesi, Dirigente dell'Area Tecnica, Ambiente e Territorio della Comunità Montana di Valle Trompia, nonché Responsabile della Centrale Unica di Committenza di Valle Trompia;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 20 del 28/07/2016 di approvazione dello schema di Convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" ("CUC");

Documento firmato digitalmente

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, la Provincia di Brescia ha approvato lo schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» e lo schema di «Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, scadenza 31/12/2027»;
- il decreto n. 186 del 19/07/2022 del Presidente della Provincia di Brescia che ha approvato il «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;
- la Delibera dell’Assemblea della Comunità Montana di Valle Trompia n. 29 del 29/09/2022, di approvazione dello Schema di Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” –2023-2032» e lo schema di «Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, scadenza 31/12/2027 e del relativo Regolamento della Centrale di Committenza Area Vasta Brescia;
- l’articolo 4, comma 1 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana così come da “Convenzione tra la provincia di Brescia e la Comunità Montana di Valle Trompia per l’utilizzo di personale temporaneamente assegnato, ai sensi dell’art.1 comma 124 legge 145/2018, alla Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” stipulata in data 04/07/2019;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con:

- Il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024 approvato con Delibera della Giunta Esecutiva della Comunità Montana di Valle Trompia n. 72 del 05/05/2022;

Dato atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell’articolo 31, comma 14 del Codice, è la Rag. Cinzia Baratti, Responsabile della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia” - Sede Distaccata Territoriale di Valle Trompia;

Visto:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50, recante “Codice dei Contratti Pubblici” e successive modificazioni ed integrazioni;

Richiamate:

- il Protocollo d’Intesa con Comunità Montana di Valle Trompia (BS) per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, in fase di approvazione dal C.D.A. della Società SE.VA.T. SCARL (BS);

- la Determina a contrarre n. 151 del 09/12/2022 adottata dalla Società Sevat Scarl (BS) per l'indizione di una procedura negoziata, senza bando e con applicazione del criterio dell'offerta al minor prezzo ai sensi degli articoli 1, comma 2, lett. b), e 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del DL n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021 e del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni;
- la Nota Prot. Prov. 230781/2022 del 09/12/2022 - con la quale la Società Sevat Scarl (BS) ha richiesto alla CUC "Area Vasta Brescia" – Sede distaccata territoriale di Valle Trompia di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la lettera d'invito (Procedura ID 163194495) trasmessa agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite piattaforma Sintel di ARIA SPA in data 21/12/2022;
- la Determina dirigenziale n. 152 del 27/01/2023 di approvazione dei verbali di gara e di ammissione/esclusione degli operatori economici;

Visto l'allegato Verbale di Gara dal quale si evince:

la formulazione della proposta di aggiudicazione della gara, in favore dell'operatore economico **PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA – C.F.: 01048120198 con sede legale in Paderno Ponchielli (CR) Via IV Novembre n. 72**, che offre un ribasso del 7,124% e quindi un importo pari ad € 2.532.858,546 al netto dell'IVA di legge (di cui € 658.000,00 quali costi della manodopera ed € 15.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 47.100,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Atteso che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente dell'Ente proponente la gara;

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico- finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa previsto dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

1. DI APPROVARE il verbale allegato, inerente alla seduta del 30/01/2023, relativo a RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE ERP COMUNE DI SULZANO - PIAZZA UNITÀ ITALIA - COMPRENSIVO DI RIMODULAZIONE DEGLI ALLOGGI, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI PERTINENZIALI" - "RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TRAMITE INTERVENTI DI CONSERVAZIONE, RECUPERO, MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI COMUNALI MOTORI DEL PROCESSO DI RIGENERAZIONE URBANA" – RISTRUTTURAZIONE PIANO TERRA IMMOBILE SITO IN PIAZZA UNITÀ D'ITALIA. CIG: 95169080EE CUP: C88I21000790002 CUP: C82B21000010006 – CODICE NUTS: ITC47;

2. DI PROPORRE l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico **PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA – C.F.: 01048120198 con sede legale in Paderno Ponchielli (CR) Via IV Novembre n. 72**, che offre un ribasso del 7,124% e quindi un importo pari ad € 2.532.858,546 al netto dell'IVA di legge (di cui € 658.000,00 quali costi della manodopera ed € 15.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 47.100,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al R.U.P. della Società SE.VA.T. SCARL (BS) per gli adempimenti di competenza necessari alla conclusione del procedimento;
4. DI DAR PUBBLICITÀ al presente atto tramite pubblicazione nell'Albo on-line della Provincia di Brescia;
5. DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è la Rag. Cinzia Baratti, Responsabile della Centrale Unica di Committenza CUC "Area Vasta Brescia" - Sede Distaccata Territoriale di Valle Trompia.

Brescia, li 31-01-2023

II DIRIGENTE
ARMANDO SCIATTI