

**Per. Ind. Pierangelo Riva**

**PROGETTAZIONE IMPIANTI TERMOTECNICI**

Iscritto all'Ordine dei Periti Industriali e dei Periti Industriali laureati della Provincia di Bergamo al n. 1303

Iscritto all'Elenco dei Certificatori Energetici della Regione Lombardia al n. 129

**Sede Legale:** 24050 SPIRANO (BG) - Vicolo Sottoportico, n. 11 - **Studio:** 24050 SPIRANO (BG) - Via Michelangelo Merisi, n. 14



**COMUNE DI CIVIDATE AL PIANO**  
**PROVINCIA DI BERGAMO**



**PROGETTO ESECUTIVO:**

## **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

*Oggetto:*

**RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELL'EDIFICIO "CASA GORINI" CON  
INTERVENTI DI CONSERVAZIONE, RECUPERO, MESSA IN SICUREZZA E  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

*NUOVI IMPIANTI MECCANICI*

IL PROGETTISTA

Spirano, 29 Maggio 2023



A.00 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E PRODUZIONE ACS					
Pos.	Descrizione	U.M.	Q.tà	prezzo unit.	prezzo tot.
1M.07.040.0010	Unità esterne a pompa di calore condensate ad aria con refrigerante R407C e alimentazione 380 V - 3f - 50 Hz, con compressori ermetici, ventilatori elicoidali, batteria condensante, circuito frigorifero, strumentazione, quadro elettrico e mobile in lamiera d'acciaio verniciato. I prezzi delle opere compiute includono gli allacciamenti frigoriferi ed elettrici per distanza tra unità fino a 15 m. Grandezze (kWf: potenzialità resa in raffreddamento - kWt:				
1M.07.040.0010.c	- oltre 23 fino a 29 kWf - oltre 26 fino a 33 kWt - u.i. fino a 16	n°	1	13.376,61	13.376,61
1M.07.040.0020	Unità interne a pavimento a 3 velocità. I prezzi delle opere compiute includono gli allacciamenti frigoriferi ed elettrici per distanza tra unità fino a 15 m. Grandezze (kWf: potenzialità resa in raffreddamento a velocità alta - kWt: potenzialità resa in riscaldamento a velocità alta):				
1M.07.040.0020.g	da incasso - kWf fino a 2,3 - kWt fino a 2,6	n°	2	1.623,53	3.247,06
1M.07.040.0020.i	da incasso - kWf fino a 3,7 - kWt fino a 4,1	n°	5	1.660,60	8.303,00
1M.07.040.0020.j	da incasso - kWf fino a 4,7 - kWt fino a 5,2	n°	1	1.685,97	1.685,97
1M.07.040.0080	Accessori per sistemi multi-split				
1M.07.040.0080.c	- comando remoto	n°	8	241,98	1.935,84
TE-120-050/MD	Radiatore termoarredo in acciaio verniciato secondo scala RAL, versione elettrica con resistenza da 500 W con efficienza energetica elevata grazie al rispetto della direttiva europea Ecodesign, dotato di telecomando per la regolazione della temperatura ambiente in base alle esigenze, con quattro temperature impostabili (dim. 1436x500 mm).	n°	2	559,00	1.118,00
EKHHE260CV37	Pompa di calore monoblocco per la produzione di acqua calda sanitaria con refrigerante ecologico tipo R-134A, alimentazione 1-230 V- 50 Hz. Potenza termica: 1,82 Kw e C.O.P.: 4,23 Capacità: 260 l. I prezzi delle opere compiute includono gli allacciamenti idraulici per distanza fino a 10 m e le tubazioni di aspirazione/espulsione aria.	n°	1	3.169,60	3.169,60
1M.13.100.0010	Valvole di sicurezza per acqua, in ottone, qualificata e tarata I.S.P.E.S.L. - PN10 Sovrapressione 10%, scarto di chiusura 20%. Campo di temperatura: 5÷110 °C Tarature standard: 2,25 - 2,5 - 2,7 - 3 - 3,5 - 4 - 4,5 - 5 - 5,4 - 6 bar Grandezze (DN: diametro nominale):				
1M.13.100.0010.a	- DN 15	n°	1	36,59	36,59
1M.04.020.0010	Vasi d'espansione a membrana atossica per impianti sanitari, conformi alla direttiva PED 2014/68/UE, condizioni d'esercizio massime 99 °C e 4 bar. Grandezze (l: capacità)				
1M.04.020.0010.f	- 24 l	n°	1	195,56	195,56
1M.04.030.0010	Circolatori singoli PN6 con motore a 3 velocità, alimentazione elettrica a 220 V - 1f - 50 Hz - 2 poli Grandezze (m³/h: portata - kPa: prevalenza / prestazioni a velocità massima):				
1M.04.030.0010.e	- oltre 1 fino a 2 m³/h - oltre 20 fino a 40 kPa	n°	1	330,59	330,59
1M.13.110.0150	Miscelatori termostatici in ottone per bollitori, con attacchi filettati, con cartuccia intercambiabile. Miscelatori per impianti centralizzati. Corpo in ottone, cromato. Pressione massima di esercizio pari a 14 bar. Temperatura massima di ingresso di 85°C. Grandezze (DN: diametro nominale):				
1M.13.110.0150.b	- DN 20	n°	1	270,36	270,36
1M.13.010.0010	Valvole a sfera in ottone a passaggio totale - PN25 Attacchi filettati tipo gas F/F. Corpo in ottone, stelo in ottone, sfera in ottone, maniglia a leva in alluminio. Grandezze (DN: diametro nominale):				
1M.13.010.0010.a	- DN 15	n°	2	9,09	18,18
1M.13.010.0010.b	- DN 20	n°	10	10,10	101,00
1M.17.060.0010.g	termostato da caldaia di regolazione omologato ISPESL con guaina	n°	1	159,17	159,17

[illegible]

B.00		IMPIANTO IDRICOSANITARIO			
Pos.	Descrizione	U.M.	Q.tà	prezzo unit.	prezzo tot.
1M.11.010.0010	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco:				
1M.11.010.0010.a	- a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni	n°	1	214,95	214,95
1M.11.010.0040.a	- sedile per vaso normale in poliestere con coperchio	n°	1	35,43	35,43
1M.11.010.0030.f	- cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni	n°	1	182,77	182,77
1M.11.020.0010	Lavabi normali in vetrochina colore bianco:				
1M.11.020.0010.d	- a parete da 65 x 50 cm circa, completo di mensole fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni	n°	1	113,44	113,44
1M.11.020.0020	Lavabi a canale in fire-clay colore bianco:				
1M.11.020.0020.b	da 120 x 45 cm circa, completo di mensole	n°	1	200,31	200,31
1M.11.020.0040	Gruppi d'erogazione per lavabo:				
1M.11.020.0040.b	- a bordo lavabo con comando agevolato da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a gomito a bocca fissa con rompigetto, 2 tubi cromati di allacciamento con rosetta, guarnizioni	n°	1	206,71	206,71
1M.11.020.0050	Gruppi di scarico per lavabo:				
1M.11.020.0050.a	- a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni	n°	1	44,18	44,18
1M.11.020.0060.a	- colonna lavabo a parete canotto e rosone, guarnizioni	n°	1	47,80	47,80
1M.11.080.0005	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.:				
1M.11.080.0005.a	- monoblocco in ceramica bianca, sifone incorporato con possibilità di scarico a pavimento o a parete, 4 punti di fissaggio a terra per garantire la massima stabilità, catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta, completo di: viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni e comando a distanza.	n°	1	613,21	613,21
1M.11.080.0010	Accessori per vaso-bidet per disabili:				
1M.11.080.0010.c	- comando pneumatico agevolato a distanza di colore bianco, per installazione esterna o ad incasso, tubo di protezione lungo 150 cm, completo di fissaggi.	n°	1	26,05	26,05
1M.11.080.0010.d	- copriwater ergonomico universale in resina termoindurente colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario, cerniere inox, completo di coperchio.	n°	1	71,49	71,49
1M.11.080.0010.e	- doccetta con flessibile e gancio a muro	n°	1	30,21	30,21
1M.11.080.0020	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiagomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole:				
1M.11.080.0020.b	- reclinabile con dispositivo meccanico	n°	1	641,21	641,21
1M.11.080.0040	Completamenti vari per locali igienici disabili:				
1M.11.080.0040.a	- serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.	n°	1	523,18	523,18
1M.11.080.0040.b	- specchio reclinabile con sistema di fissaggio.	n°	1	238,36	238,36
1M.11.100.0010	Rubineti da incasso a cappuccio:				
1M.11.100.0010.a	- DN 15	n°	6	19,82	118,92

[illegible]

[illegible]