



Oggetto:

Riqualificazione e valorizzazione dell'edificio "Casa Gorini" con interventi di conservazione, recupero, messa in sicurezza e manutenzione straordinaria.
Via Vavassori, 1 – 24050 – Civate al Piano (BG).

PROGETTO ESECUTIVO – 1° LOTTO

AR_QI – QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
(16.06.2023)

Committente:

COMUNE DI CIVIDATE AL PIANO
Piazza Giovanni XXIII, 24050 - Civate al Piano (BG)
Ufficio Tecnico
Responsabile ARCH. ROBERTO ZAMPOLERI
t.: 0363.946430 – e-mail: tecnico@comune.civatealpiano.bg.it

Tecnici incaricati:

Progetto architettonico:

STUDIO ANDREA PREVITALI ARCHITETTO
Collaboratori: arch. Ilaria Bassani - arch. Alex Beretta
via Roma, 36 - 24064 Grumello del Monte (BG)
t.: 339.3047989 - e-mail: arch.previtali@gmail.com

Progettazione specialistica:

Progetto strutturale:
STUDIO DI INGEGNERIA CIVILE E IDRAULICA ZANCHI
ING. GIOVANNI ZANCHI
Via Europa 42 - 24022 Alzano Lombardo (BG)
t.: 035.453674 - 338.5935031 - e-mail: studiozanchi@tiscali.it

Progetto meccanico:
PER. IND. PIERANGELO RIVA
via Michelangelo Merisi, 14 - 24050 Spirano (BG)
t.: 3351008738 - e-mail: pierangelo.riva@libero.it

Progetto elettrico:
ING. LUCA MASTROGIACOMO
via Miranghetta, 1 - 24046 – Osio Sotto (BG)
t.: 035881916 - e-mail: tecnico@studiomastrogiacomo.it

Progetto acustico:
PROFESSIONISTI SRL - ARCH. MASSIMO MASSETTI
via S.S. Trinità, 12 - 25032 - Chiari (BS)
t.: 0302381687 - e-mail: amministrazione@professionisti.eu.com

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione:
ARCH. ANDREA COLLEONI
via Campi Spini, 41 - 24127 - Bergamo
t.: 3389620550 - e-mail: arch.andreacolleoni@gmail.com

Consulenze:

Interventi di restauro:
RESTAURI MARCO VIROTTA
via Sant'Alessandro, 34 – 24122 – Bergamo
t.: 3496148165 – e-mail: marco.virotta@feaci.it

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A CORPO					
1 1C.01.020.00 40	Demolizione totale o parziale di tettoie aperte, pensiline ed opere simili con struttura in muratura, legno o metallica, carico con mezzi meccanici e/o manuale e trasporto alle discariche autorizzate. E' compresa la demolizione della eventuale base di appoggio, in qualsiasi materiale, che dovrà essere compresa nel volume demolito. SOMMANO m³	158,47	6,51	1'031,64	557,81	54,07
2 1C.01.030.00 20.b	Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - da 0,501 a 5,01 m³ SOMMANO m³	12,15	127,53	1'549,49	1'101,03	71,06
3 1C.01.030.00 20.c	Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - da 0,051 a 0,500 m³ SOMMANO m³	1,56	204,46	318,96	240,02	75,25
4 1C.01.030.00 40.b	Demolizione di strutture e murature in cemento armato, compreso il taglio dei ferri di armatura, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - da 0,501 a 5,01 m³ SOMMANO m³	1,30	225,67	293,37	218,32	74,42
5 1C.01.040.00 10.a	Demolizione a sezione ristretta per alloggiamento di elementi strutturali, incassature, fori isolati, passanti o ciechi, di qualunque forma, eseguita anche a più riprese, con l'impiego di martello demolitore e di scalpello. Sono compresi la sagomatura del vano, la pulizia, l'allontanamento delle macerie con il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; le opere di presidio, i piani di lavoro. Esclusi i ponteggi, gli oneri di smaltimento. I prezzi devono essere applicati sul volume effettivo di scassi ciascuno con volume da 2,01 a 5 dm³. Su strutture in: - muratura di mattoni pieni, pietrame o miste, da 2,01 a 5 dm³ SOMMANO dm³	969,30	3,29	3'189,00	2'510,49	78,72
6 1C.01.040.00 20.a	Demolizione a sezione ristretta per alloggiamento di elementi strutturali, incassature, fori isolati, passanti o ciechi, di qualunque forma, eseguita anche a più riprese, con mazza e scalpello e con l'impiego di utensili a sola rotazione e a bassa velocità. Sono compresi la sagomatura del vano, la pulizia e la formazione del piano di posa; l'allontanamento delle macerie con il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; le opere di presidio, i piani di lavoro. Esclusi i ponteggi, gli oneri di smaltimento. I prezzi devono essere applicati sul volume effettivo di scassi ciascuno con volume fino a 2,00 dm³. Su strutture in: - muratura di mattoni pieni, pietrame o mista, fino a 2,00 dm³ SOMMANO dm³	30,00	5,28	158,40	124,80	78,79
7 1C.01.050.00 10.a	Demolizione totale o parziale di solaio in legno, sia semplice che composto, di qualsiasi spessore, esclusa l'eventuale caldana. Compresa le opere provvisorie di sostegno e protezione; il carico e trasporto al punto di scarico; l'abbassamento e accatastamento delle parti riutilizzabili nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - con rimozione dell'impalcato e della grossa armatura SOMMANO m²	173,47	18,50	3'209,20	2'402,56	74,86
8 1C.01.050.00 30.c	Demolizione, parziale o totale, di solaio in laterizio e cemento armato, sia piano che inclinato, costituito da travetti in laterizio, elementi forati in cotto, sovrastante caldana in calcestruzzo. Compresa le opere provvisorie di sostegno e protezione; la					
	A R I P O R T A R E			9'750,06	7'155,03	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			9'750,06	7'155,03	
9	movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - da cm 22,1 a cm 30 di spessore, compresa la soletta collaborante SOMMANO m²	7,65	33,72	257,96	175,34	67,97
1C.01.070.00 10.b	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisionali e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: - fino a 11 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili SOMMANO m²	107,34	12,94	1'388,98	1'006,85	72,49
10	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisionali e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: - fino a 16 cm., in mattoni pieni, blocchi di calcestruzzo pieni e altri materiali assimilabili SOMMANO m²	32,10	16,69	535,75	383,60	71,60
1C.01.070.00 10.f						
11	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisionali e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi: - in arelle intonacate SOMMANO m²	56,22	12,54	705,00	522,28	74,08
1C.01.080.00 10.a						
12	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisionali e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi: - in rete metallica, nervometal o similari intonacati, e in pannelli continui fissi pendinati e stuccati di gesso, cartongesso o materiali assimilabili SOMMANO m²	100,96	10,57	1'067,15	781,43	73,23
1C.01.080.00 10.b						
13	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in buono stato di conservazione. SOMMANO m²	50,40	13,22	666,29	518,62	77,84
1C.01.090.00 20.a						
14	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento SOMMANO m²	222,10	10,44	2'318,72	1'481,41	63,89
1C.01.100.00 10.a						
15	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisionali di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - spessore fino a 4 cm. SOMMANO m²	415,67	7,81	3'246,38	1'986,90	61,20
1C.01.100.00 20.a						
16	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisionali di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - per ogni cm in più, da 4,1 a 7,0 cm SOMMANO m² x cm	666,30	1,63	1'086,07	652,97	60,12
1C.01.100.00 20.b						
17	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisionali di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di					
1C.01.100.00 20.c						
	A R I P O R T A R E			21'022,36	14'664,43	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			21'022,36	14'664,43	
	stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - per ogni cm in più, da 7,1 cm SOMMANO m² x cm	666,30	1,34	892,84	579,68	64,93
18 1C.01.110.01 00.a	Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio anche leggermente armato, per pavimentazioni esterne, platee e similari, eseguita con l'ausilio di qualsiasi mezzo meccanico o manuale, compresa la movimentazione nel cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate: - spessore fino a 8 cm SOMMANO m²	333,70	7,65	2'552,81	1'204,66	47,19
19 1C.01.110.01 00.b	Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio anche leggermente armato, per pavimentazioni esterne, platee e similari, eseguita con l'ausilio di qualsiasi mezzo meccanico o manuale, compresa la movimentazione nel cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate: - per ogni cm in più da 8,1 a 18 cm SOMMANO m² x cm	781,20	1,05	820,26	335,92	40,95
20 1C.01.120.00 10.a	Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in piastrelle di ceramica, gres e simili. SOMMANO m²	21,90	9,52	208,49	159,65	76,58
21 1C.01.120.00 20.b	Rimozione di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in legno, vinilici incollati o chiodati. SOMMANO m	93,30	0,61	56,91	43,85	77,05
22 1C.01.130.00 10.a	Rimozione di lastre in pietra naturale o artificiale. Compresi e compensati: il carico, trasporto ed accatastamento nell'ambito del cantiere ; la cernita, pulizia e stoccaggio del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - zoccolature e rivestimenti SOMMANO m²	32,09	22,01	706,30	543,28	76,92
23 1C.01.130.00 10.b	Rimozione di lastre in pietra naturale o artificiale. Compresi e compensati: il carico, trasporto ed accatastamento nell'ambito del cantiere ; la cernita, pulizia e stoccaggio del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - pedate, alzate, frontali di scale, soglie SOMMANO m	34,80	9,90	344,52	270,05	78,38
24 1C.01.140.00 10.a	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate:- con recupero mediante accurato smontaggio ed accatastamento nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito SOMMANO m²	67,60	22,30	1'507,48	1'191,79	79,06
25 1C.01.150.00 10.a	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito SOMMANO m²	30,35	21,59	655,26	518,07	79,06
26 1C.01.150.00 20.a	Rimozione di inferriate di qualunque natura, forma e dimensione: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito SOMMANO m²	17,56	7,56	132,75	104,83	78,97
27 1C.01.150.00 60.a	Rimozione di avvogibili in lamiera di ferro o in profilati di alluminio, inclusi accessori, di qualunque forma e dimensione: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito SOMMANO m²	15,59	9,42	146,86	115,99	78,98
28 1C.01.170.00 10	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. SOMMANO cad	6,00	26,14	156,84	121,62	77,54
	A R I P O R T A R E			29'203,68	19'853,82	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			29'203,68	19'853,82	
29 1C.01.170.00 20.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico- sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, da murature che non vengono demolite. Comprese le opere di demolizione a parete e a pavimento, i tagli, le intercettazioni, le opere provvisionali di sostegno e protezione, l'abbassamento, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a scarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda. SOMMANO cad	6,00	103,79	622,74	488,52	78,45
30 1C.01.170.00 30.b	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione:- con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a scarica SOMMANO cad	10,00	20,25	202,50	152,30	75,21
31 1C.02.050.00 10.c	Scavo di sbancamento con mezzi meccanici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e consistenza, asciutti, bagnati, melmosi, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.750 m³. Compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la profilatura di pareti e scarpate; le sbadacchiature ove occorrenti; le opere provvisionali di segnalazione e protezione. - con carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a scarica autorizzata, di materiale non reimpiegabile, esclusi eventuali oneri di smaltimento, SOMMANO m³	55,80	18,06	1'007,75	354,33	35,16
32 1C.02.100.00 10.a	Scavo non armato per tubazioni e collettori, eseguito con mezzi meccanici e materiale depositato a bordo scavo: - profondità fino a m. 1,20 SOMMANO m³	27,20	6,84	186,05	94,06	50,56
33 1C.02.200.00 10	Scavo all'interno di edificio, eseguito con mezzi meccanici ed interventi manuali ove necessario, di materie di qualsiasi natura e consistenza. Compresa la demolizione di trovanti rocciosi e relitti di murature fino a 0,75 m³; opere provvisionali di segnalazione e protezione; sollevamento delle materie, trasporto all'esterno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a scarica. Esclusi oneri di smaltimento SOMMANO m³	198,29	157,39	31'208,86	20'287,05	65,00
34 1C.02.200.00 20.f	Scavo per sottomurazioni eseguito a mano a piccoli tratti, anche passante sotto le fondazioni o i muri esistenti, di materie di qualsiasi natura e consistenza, inclusi trovanti rocciosi o relitti di muratura fino a 0,750 m³. Compresi e compensati: le opere provvisionali di segnalazione, protezione e sostegno del cavo e della muratura; il carico, il trasporto all'esterno; il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a scarica, esclusi oneri di smaltimento. Per scavi eseguiti: - all'interno di edificio, da 1,51 a 3,0 m di profondità, con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a scarica; SOMMANO m³	18,15	298,95	5'425,94	3'401,67	62,69
35 1C.02.350.00 10.b	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con fornitura di sabbietta 0/6 mm del tipo riciclato, per copertura tubi SOMMANO m³	27,20	21,93	596,50	46,65	7,82
36 1C.02.350.00 10.c	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con fornitura di ghiaia SOMMANO m³	32,12	33,75	1'084,05	53,00	4,89
37 1C.04.015.00 10.a	Sottofondazioni realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, confezionato in impianto di betonaggio con materie prime in possesso della Marcatura CE; rispondente ai criteri riportati nel punto 2.5.2 di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica " I calcestruzzi confezionati in cantiere e preconfezionati hanno un contenuto di materie riciclate, ovvero recuperate, ovvero di sottoprodotti, di almeno il 5% sul peso del prodotto, inteso come somma delle tre frazioni. Tale percentuale è calcolata come rapporto tra il peso secco delle materie riciclate, recuperate e dei sottoprodotti e il peso del calcestruzzo al netto dell'acqua (acqua efficace e acqua di assorbimento). Al fine del calcolo della massa di materiale riciclato, recuperato o sottoprodotto, va considerata la quantità che rimane effettivamente nel prodotto finale. La percentuale indicata si intende come somma dei contributi dati dalle singole frazioni utilizzate.” Classe di consistenza S4, Dmax 32 mm; classe di resistenza - classe di esposizione:- C16/20 - X0 SOMMANO m³	27,98	159,95	4'475,40	515,95	11,53
	A R I P O R T A R E			74'013,47	45'247,35	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			74'013,47	45'247,35	
38 1C.04.015.00 20.a	Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, confezionato in impianto di betonaggio con materie prime in possesso della Marcatura CE; rispondente ai criteri riportati nel punto 2.5.2 di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica " I calcestruzzi confezionati in cantiere e preconfezionati hanno un contenuto di materie riciclate, ovvero recuperate, ovvero di sottoprodotti, di almeno il 5% sul peso del prodotto, inteso come somma delle tre frazioni. Tale percentuale è calcolata come rapporto tra il peso secco delle materie riciclate, recuperate e dei sottoprodotti e il peso del calcestruzzo al netto dell'acqua (acqua efficace e acqua di assorbimento). Al fine del calcolo della massa di materiale riciclato, recuperato o sottoprodotto, va considerata la quantità che rimane effettivamente nel prodotto finale. La percentuale indicata si intende come somma dei contributi dati dalle singole frazioni utilizzate.", con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione. Classe di consistenza S4, Dmax 32 mm, compresa vibratura, esclusi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C25/30 - XC1 e XC2 SOMMANO m³	19,90	181,18	3'605,48	547,85	15,19
39 1C.04.015.00 30.a	Murature armate entro e fuori terra, realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, confezionato in impianto di betonaggio con materie prime in possesso della Marcatura CE; rispondente ai criteri riportati nel punto 2.5.2 di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica " I calcestruzzi confezionati in cantiere e preconfezionati hanno un contenuto di materie riciclate, ovvero recuperate, ovvero di sottoprodotti, di almeno il 5% sul peso del prodotto, inteso come somma delle tre frazioni. Tale percentuale è calcolata come rapporto tra il peso secco delle materie riciclate, recuperate e dei sottoprodotti e il peso del calcestruzzo al netto dell'acqua (acqua efficace e acqua di assorbimento). Al fine del calcolo della massa di materiale riciclato, recuperato o sottoprodotto, va considerata la quantità che rimane effettivamente nel prodotto finale. La percentuale indicata si intende come somma dei contributi dati dalle singole frazioni utilizzate.", con l'ausilio di gru, pompa per calcestruzzo o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, Classe di consistenza S4, Dmax 32 mm; per spessori non inferiori a 17 cm, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C25/30 -XC1 e XC2 SOMMANO m³	33,68	203,56	6'855,90	1'406,81	20,52
40 1C.04.015.00 40.a	Strutture (pilastri, travi, corree, solette, murature di vani scala e ascensori), realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, confezionato in impianto di betonaggio con materie prime in possesso della Marcatura CE; rispondente ai criteri riportati nel punto 2.5.2 di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica " I calcestruzzi confezionati in cantiere e preconfezionati hanno un contenuto di materie riciclate, ovvero recuperate, ovvero di sottoprodotti, di almeno il 5% sul peso del prodotto, inteso come somma delle tre frazioni. Tale percentuale è calcolata come rapporto tra il peso secco delle materie riciclate, recuperate e dei sottoprodotti e il peso del calcestruzzo al netto dell'acqua (acqua efficace e acqua di assorbimento). Al fine del calcolo della massa di materiale riciclato, recuperato o sottoprodotto, va considerata la quantità che rimane effettivamente nel prodotto finale. La percentuale indicata si intende come somma dei contributi dati dalle singole frazioni utilizzate.", con l'ausilio di gru, pompa per calcestruzzo o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, Classe di consistenza S4, Dmax 32 mm; per spessori non inferiori a 17 cm, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C25/30 - XC1 e XC2 SOMMANO m³	35,69	207,13	7'392,47	1'591,77	21,53
41 1C.04.350.00 10	Sovrapprezzo al getto di calcestruzzo per esecuzione di strutture di spessore inferiore a 17 cm SOMMANO m³	7,90	24,94	197,03	155,71	79,03
42 1C.04.400.00 20.a	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di tavole di abete, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee SOMMANO m²	16,96	25,83	438,08	241,34	55,09
43 1C.04.400.00 20.b	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di tavole di abete, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per muri di cantinato ed in elevazione, di qualsiasi spessore SOMMANO m²	96,25	29,52	2'841,30	1'613,15	56,78
44 1C.04.400.00 20.c	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di tavole di abete, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per strutture in c.a.,muri scala ed ascensore di qualsiasi spessore, solette piene					
	A R I P O R T A R E			95'343,73	50'803,98	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			95'343,73	50'803,98	
	SOMMANO m²	227,62	48,72	11'089,65	4'921,14	44,38
45 1C.04.400.00 20.d	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di tavole di abete, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per rampe scala rette, in curva o a piè d'oca, pareti di spessore inferiore a 15 cm, balconi, gronde.					
	SOMMANO m²	20,43	58,66	1'198,42	511,36	42,67
46 1C.04.400.00 70	Sovrapprezzo alle cassature per getti a vista, per piallatura delle tavole, maggiori oneri di preparazione e pulizia dei casseri, minori reimpieghi, compreso la formazione di smussi, cavità in posizione obbligata, gocciolatoi, modanature, ecc.					
	SOMMANO m²	49,20	18,57	913,64	236,16	25,85
47 1C.04.450.00 10.a	Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità: - B450C					
	SOMMANO kg	11'157,30	2,12	23'653,48	6'694,38	28,30
48 1C.04.450.00 20	Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature.					
	SOMMANO kg	588,49	2,09	1'229,94	270,71	22,01
49 1C.04.460.00 20.b	Traliccio speciale in acciaio, sagomato e forato, per rinforzo di strutture in legno di solai, posato in opera - altezza 60 mm					
	SOMMANO m	13,00	46,20	600,60	73,97	12,32
50 1C.04.460.00 50.b	Fornitura e posa in opera di connettori realizzati in acciaio zincato a freddo, con testa esagonale e rondella flangiata, con marcatura CE secondo EOTA EAD 332347-00-0601, per calcestruzzo fessurato e non fessurato per il rinforzo di strutture in calcestruzzo esistente con classe di resistenza da C20/25 a C50/60, in accordo alla EN 206:2013+A1:2016, mediante successiva aggiunta di strato addizionale di nuovo calcestruzzo di spessore minimo 60 mm (da computare a parte). La valutazione dell'idoneità dell'ancoraggio in relazione ai requisiti di resistenza meccanica, stabilità e sicurezza nell'impiego per azioni statiche e quasi-statiche deve essere eseguita in accordo al Rapporto Tecnico EOTA TR 066. Il serraggio andrà effettuato con avvitatore a impulsi, fino al raggiungimento della profondità di installazione definita h _{nom} , ex e assicurando allo stesso tempo che sia rispettata la profondità di installazione desiderata h _{ef} , ov nello strato addizionale di nuovo calcestruzzo. Dopo l'installazione del connettore l'applicazione può essere completata con la posa dell'armatura prima del getto dello strato addizionale di nuovo calcestruzzo. Connettori diam/profondità:- Ø 10/120					
	SOMMANO cad	334,00	2,56	855,04	76,82	8,98
51 1C.04.500.00 20	Fornitura e posa di giunto di ripresa di getti in cemento armato realizzato con profili in materiale idroespansivo, in grado di assicurare la perfetta tenuta idraulica fino a 3 atm.					
	SOMMANO m	37,65	21,25	800,06	279,74	34,96
52 1C.04.600.00 10.a	Ancoraggi, fissaggi, inghisaggi, intasamenti con betoncino epossidico a base di resina epossidica bicomponente ed aggregati silicei di opportuna granulometria ed in corretto rapporto di peso in relazione all'impiego, provvisto di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla norma EN 1504-6 (prodotti per ancoraggio) : - betoncino a base di cemento ed additivi, per fissaggio normale di zanche, chiusini, infissi, inferriate, ecc.					
	SOMMANO dm³	999,30	2,98	2'977,91	1'858,70	62,42
53 1C.06.050.01 50	Muratura in blocchi laterizio semiportante 24 x 24 x 12 cm, con malta cementizia o bastarda, compreso l'onere per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni					
	SOMMANO m³	10,34	240,54	2'487,18	635,81	25,56
54 1C.06.550.03 50	Controparete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati, spessore 13 mm ed interposta armatura in profilati acciaio zincati da 6/10 per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, compresa la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria dell'Impresa					
	SOMMANO m²	133,05	33,02	4'393,31	1'479,52	33,68
	A R I P O R T A R E			145'542,96	67'842,29	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			145'542,96	67'842,29	
55 1C.06.560.00 50.b	Parete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati sulle due facce ed interposta armatura in profilati di acciaio zincati da 6/10 mm per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, compresi i fissaggi, la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria - con doppia lastra da 13 mm per faccia SOMMANO m²	75,69	53,88	4'078,18	1'271,59	31,18
56 1C.06.720.00 30	Muratura a cuci-scuci con mattoni pieni, eseguita a piccoli tratti successivi, a parziale o a tutto spessore, su strutture preesistenti lesionate o da risanare. Compresi: la malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale; la demolizione in breccia, il taglio a tratti successivi delle vecchie murature; le immorsature tra i nuovi ed i vecchi corsi; i piani di lavoro interni, le opere di presidio, le puntellature; l'accatastamento nell'ambito del cantiere delle macerie, il loro carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi i ponteggi esterni e gli oneri di smaltimento. SOMMANO m³	0,50	804,36	402,18	147,29	36,62
57 1C.06.730.00 30	Desalinizzazione e risoluzione della salinità di murature umide soggette a risalita capillare mediante liquido monocomponente a base di miscela in solvente di composti organici applicato a pennello o a spruzzo sulla muratura, già scrostata e ripulita dai depositi salini, immediatamente prima dell'intonaco traspirante, compresi i piani di lavoro interni. SOMMANO m²	50,40	7,03	354,31	79,63	22,48
58 1C.06.740.00 20	Chiusura di vani di porte, finestre, aperture in genere, nicchie, con muratura in mattoni pieni, compresa la preparazione del vano, scrostamento intonaco, immorsature, piani di lavoro interni. SOMMANO m³	1,20	613,05	735,66	171,47	23,31
59 1C.06.750.00 80.d	Apertura di vani finestra, porta finestra, porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) su murature portanti perimetrali o interne, compresa posa falso telaio, riquadratura con muratura in blocchi svizzeri o foratoni semiportanti, esecuzione intonaco di finitura e rappezzi a raccordo dell'esistente sul perimetro, sui due lati; per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro interni, in: - spessore finito da 41 a 50 cm SOMMANO m²	5,54	326,06	1'806,37	1'012,27	56,04
60 1C.07.220.00 20	Intonaco completo per interni ad esecuzione meccanica, con finitura a civile fine, su superfici orizzontali e verticali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzafo, intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, ed arricciatura eseguita sotto staggia con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi, compresi i piani di lavoro. SOMMANO m²	40,28	21,86	880,52	460,00	52,24
61 1C.07.710.01 50.b	Ripresa saltuaria dell'intonaco diffusamente ammalorato su pareti esterne. Compresa l'ispezione dell'intera superficie; lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della muratura compresa la scarnitura dei giunti; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia ed il lavaggio delle superfici da ripristinare; la strollatura con malta cementizia; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti, ed alla preparazione dei raccordi con le parti sane. Esclusi: i ponteggi esterni, gli oneri di smaltimento. Misurazione: intera superficie intonacata valutata a metro quadrato vuoto per pieno con esclusione degli elementi decorativi per gronde, fasce e cornici, con deduzione dei singoli vuoti pari o maggiori di 4.00 m². I vuoti di superficie inferiore compensano le riquadrature di spalle e voltini: - con rappezzi a rustico fino al 20% della superficie SOMMANO m²	233,56	12,05	2'814,40	1'824,10	64,81
62 1C.07.740.00 10	Intonaco deumidificante da restauro su murature umide soggette a risalita capillare, eseguito con malta premiscelata a base di legante idraulico speciale, inerti minerali leggeri e additivi a bassissima emissione di sostanza organiche volatili, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, di colore chiaro, applicato in spessore non inferiore a 3 cm, rifinito a frattazzo, compresi piani di lavoro interni. SOMMANO m²	50,40	59,55	3'001,32	522,14	17,40
63 1C.07.760.00 30	Rasatura liscia eseguita su tutte le strutture murarie antiche e moderne, interne ed esterne (calce, calce idraulica, mattoni, pietre), verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, con rasante a base di calci, calci idrauliche, ed aggregati selezionati e controllati con granulometria massima degli inerti 0,7 mm. Applicato su preesistente intonaco in due strati da mm. 1. Compreso piani di lavoro. SOMMANO m²	50,40	10,82	545,33	309,96	56,84
	A R I P O R T A R E			160'161,23	73'640,74	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			160'161,23	73'640,74	
64 1C.08.100.00 30	Massetto per pavimenti incollati in ceramica, parquet, resilienti, linoleum, moquette, marmi sottili prefinito e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m³ di argilla espansa, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, granulometria 3-8 mm, tirato in perfetto piano, spessore cm 5 SOMMANO m²	183,20	23,98	4'393,14	2'136,11	48,62
65 1C.08.100.00 60	Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 3 cm, massimo 8 cm, esclusi i sottofondi di riempimento che possono avere spessori maggiori quanto necessari) sulle voci precedenti SOMMANO m² x cm	916,00	3,61	3'306,76	1'236,60	37,40
66 1C.09.400.00 30.d	Maniglione antipanico per porte normali non REI, a norma UNI/EN1125 omologato per uscite di sicurezza, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte in ferro, lega leggera, legno; dei tipi: - carter in alluminio nero, barra tipo push bar in alluminio verniciata rossa, scrocco laterale, senza comandi esterni completo di aste verticali e scrocci di chiusura alto/basso SOMMANO cad	2,00	254,63	509,26	167,28	32,85
67 1C.09.400.00 30.e	Maniglione antipanico per porte normali non REI, a norma UNI/EN1125 omologato per uscite di sicurezza, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte in ferro, lega leggera, legno; dei tipi: - comando esterno maniglia-cilindro SOMMANO cad	1,00	61,96	61,96	14,76	23,82
68 1C.10.200.01 20.a	Isolamento termico e impermeabilizzazione di pavimenti di locali a piano cantina, su massetti esistenti o sul terreno prima della formazione di nuovi massetti, in alternativa alla formazione di vespai aerati, realizzato con pannelli rigidi in vetro cellulare, prodotti con gas senza CFC e HCFC; conduttività termica W/mK 0,040, resistenza alla compressione 700 kPa; reazione al fuoco euroclasse A1; rispondenti alle norme UNI EN13167. Compresi: tagli e relative sigillature, adattamenti, la posa con strato inferiore e superiore di bitume ossidato a caldo, raccordi, assistenza muraria; negli spessori: - 40 mm SOMMANO m²	205,76	37,35	7'685,14	1'170,77	15,23
69 1C.10.200.01 20.b	Isolamento termico e impermeabilizzazione di pavimenti di locali a piano cantina, su massetti esistenti o sul terreno prima della formazione di nuovi massetti, in alternativa alla formazione di vespai aerati, realizzato con pannelli rigidi in vetro cellulare, prodotti con gas senza CFC e HCFC; conduttività termica W/mK 0,040, resistenza alla compressione 700 kPa; reazione al fuoco euroclasse A1; rispondenti alle norme UNI EN13167. Compresi: tagli e relative sigillature, adattamenti, la posa con strato inferiore e superiore di bitume ossidato a caldo, raccordi, assistenza muraria; negli spessori: - per ogni 10 mm in più SOMMANO m² x cm	823,04	6,60	5'432,06	107,00	1,97
70 1C.10.450.00 80	Isolamento acustico sotto pavimento, realizzato con feltro in rotolo, composto da lattice di gomma soffice centrifugata, con proprietà antivibrante. Membrana protettiva superiore in poliolefine, spessore 7 mm, peso 3 kg/m². Compresi: tagli e relativa sigillatura, adattamenti, fissaggi, raccordi, assistenza muraria. SOMMANO m²	173,20	9,61	1'664,45	273,66	16,44
71 1C.12.010.00 15.g	Fornitura e posa tubi in PVC-U, con bicchiere ad incollaggio, per scarico acque calde civili ed industriali, conformi alla norma UNI EN 1329, per area di applicazione B-BD, compresi gli oneri di fissaggio a pareti e soffitti e di attraversamento delle strutture. Diametro esterno (De) e spessore (s):- DN 125 mm, e = 3,2 mm SOMMANO m	25,00	17,11	427,75	120,00	28,05
72 1C.12.010.00 50.c	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 8 KN/m². Escluso scavo, piano appoggio, rinfilanco e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 160 - s = 4,7 SOMMANO m	25,00	18,80	470,00	124,25	26,44
73 1C.12.010.01 00.h	Fornitura e posa in opera curve aperte e chiuse per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0020, 0030, 0040, 0050), compatto o strutturato, per condotte di scarico libere o interrate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico. Conformi alle norme UNI EN 1401. Diametro esterno (De) e tipo curva: - De 125, curva chiusa 90° SOMMANO cad	5,00	11,08	55,40	18,60	33,57
	A R I P O R T A R E			184'167,15	79'009,77	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			184'167,15	79'009,77	
74 1C.12.010.01 00.j	Fornitura e posa in opera curve aperte e chiuse per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0020, 0030, 0040, 0050), compatto o strutturato, per condotte di scarico libere o interrate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico. Conformi alle norme UNI EN 1401. Diametro esterno (De) e tipo curva: - De 160, curva chiusa 90° SOMMANO cad	5,00	17,30	86,50	20,90	24,16
75 1C.12.010.01 10.d	Fornitura e posa in opera braghe a 45°, 67,5° e TE semplici per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0020, 0030, 0040, 0050), compatto o strutturato, per condotte di scarico libere o interrate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico. Conformi alle norme UNI EN 1401. Diametro esterno (De) e spessore (p): - De 125 - s = 3,2 SOMMANO cad	3,00	15,96	47,88	13,20	27,57
76 1C.12.010.01 10.e	Fornitura e posa in opera braghe a 45°, 67,5° e TE semplici per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0020, 0030, 0040, 0050), compatto o strutturato, per condotte di scarico libere o interrate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico. Conformi alle norme UNI EN 1401. Diametro esterno (De) e spessore (p): - De 160 - s = 3,2 SOMMANO cad	3,00	23,16	69,48	13,20	19,00
77 1C.12.010.01 30.d	Fornitura e posa in opera sifoni Torino aperti e chiusi e sifoni Firenze orizzontali, per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0020, 0030, 0040, 0050), compatto o strutturato, per condotte di scarico libere o interrate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico. Conformi alle norme UNI EN 1401. Diametro esterno (De) e spessore (p): - De 125 - s = 3,2 SOMMANO cad	1,00	51,81	51,81	3,92	7,57
78 1C.12.010.01 30.e	Fornitura e posa in opera sifoni Torino aperti e chiusi e sifoni Firenze orizzontali, per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0020, 0030, 0040, 0050), compatto o strutturato, per condotte di scarico libere o interrate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico. Conformi alle norme UNI EN 1401. Diametro esterno (De) e spessore (p): - De 160 - s = 3,2 SOMMANO cad	1,00	73,43	73,43	4,40	5,99
79 1C.12.150.00 40.f	Fornitura e posa tubo per cavidotto flessibile corrugato in Polietilene, a doppia parete, corrugata esterna e liscia interna, con manicotto di giunzione, dotato di tirafilo incorporato. Conforme alle norme CEI EN 50086-1-2-4. Escluso scavo, piano appoggio, rinfilanco e riempimento. Diametro esterno (De) e diametro interno (Di): - De 110 - Di 94 SOMMANO m	50,00	6,66	333,00	161,00	48,35
80 1C.12.470.00 40.a	Fornitura e posa in opera di sistema integrato lineare di drenaggio delle acque meteoriche realizzato secondo la norma UNI EN 1433, composto da canali prefabbricati con profilo a V (parabolico) in calcestruzzo polimerico resistente al gelo e ai sali, con resistenza alla compressione maggiore di 95 N/mm², giunto di sicurezza ad incastro per la tenuta stagna di collegamento tra canali; telaio integrato ai canali in acciaio zincato spessore 4 mm; caditoia a fessura tipo a "L" in acciaio zincato spessore minimo 2 mm, altezza minima "L" 100 mm, base della "L" adeguata alla larghezza del canale di supporto, larghezza massima della fessura 10 mm (antitacco); telaio superiore rinforzato dotato di coprigiunti di fuga. Classe di carico D 400. Compresa fondazione e rinfilanco in calcestruzzo C25/30, sbarramenti e segnaletica necessari, qualsiasi altra attività necessaria per il completamento dell'opera, escluso scavo. Dimensioni canali (larghezza utile - larghezza lorda - altezza totale) mm:- larghezza mm 100,00/135,00 - altezza mm 250,00 SOMMANO m	10,00	231,01	2'310,10	135,50	5,87
81 1C.12.620.01 20.a	Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo della dimensione interna di cm 40x40, completo di chiusino o soletta in calcestruzzo, compreso scavo e rinterro, la formazione del fondo di appoggio, le sigillature e qualsiasi altra operazione necessaria per dare l'opera finita, con le seguenti caratteristiche: - pozzetto con fondo più un anello di prolunga e chiusino, altezza cm 95 circa SOMMANO cad	5,00	71,86	359,30	105,05	29,24
82 1C.12.620.01 40.a	Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo della dimensione interna di cm 60x60, completo di chiusino o soletta in calcestruzzo, compreso scavo e rinterro, la formazione del fondo di appoggio, le sigillature e qualsiasi altra operazione necessaria per dare l'opera finita, con le seguenti caratteristiche: - pozzetto con fondo e chiusino, altezza cm 70 circa SOMMANO cad	3,00	118,99	356,97	81,39	22,80
83 1C.13.250.00 20.a	Impermeabilizzazione di strutture in c.a. interrate con membrana a base di bentonite di sodio naturale; interposta tra due strati di geotessuto autoaggrappante in rotoli, spessore a secco 6,4 mm, compresi: fissaggi sormonti e assistenze edili alla posa: - su					
	A R I P O R T A R E			187'855,62	79'548,33	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			187'855,62	79'548,33	
	superfici verticali SOMMANO m²	32,92	25,66	844,73	183,69	21,75
84 1C.13.250.00 20.b	Impermeabilizzazione di strutture in c.a. interrate con membrana a base di bentonite di sodio naturale; interposta tra due strati di geotessuto autoaggrappante in rotoli, spessore a secco 6,4 mm, compresi: fissaggi sormonti e assistenze edili alla posa: - su superfici orizzontali SOMMANO m²	21,46	20,02	429,63	24,04	5,59
85 1C.13.400.01 00.a	Impermeabilizzazione di pareti in calcestruzzo o intonaci cementizi, eseguita con malta bicomponente a base di cemento, inerti selezionati, fibre sintetiche e resine in dispersione acquosa, con elevato potere adesivo, applicata a spatola in due mani, con: - spessore finale non inferiore a 2 mm SOMMANO m²	32,50	28,77	935,03	126,10	13,49
86 1C.17.550.00 10.f	Fornitura e posa davanzali di finestra e soglie di porte finestra, larghezza cm. 26, spessore cm 3, con piano visto e coste levigate; forniti di gocciolatoio e di listelli in pvc incastrati a formazione di vaschetta. Compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: - Beola grigia SOMMANO m	22,07	87,45	1'930,02	505,40	26,19
87 1C.17.550.00 10.t	Fornitura e posa davanzali di finestra e soglie di porte finestra, larghezza cm. 26, spessore cm 3, con piano visto e coste levigate; forniti di gocciolatoio e di listelli in pvc incastrati a formazione di vaschetta. Compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: - Beola grigia - per ogni cm in più o in meno oltre i 26 cm. SOMMANO m x cm	419,33	1,25	524,16	0,00	
88 1C.17.550.00 20.f	Fornitura e posa davanzali di finestra e soglie di porte finestra, larghezza cm. 26, spessore cm 5, con piano visto e coste levigate; forniti di gocciolatoio, con formazione di vaschetta in pendenza, con ribasso massimo di 2 cm, ricavata nello spessore della lastra. Compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: - Beola grigia SOMMANO m	8,50	155,14	1'318,69	194,65	14,76
89 1C.19.050.00 40.b	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 10 x 20 cm, colori chiari SOMMANO m²	41,58	39,24	1'631,60	753,43	46,18
90 1C.20.050.00 50	Controsoffitto il lastre di gesso rivestito larghezza 1200 mm, spessore 13 mm; orditura costituita da idonei traversini portanti e profili. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. SOMMANO m²	134,40	40,40	5'429,76	3'407,04	62,75
91 1C.21.010.00 25.a	Finestre e porte finestre in legno lamellare spessore minimo 80 mm, trasmittanza telaio 1,20 W/m²K, a telaio unico con contro telaio a due o più battenti. Compresi falso telaio, coprifili, listelli fermavetro, guarnizioni di tenuta, gocciolatoio sul traverso inferiore con scarico delle acque piovane, cerniere e cremonesi di chiusura con maniglia in alluminio anodizzato; la verniciatura a tre mani trasparente od opaca (imprimitura, fondo e finitura). Sono comprese altresì la posa in opera del falso telaio, le prestazioni di assistenza muraria alla posa con tutte le movimentazioni, la sigillatura tra falso telaio e telaio, la pulizia finale e l'allontanamento dei materiali di risulta. Misurazione esterno telaio. Eseguite in legno lamellare di: - abete/pino SOMMANO m²	38,45	656,59	25'245,89	1'525,70	6,04
92 1C.22.020.00 10.c	Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profilati di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi; mano di antiruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da: - profilati laminati a caldo S275JR - UNI EN 10025, altezza da 80 a 220mm SOMMANO kg	5'349,54	4,36	23'323,99	9'950,14	42,66
93	Cancelli in ferro, realizzati con profilati normali quadri, tondi, angolari, con o senza					
	A R I P O R T A R E			249'469,12	96'218,52	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			249'469,12	96'218,52	
1C.22.040.00 40.b	fodrina di lamiera, completi di accessori. Compresi: una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 30 kg/m²) - tipo complesso SOMMANO kg	216,00	9,76	2'108,16	1'112,40	52,77
94 1C.22.080.00 10	Piccola ferramenta per telai, chiusure, sostegni, rinforzi e simili, con l'impiego di profilati, lamiere, tubi di ferro, in opera. Compresi tagli, sfridi, adattamenti, fissaggi, ancoraggi, saldature; mano di antiruggine, assistenze murarie e piani di lavoro interni SOMMANO kg	3'151,30	7,40	23'319,62	10'367,78	44,46
95 1C.22.080.00 30.a	Manufatti diversi eseguiti su ordinazione specifica, con l'impiego di profilati, sagomati di qualsiasi tipo, lamiere pressopiegate, da impiegarsi anche come parti decorative; in opera, compresi gli accessori, l'assistenza muraria e i piani di lavoro interni: - in ferro SOMMANO kg	256,86	9,13	2'345,13	1'196,97	51,04
96 1C.22.150.00 10.c	Serramento in ferro per finestre, vetrate, impennate, ecc., di qualsiasi forma e dimensione, ad una o più ante sia apribili che fisse e con specchiature cieche o vetrate. Compresa la posa, tutte le assistenze murarie, i piani di lavoro interni, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso, la fornitura e posa del falso telaio. Esclusi i vetri: - con profilati in ferro-finestra con zincatura elettrolitica; fissavetro in lamierino di ferro sagomato, gocciolatoi e canaletti di raccolta condensa; (peso medio indicativo 16 kg/m²) SOMMANO kg	27,36	10,70	292,75	129,69	44,30
97 1C.22.150.00 45	Sovrapprezzo ai serramenti in ferro per verniciatura a forno con polveri termoindurenti specifiche per esterni, colori a scelta della D.L. SOMMANO m²	1,30	78,60	102,18	0,00	
98 1C.23.155.00 30.a	Fornitura e posa di vetro stratificato di sicurezza a controllo solare Fattore solare=0,17; Trasmissione luminosa=0,18, di spessore: -33.1 mm (uno strato di pvd 0,38) SOMMANO m²	38,45	106,23	4'084,54	586,75	14,37
99 1C.23.180.00 10.b	Fornitura e posa di cristallo di sicurezza stratificato in misure fisse, multiple di 4 cm.; del tipo: -44.1 mm (uno strato di PVB 0,38) SOMMANO m²	38,45	64,54	2'481,56	426,41	17,18
100 1C.23.180.00 10.d	Fornitura e posa di cristallo di sicurezza stratificato in misure fisse, multiple di 4 cm.; del tipo: -66.1 mm (uno strato di PVB 0,38)) SOMMANO m²	1,71	79,72	136,32	26,09	19,14
101 1C.23.190.00 10.a	Assemblaggio e posa di vetrata isolante termoacustica, in conformità alla UNI 7697, con distanziatore plastico/metallico, saldato con siliconi o polisolfuri; intercapedine adeguata alle esigenze di progetto. Nel prezzo è compresa e compensata la costruzione della vetrata isolante in laboratorio e la posa su qualsiasi tipo di serramento, compresi i materiali necessari quali mastice, guarnizioni, silicone, ecc., restano esclusi i vetri i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, del tipo: - vetrata doppia SOMMANO m²	38,45	35,85	1'378,43	319,90	23,21
102 1C.23.190.00 20	Riempimento dell'intercapedine con gas Argon in sostituzione dell'aria disidratata per migliorare l'isolamento termico ed acustico (Ug = -0,3 - Rw = +0,5/1 dB) SOMMANO m²	38,45	8,57	329,52	34,61	10,50
103 1C.24.050.00 20	Pulizia di superfici esterne verticali ed orizzontali, intonacate e/o lapidee, mediante idrolavaggio a bassa pressione con soluzione satura di bicarbonato di sodio o miscele di carbonati, compreso accurato lavaggio finale. Risultano inoltre compresi i piani di lavoro e le assistenze murarie. SOMMANO m²	233,56	17,08	3'989,20	1'721,34	43,15
104 1C.24.100.00 20.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa SOMMANO m²	342,69	2,35	805,32	483,19	60,00
105 1C.24.120.00 20.d	Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: - a base di resina acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola SOMMANO m²	342,69	5,01	1'716,88	867,01	50,50
	A R I P O R T A R E			292'558,73	113'490,66	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			292'558,73	113'490,66	
106 1C.24.320.00 30	Zincatura con pittura zincante inorganica a base di etilsilicato a solvente, applicata su superfici in ferro sabbiato. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SOMMANO m²	181,26	6,67	1'209,00	672,47	55,62
107 1C.24.340.00 10.f	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: - smalto poliuretanico bicomponente SOMMANO m²	181,26	11,81	2'140,68	1'185,44	55,38
108 1C.27.050.01 00.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SOMMANO 100 kg	4'355,84	3,89	16'944,22	0,00	
109 1C.27.050.01 00.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SOMMANO 100 kg	1'876,44	3,47	6'511,25	0,00	
110 1C.27.050.01 00.g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) presso impianto di recupero autorizzato SOMMANO 100 kg	27,04	18,16	491,05	0,00	
111 1C.28.100.00 10.b	Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia SOMMANO %	1'911,01	19,00	363,09	272,32	75,00
112 1C.28.200.00 10.b	Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia SOMMANO %	44'856,23	19,00	8'522,68	6'392,01	75,00
113 1C.28.250.00 10	Assistenza per esecuzione impianti elevatori, compresi i basamenti, la posa degli ancoraggi, guide, porte, soglie e tutto quanto occorrente per la completa funzionalità dell'impianto, sia per nuove costruzioni che per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia SOMMANO %	35'064,79	11,00	3'857,13	2'892,85	75,00
114 1E	Nuovo impianto elettrico come da computo metrico estimativo redatto dal tecnico impiantista Ing. Luca Mastrogiacomo SOMMANO a corpo	1,00	76'110,57	76'110,57	34'249,76	45,00
115 1E.14.010.00 40	Ascensore ad azionamento elettrico per disabili in edificio non residenziale con le seguenti caratteristiche: impianto installato in vano proprio, ad azionamento elettrico, di tipo automatico, portata 825 kg, 11 persone, 6 fermate, corsa utile 15 m, velocità 0.63/0.15 m/s, rapporto di intermittenza 0.40, macchinario posto in alto, motore elettrico trifase in corto circuito di adatta potenza, guide di scorrimento per la cabina in profilato di acciaio a T trafilato o fresato, contrappeso con blocchi di ghisa o altro materiale, guidato con guide di scorrimento in profilato di acciaio a T trafilato o fresato; cabina in lamiera di ferro rivestita in materiale plastico superficie utile massima 2,05 mq, pavimento ricoperto in gomma, porte di cabina e di piano automatiche e scorrevoli orizzontalmente di tipo centrale o telescopico, azionate da un operatore elettrico, con luce netta non inferiore a 0.90 m, dispositivo di protezione di chiusura con cellula fotoelettrica, pannelli in lamiera di ferro verniciata con antiruggine, serrature elettromeccaniche di sicurezza, quadro di manovra comprendente tutte le apparecchiature per la manovra e le segnalazioni luminose, bottoniera di cabina e di piano con caratteri Braille, luce di emergenza, citofono, segnalazioni luminose di allarme ricevuto, segnalazioni acustiche di arrivo al piano,					
	A R I P O R T A R E			408'708,40	159'155,51	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			408'708,40	159'155,51	
116 1E.14.010.00 50	<p>bottoniera ai piani con pulsante di chiamata e segnalazioni luminose di allarme, linee elettriche nel vano in adatte canalizzazioni e cavo flessibile per la cabina, funi di trazione, staffe per le guide e accessori diversi per dare l'impianto completo e funzionante</p> <p>SOMMANO cad</p>	1,00	38'869,37	38'869,37	9'833,60	25,30
	<p>Variante costo per una fermata in più o in meno per gli ascensori ad azionamento elettrico</p> <p>SI DETRAGGONO cad</p>	-3,00	1'630,41	-4'891,23	-2'107,20	43,08
117 1E.14.010.01 30	<p>Differenza di prezzo per cabina con due accessi opposti</p> <p>SOMMANO cad</p>	1,00	1'086,65	1'086,65	702,40	64,64
118 1M	<p>Nuovi impianti meccanici come da computo metrico estimativo redatto dal tecnico impiantista Per. Ind. Pierangelo Riva</p> <p>SOMMANO a corpo</p>	1,00	49'882,46	49'882,46	21'449,46	43,00
119 1U.06.010.00 20.a	<p>Stesa e modellazione di terra di coltivo con adattamento dei piani, compresa la fornitura della terra: [la terra da coltivo franco cantiere con le seguenti caratteristiche: - buona dotazione di elementi nutritivi, in proporzione e forma idonea, si prescrive in particolare una presenza di sostanze organiche superiore all'1,5% (peso secco); - assenza di frazione granulometriche superiore ai 30 mm; - scheletro (frazione >2 mm) inferiore al 5% in volume; - rapporto C/N compreso fra 3/15; - dovrà essere priva di agenti patogeni, di semi infestanti e di sostanze tossiche per le piante.] - manuale</p> <p>SOMMANO m³</p>	5,00	42,61	213,05	86,70	40,69
120 1U.06.180.00 50.a	<p>Formazione di tappeto erboso in zolla, spessore 5 cm, per inerbimento a pronto effetto, compresi tutti i lavori, anche preparatori, necessari, inclusa la prima bagnatura; per singole superfici fino a 1000 m². - per singole superfici fino a 1000 m².</p> <p>SOMMANO 100 m²</p>	0,25	2'097,68	524,42	213,90	40,79
121 1U.06.200.01 00.b	<p>Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente, a filare o in gruppo, con scavo, piantumazione, rinterro, formazione di tornello, fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta, bagnatura con 150-200 l di acqua; esclusa la fornitura delle piante delle seguenti dimensioni: - circonferenza da 15 a 20 cm - altezza da 301 a 350 cm</p> <p>SOMMANO cad</p>	1,00	30,87	30,87	17,43	56,46
122 1U.06.200.01 10.c	<p>Operazioni complementari alla messa a dimora di alberi : - fornitura e posa di due pali tutori trattati in autoclave contro la mercescienza, a sostegno delle piante, compresi i tagli, la fornitura dei legacci e la relativa legatura alla pianta</p> <p>SOMMANO cad</p>	1,00	20,38	20,38	6,82	33,46
123 1U.06.210.00 30.f	<p>Piante latifoglie con zolla della specie Acer negundo in varietà, Morus spp, Paulownia tormentosa in varietà, Populus tremula, con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben formate, senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato. Messe a dimora, a filare o in gruppo, con scavo, piantumazione, rinterro, formazione di tornello, fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta, bagnatura con 150-200 l di acqua. Di circonferenza:- 19 ÷ 20 cm</p> <p>SOMMANO cad</p>	1,00	169,60	169,60	17,43	10,28
124 A1.003.040.0 25.b	<p>Solaio composto da struttura in legno e calcestruzzo armato realizzato con orditura principale in travetti di abete massello (per un volume di legname non superiore a 0,040 m³/m²), assito piallato in abete spessore cm 2, barriera al vapore, soletta in calcestruzzo durevole di spessore non inferiore a 5 cm; compresi i connettori in ferro B450 ancorati con resine epossidiche e eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno e tutto il ferro di completamento da contabilizzare separatamente per luci di calcolo dal ml 3,01 a ml 4,00 - C25/30 (ex Rck 30 N/mm²) - esposizione X0 - consistenza S4</p> <p>SOMMANO m²</p>	92,50	87,66	8'108,55	0,00	
125 A1.003.040.0 25.f	<p>Solaio composto da struttura in legno e calcestruzzo armato realizzato con orditura principale in travetti di abete massello (per un volume di legname non superiore a 0,040 m³/m²), assito piallato in abete spessore cm 2, barriera al vapore, soletta in calcestruzzo durevole di spessore non inferiore a 5 cm; compresi i connettori in ferro B450 ancorati con resine epossidiche e eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno e tutto il ferro di completamento da contabilizzare separatamente per luci di calcolo da ml 5,51 a ml 6,00 - C25/30 (ex Rck 30 N/mm²) - esposizione X0 - consistenza S4</p>					
	A R I P O R T A R E			502'722,52	189'376,05	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			502'722,52	189'376,05	
	SOMMANO m²	36,85	113,98	4'200,16	0,00	
126 ISO.001	Realizzazione di isolamento con feltro multistrato termoriflettente tipo "ACTIS" TRISO-SUPER 10+ O SIMILARE, spessore circa 35 mm, fissato su cantinelle in legno 25x50 mm, compresa sigillatura con apposito nastro adesivo in alluminio, assistenza muraria ed ogni onere accessorio					
	SOMMANO m²	133,05	66,96	8'909,03	2'058,88	23,11
127 ISO.002	Realizzazione di isolamento con feltro multistrato termoriflettente tipo "ACTIS" Triso Sols O SIMILARE, spessore circa 7 mm, posato a secco a pavimento, compresa assistenza muraria ed ogni onere accessorio.					
	SOMMANO m²	23,93	37,99	909,10	111,09	12,22
128 NC.10.350.0 010.a	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio					
	SOMMANO m²	450,00	11,35	5'107,50	3'019,50	59,12
129 NC.10.350.0 010.b	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					
	SOMMANO m²	2'250,00	2,45	5'512,50	247,50	4,49
130 NC.10.350.0 035.a	Nolo di parapetto in struttura metallica corredato da fermapiede, da montare sulla sommità dei ponteggi. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la segnaletica e tutti gli accorgimenti atti a garantire la sicurezza dei lavoratori e pubblica:- altezza fino a cm. 120, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio					
	SOMMANO m	59,50	7,03	418,29	205,28	49,08
131 NC.10.350.0 035.b	Nolo di parapetto in struttura metallica corredato da fermapiede, da montare sulla sommità dei ponteggi. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la segnaletica e tutti gli accorgimenti atti a garantire la sicurezza dei lavoratori e pubblica:- altezza fino a cm. 120, per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					
	SOMMANO m	297,50	2,31	687,23	14,88	2,16
132 NC.10.350.0 040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio					
	SOMMANO m²	238,00	5,72	1'361,36	906,78	66,61
133 NC.10.350.0 040.b	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					
	SOMMANO m²	297,50	0,59	175,53	5,95	3,39
134 NC.10.350.0 050.a	Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro necessario, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio					
	SOMMANO m²	59,50	8,00	476,00	260,61	54,75
135 NC.10.350.0 050.b	Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro necessario, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					
	SOMMANO m²	297,50	1,21	359,98	5,95	1,65
136 NC.10.350.0 060	Schermatura dei ponteggi di facciata con teli in fibra sintetica, compresi accessori di fissaggio, montaggio, manutenzione e smontaggio, per l'intero periodo di utilizzo.					
	SOMMANO m²	450,00	2,54	1'143,00	760,50	66,54
137 NC.10.500.0	Puntellatura di solai, archi, volte, di qualsiasi luce, realizzata con puntelli metallici o in legno, travi in legno, compreso il montaggio, lo sfrido, il nolo per tutta la durata dei					
	A R I P O R T A R E			531'982,20	196'972,97	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			531'982,20	196'972,97	
020	lavori, la manutenzione, lo smontaggio. Valutazione in proiezione orizzontale della zona puntellata. SOMMANO m²	20,00	53,49	1'069,80	192,80	18,02
138 OS.001	Fornitura e posa di oscuranti ad incasso modello tipo Fly 50 ad apertura verticale a catena, colore telaio RAL 9005 - tenda filtrante in tessuto tipo RESSTENDE - mod. SUNSCREEN - SATINE - cod. 30027, compresa assistenza muraria ed ogni onere accessorio. SOMMANO m²	23,26	150,00	3'489,00	1'219,75	34,96
139 P.1	Fornitura e posa in opera di porta tipo "Invisibile" a battente a doppia anta, Luce Passaggio mm 450+450x2100, con pannelli in finitura Laminato Tipo Fenix NTM 0757, con coste laccate in tinta, anta primaria spingere SX con chiusura magnetica touch, anta secondaria spingere DX con catenacci in costa, entrambi di lunghezza 200 mm, con fresata maniglia a T rovesciata su ambo le facciate, laccata in tinta col Fenix e realizzata ad interasse 900 mm da terra SOMMANO cad	1,00	3'025,00	3'025,00	317,32	10,49
140 P.2	Fornitura e posa in opera di porta tipo "Invisibile" Scorrevole Centro parete ad anta singola, Luce Passaggio mm 900x2100, con pannello finitura Laminato Tipo Fenix NTM 0757, con coste laccate in tinta, linguetta di trascinamento+ serratura tipo Bonaiti nere in costa, maniglie ad incasso tipo Colombo mod. Open ID211 LK finitura neromat sulle facciate, ad interasse 900 mm da terra SOMMANO cad	1,00	3'525,00	3'525,00	376,47	10,68
141 P.3	Fornitura e posa in opera di porta tipo "Invisibile" a battente ad anta singola, Luce Passaggio mm 800x2100, con pannello finitura Laminato tipo Fenix NTM 0757, con coste laccate in tinta, con masselli orizzontali aggiuntivi per applicazione maniglione, apertura tirare SX, con chiusura magnetica touch su traverso superiore, serratura sicurezza solo catenaccio in costa, con nottolino tipo Colombo mod. Ama MF19 BZG finitura Grafite Mat, mezza maniglia tipo Colombo mod. Ama MF11R finitura Grafite Mat posizionata ad interasse 900 mm da terra SOMMANO cad	1,00	2'040,00	2'040,00	317,02	15,54
142 P.4	Fornitura e posa in opera di porta tipo "Invisibile" Scorrevole Centro parete ad anta singola, Luce Passaggio mm 800x2100, con pannello finitura Laminato Tipo Fenix NTM 0757, con coste laccate in tinta, linguetta di trascinamento+ serratura tipo Bonaiti nere in costa, maniglie ad incasso tipo Colombo mod. Open ID211 LK finitura neromat sulle facciate, ad interasse 900 mm da terra SOMMANO cad	1,00	3'400,00	3'400,00	376,72	11,08
143 P.5	Fornitura e posa in opera di porta tipo "Invisibile" Nicchio ad anta singola, Luce Passaggio mm 340x2100, con pannello finitura Laminato tipo Fenix NTM 0757, con coste laccate in tinta, apertura tirare SX, con chiusura a calamite, con pomolo fisso tipo Colombo mod. Mapo finitura neromat, posizionato ad interasse 900 mm da terra SOMMANO cad	1,00	1'580,00	1'580,00	317,42	20,09
144 P.6	Fornitura e posa in opera di porta tipo "Invisibile" a battente a doppia anta, Luce Passaggio mm 400+400x2100, con pannelli in finitura Laminato tipo Fenix NTM 0757, con coste laccate in tinta, anta primaria tirare SX con chiusura magnetica touch su traverso superiore, serratura sicurezza solo catenaccio in costa, pomolo fisso tipo Colombo mod. Mapo finitura neromat ad interasse 900 mm da terra + bocchette Yale finitura neromat; anta secondaria tirare DX con catenacci in costa, entrambi di lunghezza 200 mm e senza nessun foro in facciata SOMMANO cad	1,00	2'820,00	2'820,00	316,97	11,24
145 PAV.001	Fornitura, trasporto e posa in opera di una pavimentazione architettonica con effetto ghiaia a vista levigata realizzata mediante l'impiego di un calcestruzzo Rck 35, classe di esposizione ambientale come da progetto, secondo i disposti della Uni En 206-1, additivato con Levofloor Concentrato Neutro a marchio LEVOCELL (Chryso Italia srl) e confezionato con inerti locali selezionati diam 8-15 mm, spessore medio della finitura pari a cm 5, gettato in opera secondo fasi e metodologie descritte nella voce di capitolato. SOMMANO m²	183,20	52,16	9'555,71	3'796,48	39,73
146 PAV.002	Fornitura e posa in opera di una pavimentazione architettonica con effetto ghiaia a vista per la realizzazione di vialetti, stradine aree di sosta, realizzata mediante Sistema LevoFloor a marchio LEVOCELL (Chryso Italia srl) o prodotti similari, eseguita mediante l'impiego di un legante premiscelato di colore grigio, tipo LevoFloor Base Grigio a marchio LEVOCELL (Chryso Italia srl) o prodotti similari, ed inerte tipo					
	A R I P O R T A R E			562'486,71	204'203,92	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			562'486,71	204'203,92	
147 RES.001	LevoFloor Aggregato Ciottolo del Brenta a marchio LEVOCELL (Chryso Italia srl) o prodotti similari, pezzatura 8/12 mm, gettato in opera, gettato in opera secondo fasi e metodologie descritte nella voce di capitolato. SOMMANO m²	105,00	123,25	12'941,25	2'123,66	16,41
148 RES.002	Maggiore costo alla ripresa saltuaria dell'intonaco (voce 1C.07.710.0150.b) per utilizzo di malta a base di calce idraulica naturale NHL 5, esente da cemento e derivati petrolchimici, con l'aggiunta di additivi naturali al 100%. Per rasature, decorazioni e protezione di superfici esterne ed interne. SOMMANO m²	233,56	4,05	945,92	0,00	
149 RES.003	Tinteggiatura riempitiva uniformante minerale ai silicati per facciate a norma DIN 18363 2.4.1, da applicare a pennello/ruolo in uno o più strati. SOMMANO m²	233,56	10,70	2'499,09	1'278,79	51,17
150 RES.004	Esecuzione di velatura su sperfici esterne con prodotto ai silicati di potassio, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SOMMANO m²	233,56	12,00	2'802,72	1'283,37	45,79
151 RES.005	Ciclo di consolidamento e ripristino della muratura in "Borlanti" su via XXV Aprile, compreso pulizia e trasporto a discarica con relativo onere dei materiali di risulta e consistente in: - Accurata rimozione di ogni parte di intonaco cementizio, compresa copertina in malta e montanti in ferro relativi a vecchia recinzione; - Pulizia mediante idrolavaggio a bassa pressione con soluzione satura di bicarbonato di sodio o miscele di carbonati, compreso accurato lavaggio finale; - Ricostruzione fascia sommitale mediante "borlanti" di fiume disposti a lisca di pesce ("borlanti" di dimensione analoga a quelli esistenti); - Stilatura mediante utilizzo di malta a base di calce idraulica naturale Pura NHL 5 - UNI EN 459-1 con profondità di riempimento analogo alla muratura di facciata retrostante oltre il cortile. Prezzo a metroquadrato di muratura compreso di piani di lavoro, le assistenze murarie ed ogni onere accessorio. SOMMANO m²	50,40	80,00	4'032,00	2'513,55	62,34
152 RES.006	Ciclo di consolidamento e restauro della facciata in "Borlanti" e intonaco su (FRONTE NORD-OVEST / PROSPICIENTE IL CORTILE), compreso pulizia e trasporto a discarica con relativo onere dei materiali di risulta e consistente in: - Verifiche di coesione delle stilature e delle porzioni di intonaco esistente; - Rimozione delle malte incoerenti e degli innesti in ferro; - Pulizia mediante idrolavaggio a bassa pressione con soluzione satura di bicarbonato di sodio o miscele di carbonati, compreso accurato lavaggio finale; - Ripristino della tessitura muraria mediante "borlanti" e successive stilature eseguite con malta a base di calce idraulica naturale, in corrispondenza delle lacune dovute alla rimozioni fatte in precedenza; Consolidamento finale delle superfici mediante silicato di etile dato a spruzzo. Prezzo a metroquadrato di facciata tratta compreso le assistenze murarie ed ogni onere accessorio. SOMMANO m²	84,18	130,00	10'943,40	6'941,40	63,43
153 RES.007	Ciclo di consolidamento e restauro della porzione di facciata intonacata raso pietra (FRONTE NORD-EST / PROSPICIENTE IL CORTILE / PIANO PRIMO / SOPRA PORTICATO ESISTENTE), compreso pulizia e trasporto a discarica con relativo onere dei materiali di risulta e consistente in: - Verifica della coesione dell'intonaco originale al supporto; - Rimozione delle malte incoerenti; - Pulizia mediante idrolavaggio a bassa pressione con soluzione satura di bicarbonato di sodio o miscele di carbonati, compreso accurato lavaggio finale; - Rimozione di incrostazioni da attacchi biologici superficiali mediante due cicli di biocida antivegetativo con soluzione a base di sali quaternari d'ammonio; - Verifica degli architravi in legno esistenti ed eventuale sostituzione con nuovi elementi di analogo materiale; - Verifiche relative alla consistenza dell'intonaco originale; - Eventuale consolidamento delle superfici mediante silicato di etile dato a spruzzo; - Velatura finale con pittura ai silicati (priva di biossido di titanio). Prezzo a metroquadrato di facciata tratta compreso le assistenze murarie ed ogni onere accessorio. SOMMANO m²	34,30	130,00	4'459,00	2'866,69	64,29
	A R I P O R T A R E			601'110,09	221'211,38	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			601'110,09	221'211,38	
154 RES.008	<p>PORTICATO ESISTENTE), compreso pulizia e trasporto a discarica con relativo onere dei materiali di risulta e consistente in:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rimozione completa degli strati incoerenti fino al rinzafo originario; - Pulizia mediante idrolavaggio a bassa pressione con soluzione satura di bicarbonato di sodio o miscele di carbonati, compreso accurato lavaggio finale; - Esecuzione corpo di intonaco mediante malta a base di Calce Idraulica Naturale Pura NHL 5 - UNI EN 459-1; - Esecuzione di intonachino a grana grossa per la parte basamentale (h. 1 mt circa) e a grana media nella parte superiore; - Velatura finale con pittura ai silicati (priva di biossido di titanio) <p>Prezzo a metroquadrato di facciata tratta compreso le assistenze murarie ed ogni onere accessorio.</p> <p>SOMMANO m²</p>	33,32	100,00	3'332,00	1'657,00	49,73
155 RES.009	<p>Ciclo di restauro della SALA VOLTATA CON CAMINO - PIANO TERRA -, compreso pulizia e trasporto a discarica con relativo onere dei materiali di risulta e consistente in:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rimozione malte incoerenti mediante operazioni meccaniche controllate; - Asportazione di intonaci fortemente ammalorati dalla presenza di sali; - Esecuzione di "salvabordo" per la delimitazione e la salvaguardia degli intonaci originali oggetto di conservazione; - Asportazione degli scialbi incoerenti; - Rifacimento del corpo di intonaco ove mancante mediante malte a base di calce idraulica naturale pura NHL 5 - UNI EN 459-1 e lisciatura mediante aggiunta di aggregati selezionati analoghi a quelli riscontrabili sugli intonaci originali; - Velatura di accompagnamento mediante calce aeree pigmentate. <p>Prezzo a metroquadrato di superficie tratta compreso piani di lavoro, le assistenze murarie ed ogni onere accessorio.</p> <p>SOMMANO m²</p>	54,27	150,00	8'140,50	5'362,15	65,87
156 RES.010	<p>Ciclo di restauro della MURATURE INTERNE IN "BORLANTI" A VISTA (a seguito precedente intervento di rimozione intonaco cementizio), compreso pulizia e trasporto a discarica con relativo onere dei materiali di risulta e consistente in:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rimozione malte incoerenti; - Trattamento superfici interessate da depositi di fuliggine; - Consolidamento delle superfici di contatto tra lesene in mattoni e la muratura in borlanti mediante utilizzo di boiacca di Calce Idraulica Naturale Pura NHL 5 - UNI EN 459-1; - Lavaggio con idropulitrice a bassa pressione delle sole superfici non interessate da fuliggine al fine di evitare la migrazione del deposito; - Ciclo deumidificante eseguito per la sola parte basamentale (h. mt 1 circa): <ol style="list-style-type: none"> 1) Esecuzione strato di rinzafo antisale mediante utilizzo di malta bicompatibile tipo sprizzo antisale; 2) Esecuzione strato di intonaco deumidificante a base di Calce Idraulica Naturale Pura NHL 5 - UNI EN 459-1; <ul style="list-style-type: none"> - Rinzafo e intonaco delle superficie oltre zoccolo mediante utilizzo di malte a base di Calce Idraulica Naturale Pura NHL 5 - UNI EN 459-1; - Lisciatura di tutte le superfici eseguita mediante utilizzo di malte a base di calce idraulica naturale con aggiunta di aggregati selezionati analoghi a quelli riscontrabili sugli intonaci originali; - Velatura eseguita mediante calce aeree pigmentate. <p>Prezzo a metroquadrato di superficie tratta compreso piano di lavoro, le assistenze murarie ed ogni onere accessorio.</p> <p>SOMMANO m²</p>	72,52	120,00	8'702,40	4'383,40	50,37
	A R I P O R T A R E			621'284,99	232'613,93	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			621'284,99	232'613,93	
157 RES.011	459-1; - Velatura di accompagnamento mediante calci aeree pigmentate. Prezzo a metroquadrato di superficie tratta compreso piano di lavoro, le assistenze murarie ed ogni onere accessorio. SOMMANO m²	60,76	140,00	8'506,40	5'330,96	62,67
158 RES.012	Ciclo di restauro delle decorazioni presenti nella SALETTA SETTECENTESCA CON CAMINO - PIANO TERRA, compreso pulizia e trasporto a discarica con relativo onere dei materiali di risulta. Prezzo a metroquadrato di superficie tratta compreso piano di lavoro, le assistenze murarie ed ogni onere accessorio. SOMMANO m²	2,00	250,00	500,00	394,05	78,81
159 RV.1	Smontaggio accurato del solaio ligneo a cassettoni posto al piano primo, compreso smuramento di tutti gli elementi, fotografie e numerazione dei reperti rimossi, loro catalogazione, cernita e accatastamento nell'ambito del cantiere dei materiali da restaurare, movimentazione, carico e trasporto delle macerie e dei materiali di risulta a discarica con relativo onere; opere di protezione e conservazione. SOMMANO m²	27,95	120,00	3'354,00	2'613,77	77,93
	Fornitura e posa in opera di rivestimento per vano ascensore e locali tecnologici in struttura metalica mediante l'applicazione di pannelli di fibra a media densità - MDF dello spessore di 14 mm accoppiati a lamiera di sp. 1 mm verniciata con strato di base con pittura zincante inorganica a base di etilsilicato a solvente, e finitura con due mani di smalto poliuretanico bicomponente. Compreso sistema di ancoraggio alla struttura metallica come da specifiche progettuali, piano di lavoro, assistenza muraria ed ogni onere accessorio. SOMMANO m²	69,80	91,00	6'351,80	1'099,50	17,31
	Parziale LAVORI A CORPO euro			639'997,19	242'052,21	37,82
	T O T A L E euro			639'997,19	242'052,21	37,82
	A R I P O R T A R E					

