



# COMUNE DI CORTE FRANCA

PROVINCIA DI BRESCIA

ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 112

**Oggetto: AVVIO DEGLI ADEMPIMENTI CONNESSI ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA DI SUAP, AI SENSI DELL' ART. 8 DPR 160/2010, NONCHÉ ART. 97 L.R. 12/2005, IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE E AGLI AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO DISCIPLINATI DAL PTCP, PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI FITODEPURAZIONE CANTINA BERLUCCHI & C- S.P.A.**

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventuno** del mese di **luglio**, con inizio alle ore **16:00** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta comunale.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente/Assente
Becchetti Anna	Sindaco	Presente
Olivero Lorenzo	Vicesindaco	Presente
Filisetti Vincenzo	Assessore Esterno	Presente
Franzoni Sara	Assessore	Presente
Marini Giulia	Assessore	Presente

**Totale presenti 5 Totale assenti 0**

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale, Dott.ssa Daniela Zanardelli, con funzioni consultive, referenti e di assistenza, oltre che per la cura della verbalizzazione.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Prof.ssa Anna Becchetti, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Corte Franca:

- è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato definitivamente con D.C.C. n.5 del 10/03/2011, pubblicato sul BURL Serie Inserzioni e Concorsi n. 40 del 05/10/2011;
- con D.C.C. n.22 del 14/06/2012 è stata approvata la Variante al P.G.T. che consiste nella modifica alle NTA del Piano dei Servizi, pubblicata sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n.21 del 22/05/2013;
- con D.C.C. n.23 del 18/06/2015 è stata approvata la Variante n.2 al P.G.T. relativa al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole, pubblicata sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n.38 del 16/09/2015;
- con D.C.C. n.34 del 29/07/2019 sono state approvate varianti puntuali alle NTA del Piano delle Regole del PGT;
- con D.C.C. n.34 del 29/07/2021 sono state approvate le rettifiche e interpretazioni autentiche agli atti di PGT, pubblicata sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n.51 del 22/12/2021;

PREMESSO che la Provincia di Brescia:

- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 13 giugno 2014 ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), pubblicato sul BURL il 5 novembre 2014;

RICHIAMATI i seguenti atti normativi:

- Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- D.P.R. 20/10/1998 n. 447 e s.m.i. recante: "*Regolamento recante norme di semplificazione dei procedimenti di autorizzazione per la realizzazione, l'ampliamento, la ristrutturazione e la riconversione di impianti produttivi, per l'esecuzione di opere interne ai fabbricati, nonché per la determinazione delle aree destinate agli insediamenti produttivi, a norma dell'articolo 20, comma 8, della Legge 15/03/1997 n. 59*";
- D.P.R. 07/09/2010 n. 160 avente per oggetto: "*Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo Sportello Unico per le Attività Produttive, ai sensi dell'articolo 38 - comma 3 - del D.L. 25/06/2008 n. 112, convertito, con modificazioni, dalla Legge 06/08/2008, n. 133*";
- D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 "*Norme in materia ambientale*" come modificato dal D.Lgs. 16/01/2008 n. 4;
- L.R. 11/03/2005 n. 12 "*Legge per il governo del territorio*" e s.m.i. e, in particolare, gli artt. 4 e 97;
- D.C.R. n. VIII/351 del 13/03/2007 "*Indirizzi generali per la valutazione dei piani e programmi (art. 4 - comma 1 - l.r. 11/03/2005 n. 12)*";

RICHIAMATI gli indirizzi generali per la VAS approvati con:

- la D.G.R. n. VIII/6420 del 27/12/2007;
- la D.G.R. n. VIII/7110 del 18/04/2008;
- la D.G.R. n. VIII/8950 del 26/02/2009;
- la D.G.R. n. VIII/10971 del 30/12/2009;
- la D.G.R. n. IX/761 del 10/11/2010;



- la D.G.R. n. IX/3836 del 25/07/2012;

VISTO il progetto di SUAP acquisto al protocollo del Comune di Corte Franca al prot. n.10101, composto dagli elaborati di seguito elencati e presentato in data 19/07/2022, dalla Società Berlucchi & C. S.p.A. con sede in Piazza Duranti n.4 a Corte Franca (BS), con cui si chiede l'avvio del procedimento per il rilascio di provvedimento autorizzativo unico ex DPR n. 160/2010 in variante al PGT vigente, per la realizzazione di impianto di fitodepurazione per il trattamento dei reflui prodotti dalla cantina ai fini dello scarico finale in fognatura, avente sedime sull'area identificata catastalmente al Foglio 22 mappali 69 – 70 - 234 di proprietà della società medesima;

*BER\_22\_ESE\_RT\_v0 Relazione*  
*BER\_22\_ESE\_E02\_T1 Inquadramento territoriale*  
*BER\_22\_ESE\_E02\_T2 Stato attuale*  
*BER\_22\_ESE\_E02\_T3 Sezioni stato attuale*  
*BER\_22\_ESE\_E02\_T4.1-4.2 Planimetria generale di progetto*  
*BER\_22\_ESE\_E02\_T5 Sezioni caratteristiche di progetto*  
*BER\_22\_ESE\_E02\_T6.1 Pianta e sezioni fitodepurazione primo stadio*  
*BER\_22\_ESE\_E02\_T6.2 Particolari costruttivi fitodepurazione primo stadio (sistema alimentazione)*  
*BER\_22\_ESE\_E02\_T6.3 Particolari costruttivi fitodepurazione primo stadio (sistema drenaggio)*  
*BER\_22\_ESE\_E02\_T7.1 Pianta e sezioni fitodepurazione areata secondo stadio*  
*BER\_22\_ESE\_E02\_T7.2 Particolari costruttivi fitodepurazione secondo stadio (sistema di alimentazione)*  
*BER\_22\_ESE\_E02\_T7.3 Particolari costruttivi fitodepurazione areata secondo stadio (sistema di drenaggio)*  
*BER\_22\_ESE\_E02\_T7.4 Particolari costruttivi fitodepurazione areata secondo stadio*  
*BER\_22\_ESE\_E02\_T8.1 Pianta e sezioni laghetto fiale*  
*BER\_22\_ESE\_E02\_T8.2 Piantumazione laghetto e particolari arredi*  
*BER\_22\_ESE\_E02\_T9 Piante, sezioni e particolar stazioni di sollevamento*

VISTO l'art. 8 del D.P.R. n. 160 del 07/09/2010;

VISTO l'art. 97 della L.R. n. 12 del 11/03/2005 e s.m.i. che integra le disposizioni di cui al D.P.R. n. 160/2010;

CONSIDERATO che tale procedimento è soggetto alla valutazione degli effetti sull'ambiente ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 12/2005;

VISTO l'art. 6 del D.Lgs. 03/04/2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

ATTESO che il procedimento seguirà lo schema procedimentale "1r Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Sportello Unico delle Attività Produttive", approvato con D.G.R. n. IX/761 del 10/11/2010;

RILEVATA la presenza sul territorio comunale della Riserva Naturale "Torbiere del Sebino" (IT 2070020 ZSC/ZPS nell'ambito della Rete Natura 2000);

RILEVATO inoltre che l'immobile in oggetto si trova in Ambiti Agricoli Strategici del PTCP della Provincia di Brescia, per cui la valutazione di cui al citato art.6 comma 3 del D.Lgs. n.152/2006 deve essere eseguita congiuntamente con la Provincia di Brescia;

## ACQUISITI:

- il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'articolo 49, comma4, del D.lgs. n° 267/2000 "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", dal Responsabile dell'Area Edilizia privata ed Urbanistica Ing. Marino Pasquale;
- il parere favorevole di regolarità contabile espresso ai sensi dell'articolo 49, comma4, del D.lgs. n° 267/2000 "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", dalla Responsabile dell'Area Amministrativa in sostituzione del Responsabile dell'Area Finanziaria;

RITENUTA la propria competenza in ordine all'adozione della presente proposta di deliberazione ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., avente ad oggetto "*Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali*";

Tutto ciò premesso e considerato,

CON voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. DI ESPRIMERE PARERE DI MASSIMA FAVOREVOLE, fatte salve e impregiudicate le determinazioni che il Consiglio Comunale assumerà nell'ambito del predetto procedimento, alla procedibilità della proposta di attivazione del progetto di SUAP ai sensi dell' art.8 DPR 160/2010, nonché dell'art. 97 della L.R. 12/2005, coerentemente con la documentazione pervenuta al prot. 10101 del 19/07/2022 e composta dai seguenti elaborati:

*BER\_22\_ESE\_RT\_v0 Relazione*

*BER\_22\_ESE\_E02\_T1 Inquadramento territoriale*

*BER\_22\_ESE\_E02\_T2 Stato attuale*

*BER\_22\_ESE\_E02\_T3 Sezioni stato attuale*

*BER\_22\_ESE\_E02\_T4.1-4.2 Planimetria generale di progetto*

*BER\_22\_ESE\_E02\_T5 Sezioni caratteristiche di progetto*

*BER\_22\_ESE\_E02\_T6.1 Pianta e sezioni fitodepurazione primo stadio*

*BER\_22\_ESE\_E02\_T6.2 Particolari costruttivi fitodepurazione primo stadio (sistema alimentazione)*

*BER\_22\_ESE\_E02\_T6.3 Particolari costruttivi fitodepurazione primo stadio (sistema drenaggio)*

*BER\_22\_ESE\_E02\_T7.1 Pianta e sezioni fitodepurazione areata secondo stadio*

*BER\_22\_ESE\_E02\_T7.2 Particolari costruttivi fitodepurazione secondo stadio (sistema di alimentazione)*

*BER\_22\_ESE\_E02\_T7.3 Particolari costruttivi fitodepurazione areata secondo stadio (sistema di drenaggio)*

*BER\_22\_ESE\_E02\_T7.4 Particolari costruttivi fitodepurazione areata secondo stadio*

*BER\_22\_ESE\_E02\_T8.1 Pianta e sezioni laghetto fiale*

*BER\_22\_ESE\_E02\_T8.2 Piantumazione laghetto e particolari arredi*

*BER\_22\_ESE\_E02\_T9 Piante, sezioni e particolari stazioni di sollevamento*

2. DI PRESCRIVERE che la proposta progettuale presentata dovrà essere integrata con la documentazione di seguito indicata, ritenuta necessaria al fine del perseguimento degli obiettivi di attuazione del progetto:

*Rapporto preliminare afferente la procedura di VAS;*

*Documento di screening per la valutazione di incidenza;*



*Relazione urbanistica di variante con verifica di compatibilità con la pianificazione preordinata;*  
*Relazione paesaggistica;*  
*Relazione circa le analisi condotte in tema di riduzione degli ambiti agricoli strategici provinciali;*  
*Relazione circa il bilancio ecologico delle aree e valutazione di compatibilità con la rete ecologica;*  
*Relazione geologica;*  
*Relazione invarianza idraulica;*  
*Valutazione previsionale impatto acustico;*  
*Richiesta di Autorizzazione Unica ambientale;*  
*Bozza di convenzione urbanistica;*  
*File tipo shape connessi alla variante al PGT e al PTCP al fine della pubblicazione sul BURL;*  
*Altra documentazione ritenuta indispensabile in fase di istruttoria...*

3. DI CONDIZIONARE IL PARERE DI MASSIMA FAVOREVOLE alla definizione con gli Uffici Tecnici e l'Amministrazione Comunale della congrua modalità di assolvimento del cosiddetto "standard qualitativo" quale forma perequativa di ripartizione dei benefici verso la collettività derivanti dalla variante il tutto come meglio disciplinato dal DPR 380/2001 all'art. 16 comma 4 lettera d-ter;
4. DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Tecnica degli adempimenti necessari per proporre all'ente Provinciale l'espletamento dell'iter congiunto del procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS relativo alla proposta in oggetto rubricata;
5. DI DISPORRE l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 07/09/2010 n. 160 inerente la proposta di SUAP per la realizzazione di impianto di fitodepurazione per il trattamento dei reflui prodotti dalla cantina ai fini dello scarico finale in fognatura in variante al P.G.T. vigente del Comune di Corte Franca, unitamente all'avvio del relativo procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, dandone pubblicità mediante avviso da pubblicare all'Albo Pretorio, sul sito web comunale, sul sito web regionale SIVAS e su un quotidiano a diffusione locale;
6. DI PROPORRE ED INDIVIDUARE per la procedura congiunta di Verifica di Assoggettabilità alla VAS della proposta di SUAP in variante al PGT vigente del Comune di Corte Franca e al PTCP Provinciale i soggetti ricoprenti il ruolo di:
  - Proponente: Società Berlucchi & C. S.p.A. con sede in Piazza Duranti n.4 a Corte Franca (BS) nella figura del legale rappresentante;
  - Autorità Procedente: Geom. Francesca Massussi in qualità di Responsabile dell'Area LLPP del Comune di Corte Franca;
  - Autorità Competente: Ing. Marino Pasquale in qualità di Responsabile dell'Area Edilizia Privata ed Urbanistica del Comune di Corte Franca;
7. DI INVITARE ad esprimersi nell'ambito della procedura congiunta con la Provincia di Brescia i seguenti soggetti/enti.
  - Soggetti competenti in materia ambientale:
    - ARPA;*
    - ASL;*
    - Enti gestori aree protette (Riserva Naturale Torbiere del Sebino);*
    - Soprintendenza per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;*
  - Enti territorialmente interessati:

Regione Lombardia;  
Provincia di Brescia;  
Comunità Montane;  
Comuni confinanti (Adro, Capriolo, Cazzago San Martino, Iseo, Passirano,  
Provaglio d'Iseo);

- Altri soggetti interessati: \_

*L'autorità procedente, d'intesa con l'autorità competente per la VAS, provvederà con atto specifico ad individuare i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale e a definire le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico. Intendendo per pubblico – “Una o più persone fisiche o giuridiche nonché, ai sensi della legislazione vigente, le associazioni, le organizzazioni o i gruppi di tali persone. Il pubblico che subisce o può subire gli effetti delle procedure decisionali in materia ambientale o che ha un interesse in tali procedure; ai fini della presente definizione le*

*organizzazioni non governative che promuovono la protezione dell'ambiente e che soddisfano i requisiti previsti dalla normativa statale vigente, nonché le organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative, sono considerate come aventi interesse”..*

8. DI DARE ATTO che la partecipazione e le informazioni al pubblico sul percorso di valutazione verrà assicurata mediante la pubblicazione sul sito web ufficiale del Comune e sul portale SIVAS di Regione Lombardia;

Successivamente,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisata l'urgenza di concludere il procedimento in termini ragionevoli nell'interesse di entrambe le parti;

Con voti favorevoli unanimi dei presenti,

#### DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4° del D.lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
Prof.ssa Anna Becchetti

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Daniela Zanardelli

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*