



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

AREA DEL TERRITORIO

SETTORE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Via Milano, 13 - 25126 Brescia

protocollo@pec.provincia.bs.it - Tel 030/3749562-8

AVVISO

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE SEMPLIFICATA DEL PTCP CONSEGUENTE A PROPOSTA DI MODIFICA DEL PTCP FORMULATA DAL COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI, A SEGUITO DI PRESENTAZIONE AL SUAP DEL PROGETTO DI DELOCALIZZAZIONE DELL'ATTIVITA' PRODUTTIVA/COMMERCIALE DELLA DITTA COM.EDIL DI DELBONO LUCIANO & C. S.N.C. CON SEDE IN VIA EUROPA 24A A MONTICELLI BRUSATI.

Vista la l.r. 12/2005 e ss.mm.ii."Legge per il governo del territorio";

Visto l'art. 6 della Normativa del PTCP relativo alle varianti semplificate, automatiche o generali ai sensi rispettivamente dell'art. 17, commi 11,12 e 14 della l.r. 12/2005 e ss.mm.ii;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 35 del 20/04/2023 con la quale è stata richiesta a questa Provincia la modifica del PTCP laddove esso prevede che l'area in questione rientri negli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, ovvero "Tavola n. 5.1: Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, scala 1:50.000 Sezione – B", "Tavola n. 5.2: Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, scala 1:25.000 – Sezioni A-B-G", nelle quali l'area in questione risulta inserita, in quanto contrassegnata da colore giallo, che in legenda corrisponde agli "Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS)";

Vista la decisione assunta dall'Autorità Competente per la VAS con atto prot. n. 6177 del 09/08/2022, relativa a verifica di assoggettabilità a VAS del predetto progetto SUAP, assorbente la verifica congiunta di assoggettabilità a VAS della variante al PGT e della variante al PTCP, condotta congiuntamente con questa Provincia a seguito del provvedimento del Direttore del Settore della Pianificazione Territoriale n. 304/2022, con il quale è stato escluso che il progetto in questione e le relative varianti al PGT e al PTCP debbano essere assoggettate a VAS e che in fase di approvazione del progetto si dovrà tenere conto delle modalità di recepimento dei pareri espressi dagli enti coerentemente con quanto messo in evidenza e proposto in termini di modalità di recepimento dagli stessi nel provvedimento stesso;

si rende noto

che con Decreto n. 231 del 18/07/2023 del Presidente della Provincia di Brescia è stato avviato il procedimento di variante semplificata al PTCP, conseguente alla richiesta del Comune di Monticelli Brusati, a seguito della presentazione al SUAP del progetto di delocalizzazione dell'attività della ditta COM.EDIL di Delbono Luciano & C. s.n.c. in Via Europa 24A nel Comune di Monticelli Brusati.

Per Il Direttore
Dott. Riccardo Maria Davini
Dott. Giovanmaria Tognazzi

Documento firmato digitalmente