



PROVINCIA DI BRESCIA

AREA TECNICA

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA

DIREZIONALE

* * *

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILI SCOLASTICI E FABBRICATI
PROVINCIALI 2019/2022 CIG padre: 7956186463.

Zona geografica I "Citta' Est. Val Trompia. Val Sabbia" adesione ad accordo
quadro mediante stipula di contratto esecutivo.

CIG derivato 94983817F5

IMPRESA: RTE MULTIMANUTENZIONE S.R.L. Via Merli Cusano Milanino (MI) –
MA.MI. S.R.L. IMPRESA SOCIALE via Mantova n.2 Lainate (MI) –
GRUPPO MILLEPIANI S.P.A. Via della Longura n.21 Misinto (MB)

CONTRATTO APPLICATIVO: Repertorio Particolare n.146 - del 21/12/2022

IMPORTO CONTRATTUALE: € 255.500,00 di cui € 249,500,00 per lavori e
€ 6.000,00 per oneri sicurezza

* * *

Il Direttore dei Lavori, l'anno 2023, il giorno 11 del mese di gennaio

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 976/2019 del 03/07/2019 rettificata con determinazione n°1157 del 02/08/2019 è stato disposto di conferire l'appalto "Lavori di manutenzione immobili scolastici e fabbricati provinciali 2019/2022" CIG: 7956186463 mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- con determinazione dirigenziale n° 501/2022 del 24/03/2022 è stato disposto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione immobili scolastici e fabbricati provinciali 2019/2022" CIG: 956186463 in favore dell'operatore economico "RTI fra " MultiManutenzione s.r.l. Con sede legale Via Merli n° 10 a Cusano Milanino (Mi), codice fiscale/Partita Iva: 10786530153, quale mandataria, "Ma.Mi s.r.l. Impresa Sociale" con sede legale in Lainate (Mi), Via Mantova n° 2, Codice Fiscale/Partita Iva 08029180968, quale mandante, e "Gruppo Millepiani S.p.A. Con sede legale in Via della Longura n° 21 a Misinto (MB) Codice Fiscale/Partita Iva 02731550121 quale mandante, che ha ottenuto un punteggio pari a 88.244, offrendo un ribasso percentuale applicato sull'elenco Prezzi del 41,270% ;
- il contratto principale d'appalto per Accordo Quadro è stato stipulato in data 30/07/2020, Repertorio Provinciale n. 37244;
- in adesione all'accordo quadro le parti si impegnano a stipulare contratti applicativi, esecutivi del contratto principale, a seguito di offerta di preventivi predisposti dall'aggiudicatario sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione della procedura, al netto del ribasso offerto, presa visione della relativa Documentazione Tecnica e dello stato dei luoghi;
- con determinazione dirigenziale n. 2111/2022 del 21/11/2022 è stato disposto di aderire al citato accordo quadro, per l'esecuzione dei lavori "Lavori di manutenzione degli immobili scolastici e dei fabbricati provinciali periodo 2019-2022, nell'ambito della Zona geografica I "Città Est, Val Trompia, Val Sabbia", e, per l'effetto, di procedere alla stipula di Contratto Esecutivo CIG derivato 94983817F5 per un importo di € 255.500.00, di cui € 249.500.00 per lavori ed € 6.000.00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva 22%;
- Ai sensi dell'art. 35 del CSA e dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'Appaltatore ha costituito garanzia definitiva per l'importo di € 63.915.88, essendosi avvalso delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del citato Decreto, mediante polizza fidejussoria emessa da "Helvetia Compagnia Svizzera di Assicurazioni sa" al n. 00428/34/49092056 in data 29/11/2022.
- Il contratto applicativo è stato stipulato in data 13/12/2022 Rep. Part. n. 146;

- i tempi contrattuali per l'esecuzione dei lavori sono stabiliti in 6 mesi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;
- I lavori sono stati consegnati il 13/12/2022 come risulta da verbale in pari data firmato senza riserve dall'impresa;
- il termine ultimo per l'esecuzione dei lavori scadeva il 13/06/2023;
- con Determinazione Dirigenziale n. 173/2023 del 31/01/2023 è stato autorizzato il subappalto alla Ditta Società Generali Costruzioni s.r.l." con sede legale in Toscolano Maderno (BS), Via Aquilani, 8, per la realizzazione di lavorazioni di cui alla categoria OG1 per l'importo pari ad € 20.000,00, di cui € 500,00 per oneri sicurezza;
- con Determinazione Dirigenziale n. 172/2023 del 31/01/2023 è stato autorizzato il subappalto alla Ditta Girex Italia s.r.l." con sede legale in Villa Carcina (BS), Via Borgo, 97, per la realizzazione di lavorazioni di cui alla categoria OS30 per l'importo pari ad € 25.000,00, di cui € 500,00 per oneri sicurezza;
- con Determinazione Dirigenziale n. 171/2023 del 31/01/2023 è stato autorizzato il subappalto alla Ditta "L.B Soluzioni s.r.l." con sede legale in Gambara, Via per Volongo n. 11, per la realizzazione di lavorazioni di cui alla categoria OG1 per l'importo pari ad € 20.000,00, di cui € 500,00 per oneri sicurezza ;
- i lavori sono stati ultimati il 13/03/2023, come risulta dal verbale in pari data, e pertanto entro il termine contrattuale;
- i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e agli ordini e disposizioni impartite dal Direttore dei lavori;
- durante il corso dei lavori sono stati emessi Certificati di Pagamento in Acconto:
 - Certificato n° 1 del 17/01/2023 per Euro 123.771,48;
 - Certificato n° 2 del 28/02/2023 per Euro 130.404,46;

Proceduto alla ricognizione dei lavori eseguiti in contraddittorio con l'Impresa.

Riscontrato tutti i documenti contabili.

Verificato:

- che i lavori eseguiti sono quelli previsti dal contratto per i quali furono autorizzati i fondi occorrenti nella complessiva somma di netti € 255.500,00;

- che l'importo netto dei lavori eseguiti, quale risulta dallo stato finale redatto in data 14/03/2023 ammonta a € 255.453.21, ed è contenuto entro il limite delle somme autorizzate, rispetto alle quali si ha un'economia di € 46.79;
- che l'Impresa ha firmato il registro di contabilità e il conto finale senza riserve.

Accertato:

- che i lavori eseguiti corrispondono alle risultanze contabili;
- l'Impresa ha provveduto ad assicurare i propri operai contro gli infortuni sul lavoro mediante polizze con matricola INPS sede di Brescia n. 4964574696, con posizione INAIL, sede di Brescia Codice ditta N° 571170854 e risulta Iscritta alla Cassa Edile di Brescia al N° 21545;
- che durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione;
- che non si è provveduto alla pubblicazione degli Avvisi ad Opponendum, perché non è stato necessario occupare proprietà di terzi in modo permanente o temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime;
- che l'impresa non ha ceduto i propri crediti;

C E R T I F I C A

che i lavori di cui sopra assunti dal "RTI fra MultiManutenzione s.r.l. Con sede legale Via Merli n° 10 a Cusano Milanino (Mi), codice fiscale/Partita Iva: 10786530153, quale mandataria, "Ma.Mi s.r.l. Impresa Sociale" con sede legale in Lainate (Mi), Via Mantova n° 2, Codice Fiscale/Partita Iva 08029180968, quale mandante, e "Gruppo Millepiani S.p.A. con sede legale in Via della Longura n° 21 a Misinto (MB) Codice Fiscale/Partita Iva 02731550121 quale mandante, sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali e pertanto ne liquida l'importo in € 1.277.27, che può essere pagata al "RTI fra MultiManutenzione s.r.l. - "Ma.Mi s.r.l. Impresa Sociale" - "Gruppo Millepiani S.p.A. a saldo di ogni suo avere per l'esecuzione dei lavori suindicati salvo le risultanze della revisione contabile e la superiore approvazione del presente atto.

Letto, confermato e sottoscritto.

Brescia, 16/05/2023

Il Rappresentante dell'impresa

"RTI MultiManutenzione"

Sig. Vincenzo Albanese


MultiManutenzione S.r.l.
Impresa di Servizi
Via Merli, 10 - 20195 MILANO (MI)
Tel. 02.66409408 - Fax 02.6193334
C.F. e P.I.A. 10720530153

Visto:

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. Enrico Mosca)

Il Direttore dei Lavori

Geom. Riccardo Regenzi

