

Serie Avvisi e Concorsi n. 34 - Mercoledì 23 agosto 2023

dai seguenti nuovi elaborati: «Tavola 5.1 Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, scala 1:50.000 - Sezione_B», «Tavola 5.2 Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, scala 1:25.000 - Sezioni_A-B-G», demandando al Dirigente del Settore della Pianificazione Territoriale tutti gli adempimenti finalizzati all'attuazione della presente deliberazione, compresa la redazione materiale dei succitati elaborati cartografici.

2. Di dare atto che la verifica di valutazione ambientale strategica della presente variante al PTCP è assorbita dalla valutazione conclusasi con l'atto dell'autorità competente d'intesa con l'autorità procedente del 09 agosto 2022 citato in premessa, il cui contenuto è qui da intendersi recepito ad ogni effetto, per quanto possa occorrere.

3. Di dare atto che:

- La variante adottata con il presente provvedimento sarà pubblicata per un periodo di 15 giorni consecutivi, tramite deposito presso la Segreteria Generale della Provincia;
- Il presente provvedimento di adozione della variante al PTCP sarà pubblicato per un periodo di 15 giorni alla sezione albo pretorio online, nonché nella sezione Trasparenza e nella sezione Ente Locale/Territorio del sito ufficiale di questa Provincia;
- Il presente atto sarà trasmesso al Comune di Brescia, ai fini della sua pubblicazione all'albo pretorio comunale entro 5 giorni, precisando che la sede presso la quale chiunque può prendere visione dei relativi elaborati è il Settore della Pianificazione Territoriale della Provincia di Brescia, in via Milano n. 13, a Brescia;
- Il presente atto di adozione della variante al PTCP sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione (BURL) a cura della Provincia, che vi provvede entro il termine di 15 giorni dalla ricezione della comunicazione del Comune attestante l'inizio della pubblicazione presso l'albo pretorio comunale, precisando che entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione sul BURL, chiunque abbia interesse può presentare alla Provincia le proprie osservazioni sulla variante al PTCP.

4. Di dare atto, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente lesa, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni o in alternativa è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, entrambi i termini decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo pretorio.

IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ DEL PROVVEDIMENTO

Inoltre, ravvisata la necessità di consentire la più celere prosecuzione del procedimento di approvazione della variante urbanistica comunale, secondo la tempistica prevista dal legislatore regionale.

Visto l'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000 intitolato «esecutività delle deliberazioni» con votazione espressa nelle forme di legge, il cui esito viene di seguito riportato

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Presenti 16, Votanti 15

Favorevoli:	n. 15	Moraschini, Bazzani, Bertagna, Bondio, Cominassi, Edalini,
		Ferrari, Fontana, Lovo, Mannatrizio, Plaka, Sisti, Tacconi,
Contrari:	n. 0	Vivaldini, Zobbio.
Astenuti:	n. 1	Apostoli

DELIBERA

1. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Allegato «A» - Area da stralciare

Il presidente
Emanuele Moraschini
Il segretario generale
Maurizio Sacchi

**Provincia di Brescia
Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP).
Adozione di variante semplificata conseguente a proposte
di modifica del Comune di Montichiari (variante generale al
PGT adottata con deliberazione del Consiglio comunale n. 62
del 21 dicembre 2022)**
DECISIONE

Il Consiglio provinciale adotta, ai sensi dell'art. 6, comma 3, della normativa del vigente PTCP, due varianti semplificate al PTCP conseguenti a proposta del Comune di Montichiari consistenti:

1. nello stralcio dagli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS) di un'area che il Comune intende individuare come nuovo ambito di trasformazione denominato PrSp in località Fontanelle;
2. nella eliminazione della previsione infrastrutturale della linea ferroviaria metropolitana leggera «S26 Brescia-Montichiari» e del relativo corridoio infrastrutturale di salvaguardia, formulando alla Regione richiesta di eliminazione del tracciato dell'infrastruttura stessa dal piano territoriale d'area Aeroporto di Montichiari (PTRAM) e condizionando l'efficacia della propria decisione all'aggiornamento del PTRAM ai sensi dell'articolo 22, comma 1ter, della legge regionale n. 12/2005;

CONTESTO DI RIFERIMENTO

Premesso:

- che il Comune di Montichiari con deliberazione della giunta n. 165 del 13 dicembre 2014 ha avviato il procedimento per la redazione della variante generale al proprio piano di governo del territorio (PGT) e con la deliberazione del Consiglio comunale n. 62 del 21 dicembre 2022 ha proposto alla Provincia le seguenti tre modifiche del PTCP:
 - stralcio dagli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS) di un'area che il Comune intende individuare come nuovo ambito di trasformazione denominato PrSp in località Fontanelle;
 - eliminazione della previsione infrastrutturale della linea ferroviaria metropolitana leggera «S26 Brescia-Montichiari»;
 - modifica del tracciato stradale di collegamento tra la SP 236 e la SP 668;
- che in relazione alle proposte di cui sopra si è svolta la valutazione ambientale strategica (VAS) congiunta con la Provincia.

ISTRUTTORIA

Dato atto che:

- con provvedimento n. 1829 del 30 giugno 2022, integrato con provvedimento n. 3450 del 1 dicembre 2022, il Direttore del Settore della Pianificazione Territoriale di questa Provincia
- ha espresso assenso allo svolgimento congiunto - Comune/Provincia - della valutazione ambientale strategica (VAS) inerente alle suddette varianti di piano;
- il Direttore del Settore della Pianificazione Territoriale di questa Provincia con atto n. 2665 del 22 settembre 2022 ha espresso il parere relativo alla VAS della variante generale al PGT, comportante variante al PTCP;
- l'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente per la VAS con atto n. 52264 in data 7 dicembre 2022 ha espresso parere favorevole sulla variante generale in questione;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 62 del 21 dicembre 2022 è stata adottata la predetta variante generale al PGT e che tale deliberazione è stata trasmessa a questa Provincia, con la relativa documentazione, ai fini della valutazione di compatibilità con il PTCP, proponendo le modifiche al piano provinciale sopra indicate;
- con decreto regionale n. 2095 del 15 febbraio 2023 è stato espresso screening positivo in merito alla proposta di variante agli AAS del PTCP;
- il Direttore del Settore della Pianificazione Territoriale di questa Provincia con atto n. 1327 del 3 maggio 2023 ha espresso il parere di compatibilità della variante con il PTCP e con il PTRAM (piano territoriale regionale d'area Aeroporto di Montichiari), nonché giudizio favorevole in ordine al corretto recepimento dei criteri ed indirizzi del PTR (piano territoriale regionale);

- con atto n. 21804 del 19 maggio 2023 l'autorità competente per la VAS d'intesa con l'autorità procedente ha espresso parere motivato finale favorevole alla variante generale in questione;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 20 giugno 2023 è stata approvata la variante generale al PGT;

Visto il decreto n. 232 del 18 luglio 2023, con il quale il Presidente della Provincia ha espresso assenso alla prima ed alla seconda proposta di variante al PTCP ai sensi dell'articolo 13, comma 5, terzo periodo, della legge regionale 12/2005, dando altresì avvio al procedimento per l'approvazione delle varianti medesime da parte del Consiglio provinciale, mentre relativamente alla proposta di rettifica di una porzione del tracciato viario provinciale di previsione inerente al «Collegamento stradale Var SPBS668 con SPBS236» esprime avviso favorevole al mantenimento del corridoio infrastrutturale nel PTCP, rinviando ad approfondimenti futuri la valutazione di eventuali alternative di assetto viabilistico, che potranno essere studiate a livello di schema di fattibilità anche eventualmente nell'ambito dell'atto di pianificazione intermedia previsto dal Comune di Montichiari, secondo le indicazioni che potranno essere fornite dal Settore delle Strade della Provincia;

Visti l'elaborato cartografico rappresentante l'area interessata dallo stralcio dagli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico del PTCP, che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e che, per il seguito, viene identificato come allegato «A», nonché gli elaborati cartografici rappresentanti lo stralcio della previsione della linea ferroviaria metropolitana «S26 Brescia - Montichiari» e che, per il seguito, vengono identificati come allegati «B.1, B.2, B.3, B.4»;

Dato atto che gli elaborati cartografici relativi alla rappresentazione delle aree oggetto di variante al PTCP - allegati «A» e «B.1, B.2, B.3, B.4» sono stati presi in esame dalla Conferenza dei Capigruppo;

Dato atto, infine, che la struttura tecnica competente a proporre la delibera ha verificato che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, in capo al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della l. 190/2012).

MOTIVAZIONE DELLE SCELTE

Vista e richiamata ad ogni effetto, anche motivazionale, la Relazione Istruttoria del competente Settore della Pianificazione Territoriale di questa Provincia in data 21 luglio 2023 (in atti), nelle cui conclusioni si esprime avviso favorevole alle modifiche del PTCP proposte dal Comune, in particolare allo stralcio dagli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico dell'area interessata dal nuovo ambito di trasformazione «PrSp in località Fontanelle» ed alla modifica consistente nella eliminazione della prevista linea ferroviaria metropolitana «S26 Brescia - Montichiari» e del relativo corridoio infrastrutturale di salvaguardia, mentre relativamente alla proposta di rettifica di una porzione del tracciato viario provinciale di previsione inerente al «Collegamento stradale Var SPBS668 con SPBS236», si esprime avviso favorevole al mantenimento del corridoio infrastrutturale nel PTCP, rinviando ad approfondimenti futuri la valutazione di eventuali alternative di assetto viabilistico, che potranno essere studiate a livello di schema di fattibilità anche eventualmente nell'ambito dell'atto di pianificazione intermedia previsto dal Comune di Montichiari, secondo le indicazioni che potranno essere fornite dal Settore delle Strade della Provincia.

RIFERIMENTI NORMATIVI E ATTI DI ORGANIZZAZIONE INTERNA

Vista la legge 7 aprile 2014, n. 56, recante «Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni di Comuni»;

Vista la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 «Legge per il governo del territorio», in particolare gli articoli 15-18 riguardanti il piano territoriale di coordinamento provinciale.

Rilevato che:

- La legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 recante «Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato», come modificata dalla legge regionale 26 maggio 2017 n. 16, prevede all'articolo 5, comma 4, che fino alla definizione della soglia comunale del consumo di suolo i comuni possono approvare varianti generali o parziali del documento di piano e piani attuativi in variante al documento di piano, assicurando un bilancio ecologico del suolo non superiore a zero (...). I comuni possono approvare, altresì,
- le varianti finalizzate all'attuazione degli accordi di programma a valenza regionale, all'ampliamento di attività economiche già esistenti nonché le varianti di cui all'articolo 97 della legge regionale 12/2005;
 - Il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 13 giugno 2014 e pubblicato sul BURL il 5 novembre 2014, disciplina all'articolo 75 gli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico;
 - L'articolo 18, comma 2, della legge regionale n. 12/2005 prevede che l'individuazione degli ambiti agricoli strategici di cui all'articolo 15, comma 4, ha efficacia prescrittiva e prevalente fino all'approvazione del PGT, mentre l'articolo 15, comma 5, della stessa legge dispone che tale individuazione ha efficacia prevalente ai sensi dell'articolo 18, nei limiti della facoltà dei comuni di apportarvi, in sede di redazione del piano delle regole, rettifiche, precisazioni e miglioramenti derivanti da oggettive risultanze riferite alla scala comunale, con la precisazione che in tal caso per l'approvazione di detto piano si applicano anche i commi 5 e 7 dell'articolo 13;
 - Con l'entrata in vigore della legge regionale n. 16/2017 i comuni possono approvare varianti generali o parziali del documento di piano e piani attuativi in variante al documento di piano, assicurando un bilancio ecologico del suolo non superiore a zero, pur nel quadro generale di riduzione del consumo di suolo cui la legge regionale n. 31/2014 è preordinata;
 - Tale possibilità di trasformazione urbanistica può risultare a livello locale non attuabile, laddove le aree interessate da nuove previsioni ricadano negli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, come individuati dal vigente PTCP;
 - Il vigente PTCP, al comma 4 dell'articolo 22 «Aeroporto di Montichiari» prevede una riduzione del corridoio di salvaguardia dell'infrastruttura ferroviaria metropolitana all'interno dell'areale A, secondo quanto disposto all'articolo 23, commi 4 e 8, lettera d), e propone, ad integrazione dello schema infrastrutturale di PTR, la modifica del corridoio di salvaguardia dell'infrastruttura ferroviaria metropolitana all'interno dell'areale A, secondo quanto rappresentato alla tavola 1.2 / C;
 - Tale proposta del PTCP è stata successivamente recepita dalla Regione Lombardia nell'aggiornamento del PTRAM di cui alla deliberazione del Consiglio regionale n. 1676 del 28 novembre 2017, in BURL - S.O. n. 50 del 16 dicembre 2017, ove si legge che il PTCP recepisce le disposizioni e gli indirizzi del PTR di Montichiari riducendo il corridoio di salvaguardia della ferrovia metropolitana di competenza provinciale (di cui alla tav. 2 «Quadro di riferimenti infrastrutturali» del PTR) e proponendo una modifica al tracciato della stessa all'interno dell'areale A, per risolvere alcuni punti di conflitto con insediamenti esistenti. La parziale modifica del corridoio di salvaguardia dell'infrastruttura ferroviaria metropolitana all'interno dell'areale A è rappresentata nella tavola n. 1 «struttura» del PTCP vigente»;
 - L'art. 22 della legge regionale urbanistica n. 12/2005, rubricato «Aggiornamento e adeguamento del piano territoriale regionale e aggiornamento dei piani territoriali regionali d'area», prevede al comma 1ter che il PTR sia aggiornato con modalità semplificate, ferma restando la pubblicazione dell'aggiornamento ai sensi dell'articolo 21, comma 6, lettera d), nei casi, fra l'altro, di aggiornamento cartografico derivante da avanzamenti o varianti progettuali di infrastrutture recepite dal PTR che hanno influenza sulla pianificazione, precisando che la richiesta motivata di attivazione della procedura di aggiornamento del PTR è presentata dall'ente competente alla realizzazione dell'infrastruttura e che la Giunta regionale approva con deliberazione l'aggiornamento del PTR, previa verifica di compatibilità rispetto agli obiettivi di piano;

Richiamata la normativa del vigente PTCP, in particolare:

- L'articolo 76, che al comma 4 prevede che la Provincia verifichi il recepimento degli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico e la loro modifica in sede di valutazione di compatibilità di cui all'articolo 15;
- L'articolo 15, comma 9, il quale prevede che sulle proposte di modifica al PTCP in sede di istruttoria di compatibilità si esprima in via preliminare la Giunta provinciale

Serie Avvisi e Concorsi n. 34 - Mercoledì 23 agosto 2023

nell'ambito dell'istruttoria di compatibilità stessa e che, in caso di espressione favorevole, venga attivata la procedura di variante semplificata di cui all'articolo 6, comma 3, fatti salvi i casi di variante generale di cui al comma 6;

- L'articolo 6, comma 2, il quale dispone che le varianti semplificate riguardino la correzione di errori materiali, l'aggiornamento cartografico, lo sviluppo e la conseguente definizione localizzativa di interventi previsti dal PTCP e aspetti di ambito locale che non incidono sulle strategie generali del piano;
- L'articolo 6, comma 3, il quale dispone che le varianti semplificate di cui al comma 2 sono approvate con la medesima procedura prevista per l'approvazione del PTCP ai sensi dell'articolo 17, commi da 1 a 6 e da 8 a 10 della legge regionale 12/2005:
 1. Limitando l'informazione e la consultazione degli enti locali unicamente a quelli territorialmente interessati che si esprimono nell'ambito della procedura di VAS o di verifica di assoggettabilità a VAS, ovvero, in loro assenza, entro 30 giorni dalla richiesta;
 2. Limitando la pubblicazione degli atti all'albo pretorio online della Provincia e degli enti interessati per un periodo di 15 giorni;
 3. Limitando il termine delle osservazioni a 30 giorni;
 4. Comunicando alla Regione l'avvenuta approvazione.

PARERI

Acquisito l'allegato parere favorevole espresso ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 intitolato «pareri dei responsabili dei servizi», approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 dal Dirigente del Settore della Pianificazione Territoriale dott. Riccardo Maria Davini che attesta la regolarità tecnica.

Acquisito, inoltre, ai sensi del vigente Statuto, il parere favorevole sotto il profilo di legittimità del Segretario Generale.

Considerato che il Consiglio provinciale, all'unanimità, ha ritenuto di procedere con due votazioni distinte, una per ciascuna delle due variazioni, secondo quanto di seguito meglio indicato;

Tutto ciò premesso,

con votazione espressa nelle forme di legge, il cui esito viene di seguito riportato:

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Votazione primo STRALCIO (riguardante l'ambito di trasformazione denominato PrSp in località Fontanelle)

Presenti 16, Votanti 15

Favorevoli: n. 14		Moraschini, Bazzani, Bertagna, Bondio, Cominassi, Ferrari, Fontana, Lovo, Mannatrzio, Plaka, Sisti, Tacconi, Vivaldini, Zobbio.
Contrari:	n. 1	Apostoli
Astenuti:	n. 1	Edalini

DELIBERA

1. DI ADOTTARE, per le motivazioni di cui in premessa, la variante al PTCP presentata dal Comune di Montichiari con deliberazione del Consiglio comunale n. 62/2022, consistente nello stralcio di aree ricadenti negli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico del PTCP interessate dal perimetro del nuovo ambito di trasformazione del documento di piano denominato «PrSp in località Fontanelle», come rappresentate nell'allegato «A», a modifica degli elaborati del vigente PTCP denominati: «Tavola 5.1 Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, scala 1:50.000 - Sezione E» e «Tavola 5.2 Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico scala 1:25.000 Sezione C e D», dandosi atto che, per l'effetto, i suddetti elaborati sono sostituiti dai seguenti nuovi elaborati: «Tavola 5.1 Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, scala 1:50.000 - Sezione E» e «Tavola 5.2 Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico scala 1:25.000 Sezione C e D» demandando al dirigente del Settore della Pianificazione Territoriale tutti gli adempimenti finalizzati all'attuazione della presente deliberazione, compresa la redazione materiale dei succitati elaborati cartografici;

Dato atto che, abbandonano l'aula i Consiglieri Bazzani, Fontana e Plaka; con votazione espressa nelle forme di legge, il cui esito viene di seguito riportato:

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Votazione secondo stralcio (riguardante l'eliminazione della previsione infrastrutturale della linea ferroviaria metropolitana leggera «S26 Brescia-Montichiari»);

Presenti 13, Votanti 12

Favorevoli: n. 12 Moraschini, Bertagna, Bondio, Cominassi, Edalini, Ferrari, Lovo, Mannatrzio, Sisti, Tacconi, Vivaldini, Zobbio.

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 1 Apostoli

DELIBERA

1. Di adottare, per le motivazioni di cui in premessa, la variante al PTCP consistente nella eliminazione del collegamento ferroviario metropolitano «S26 Brescia - Montichiari» e del relativo corridoio infrastrutturale di salvaguardia, come rappresentato negli allegati alla presente deliberazione B.1, B.2, B.3, B.4;

2. Di chiedere a Regione Lombardia, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 22, comma 1ter, lettera b) della legge regionale n. 12/2005, l'attivazione della procedura semplificata di aggiornamento del PTR A Aeroporto di Montichiari ai fini del recepimento della eliminazione collegamento ferroviario metropolitano «S26 Brescia - Montichiari» e del relativo corridoio infrastrutturale di salvaguardia, quale infrastruttura già recepita dal PTR A, dandosi atto che le aree sottese all'infrastruttura di cui si propone l'eliminazione risultano azionate nel PGT adottato coerentemente con il PGT del 2013 e risultano disciplinate coerentemente con le destinazioni funzionali del PTRAM;

3. Di condizionare sospensivamente la variante al PTCP consistente nella eliminazione della previsione collegamento ferroviario metropolitano «S26 Brescia - Montichiari» e del relativo corridoio infrastrutturale di salvaguardia, come rappresentato negli allegati B.1, B.2, B.3 e B.4, alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione della deliberazione della Giunta regionale che aggiorna il PTR A in accoglimento della richiesta di modifica di cui al punto precedente, demandando al dirigente del Settore della Pianificazione Territoriale tutti gli adempimenti finalizzati all'attuazione della presente deliberazione, compresa la redazione materiale dei pertinenti elaborati cartografici del PTCP aggiornati a seguito del conseguimento dell'efficacia della deliberazione regionale di cui sopra;

IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ DEL PROVVEDIMENTO

Inoltre, ravvisata la necessità di consentire la più celere prosecuzione del procedimento di formazione delle due varianti urbanistiche comunali, secondo la tempistica prevista dal legislatore regionale.

Visto l'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000 intitolato «esecutività delle deliberazioni» con votazione espressa nelle forme di legge, il cui esito viene di seguito riportato

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Presenti 13, Votanti 12

Favorevoli: n. 12 Moraschini, Bertagna, Bondio, Cominassi, Edalini, Ferrari, Lovo, Mannatrzio, Sisti, Tacconi, Vivaldini, Zobbio.

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 1 Apostoli

DELIBERA

1. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile;

2. Di dare atto che la valutazione ambientale strategica della presente variante al PTCP è assorbita dalla valutazione conclusasi con l'atto dell'autorità competente d'intesa con l'autorità procedente del 19 maggio 2023 citato in premessa, il cui contenuto è qui da intendersi recepito ad ogni effetto, per quanto possa occorrere, unitamente agli altri atti citati in premessa in relazione alla VInCA;

3. Di dare atto che:

- a) La variante adottata con il presente provvedimento sarà pubblicata per un periodo di 15 giorni consecutivi, tramite deposito presso la Segreteria Generale della Provincia;
- b) Il presente provvedimento di adozione della variante al PTCP sarà pubblicato per un periodo di 15 giorni alla sezione albo pretorio online, nonché nella sezione Trasparenza e nella sezione Ente locale/Territorio del sito ufficiale di questa Provincia;

- c) Il presente atto sarà trasmesso al Comune di Montichiari, ai fini della sua pubblicazione all'albo pretorio comunale entro 5 giorni, precisando che la sede presso la quale chiunque può prendere visione dei relativi elaborati è il Settore della Pianificazione Territoriale della Provincia di Brescia, in via Milano n. 13, Brescia;
- d) Il presente atto di adozione della variante al PTCP sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione (BURL) a cura della Provincia, che vi provvede entro il termine di 15 giorni dalla ricezione della comunicazione del Comune attestante l'inizio della pubblicazione presso l'albo pretorio comunale, precisando che entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione sul BURL, chiunque abbia interesse può presentare alla Provincia le proprie osservazioni sulla variante al PTCP.

4. Di dare atto, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni o in alternativa è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, entrambi i termini decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo pretorio.

ALLEGATI:

- ALLEGATO A - Estratto cartografico (*omissis*)
 ALLEGATO B.1 - Estratto cartografico (*omissis*)
 ALLEGATO B.2 - Estratto cartografico (*omissis*)
 ALLEGATO B.3 Estratto cartografico (*omissis*)
 ALLEGATO B.4 - Estratto cartografico (*omissis*)

Il presidente
Emanuele Moraschini
 Il segretario generale
Maurizio Sacchi

Comune di Bedizzole (BS)

Avviso di deposito degli atti costituenti la variante al PGT avente ad oggetto: adozione della variante al documento di piano del PGT vigente, ai sensi dell'art. 13 della l.r. n. 12/2005 e s.m.i., per suddivisione dell'ambito di trasformazione residenziale ADT n. 3 in ambiti di trasformazione minori. [v-34-2023]

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA URBANISTICA

RENDE NOTO

– che con deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 13 luglio 2023 è stata adottata la «Variante al Documento di Piano del PGT vigente, ai sensi dell'art. 13 della l.r. n. 12/2005 e s.m.i., per suddivisione dell'ambito di trasformazione residenziale ADT n. 3 in ambiti di trasformazione minori. [v-34-2023]», ai sensi dell'art. 13 della l.r. n. 12/2005 e s.m.i.,»;

– che, ai sensi dell'art. 13, comma 4, della l.r. n. 12/2005 e s.m.i., gli elaborati di Variante, unitamente alla deliberazione di adozione, sono depositati in pubblica visione presso la segreteria comunale per la durata di 30 (trenta) giorni dalla data odierna (cioè dal 23 agosto 2023 al 22 settembre 2023), e altresì pubblicati nel sito informatico dell'Amministrazione comunale <https://www.comune.bedizzole.bs.it> per consentire a chiunque di prendere visione ed eventualmente presentare osservazioni a proposito, nei successivi 30 (trenta) giorni; del deposito degli atti e della pubblicazione nel sito informatico dell'Amministrazione comunale è data comunicazione al pubblico anche mediante avviso affisso all'Albo Pretorio on-line, sul BURL e sul quotidiano Bresciaoggi;

– Che le eventuali osservazioni dovranno essere presentate nei trenta giorni successivi dalla scadenza del termine di deposito quindi entro il 23 ottobre 2023 presso il protocollo generale del Comune di Bedizzole oppure tramite PEC all'indirizzo comune.bedizzole@legalmail.it.
 Bedizzole, 23 agosto 2023

Il responsabile dell'area
edilizia privata - urbanistica
Manuela Messali

Comune di Cellatica (BS)

Avviso di deposito degli atti costituenti la variante puntuale all'art. 35.2 delle norme tecniche di attuazione del piano delle regole del PGT vigente

AVVISO DI DEPOSITO

Visto l'articolo 13 della legge regionale n. 12 del 11 marzo 2005 e s.m.i. per il governo del territorio ed i relativi criteri attuativi;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 27 luglio 2023 di adozione degli atti costituenti la variante alle norme tecniche di attuazione del Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio vigente circoscritta agli ambiti produttivi Piano di Governo del Territorio del Comune di Cellatica;

SI RENDE NOTO CHE

gli atti costituenti la variante puntuale all'art. 35.2 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole del PGT vigente, sono depositati nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni, nonché sono messi a disposizione del pubblico sul sito web all'indirizzo: <https://comune.cellatica.bs.it/>.

Il responsabile dell'area tecnica
Marcello Branca

Comune di Lograto (BS)

Avviso di «adozione 2^a variante generale al piano di governo del territorio (PGT), ai sensi della l.r. 12/2005» e deposito atti

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ai sensi della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e successive modificazioni ed integrazioni,

RENDE NOTO

che il Consiglio comunale con deliberazione n. 18 in data 25 luglio 2023 ha adottato la 2^a variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Lograto ai sensi della l.r. 12/2005 e che la stessa è depositata in libera visione presso l'ufficio segreteria del Comune dal giorno 10 agosto 2023 al giorno 9 settembre 2023, gli atti sono altresì pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale nella Sezione Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del Territorio - 2^a Variante generale al PGT-07 Adozione 2^a variante generale al PGT:

<https://www.comune.lograto.bs.it/Amministrazione-Trasparente/Pianificazione-e-governo-del-territorio/2-VARIANTE-GENERALE-P.G.T.-Valutazione-Ambientale-Strategica-e-consulazione-parti-sociali/07.-adozione-2-variante-generale-al-P.G.T./Documenti-inerenti-adozione-2-variante-generale-al-P.G.T>

Nei successivi 30 giorni e comunque entro il termine perentorio del 9 ottobre 2023 ore 12.00, gli interessati potranno presentare opposizioni o osservazioni.

La documentazione può essere consultata sia presso l'Ufficio Segreteria, negli orari di apertura al pubblico, che sul sito web del Comune di Lograto.

Lograto, 10 agosto 2022

Il responsabile dell'area tecnica
Bruno Foresti

Comune di Lonato del Garda (BS)

Avviso di avvio del procedimento di approvazione progetto SUAP in variante al PGT ai sensi ai sensi del d.p.r. 7 settembre 2010, n. 160 e art. 97 della l.r. 12/2005 per la realizzazione di un fabbricato artigianale su un'area sita in via Campagna Sotto 1

IL DIRIGENTE

Visto il d.p.r. 7 settembre 2010, n. 160 che ha approvato il regolamento recante norme per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133;

Vista la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001;

Visto l'art. 97 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 per il governo del territorio;

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale strategica (VAS) approvati con d.c.r. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con d.g.r. 27 dicembre 2007, n. VIII/6420;