



Determinazione Dirigenziale n° 2159/2023

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 754/2023

OGGETTO: I.I.S. "DON MILANI" IN COMUNE DI MONTICHIARI (BS). LAVORI DI AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE NUOVO CORPO DIDATTICO. AGGIUDICATARIO LAVORI: "L.S. COSTRUZIONI IN LEGNO S.R.L.S." CON SEDE LEGALE IN VIA MATESE, 102 A PIEDIMONTE MATESE (CE), IN RTI CON LA MANDANTE "ELEKTRA S.R.L." CON SEDE LEGALE IN LOC. QUERCETE A SAN POTITO SANNITICO (CE) CUP H21E1600040003 CIG 80098018E1 LICEO "A. CALINI" IN COMUNE DI BRESCIA. REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA. AGGIUDICATARIO LAVORI: "IMPRETECH S.R.L." CON SEDE LEGALE IN ARAGONA (AG) CUP: H87B15000010002 CIG: 79382470A9 I.I.S. "ANTONIETTI" IN COMUNE DI ISEO. LAVORI DI AMPLIAMENTO. AGGIUDICATARIO LAVORI "CO.GE.BEN. S.R.L.S." CON SEDE LEGALE IN NAPOLI CUP H11E17000500003 CIG 8344085CC2 RICHIESTA DI ACCESSO AL FONDO PER ADEGUAMENTO DEI PREZZI DI CUI ALL'ARTICOLO 26 DEL DECRETO- LEGGE 17 MAGGIO 2022, N. 50, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA L. 15 LUGLIO 2022, N. 91 (IN G.U. 15/07/2022, N. 164). – I SEMESTRE 2022 ACCERTAMENTO ENTRATA. IMPEGNO SPESA

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5/2023 del 03/04/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2023/2025, corredato dei relativi allegati obbligatori;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12/2023 del 13/04/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200/2023 del 07/06/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.002 “Costruzione ed ampliamento di alcuni plessi scolastici”;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 152/2020 del 30/01/2020 è stato disposto di provvedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione, ancorché non efficace, dell'appalto “I.I.S. “Don Milani” in comune di Montichiari. Lavori di ampliamento e realizzazione nuovo corpo didattico CUP H21E1600040003 CIG 80098018E1”,

Documento firmato digitalmente

all'operatore concorrente "L.S. Costruzioni in legno s.r.l.s." con sede legale in Via Matese, 102 a Piedimonte Matese (CE) Codice fiscale/Partita Iva: 04300160613, in costituendo RTI con la mandante "Elektra s.r.l." con sede legale in Loc. Quercete a San Potito Sannitico (CE) Codice fiscale/Partita Iva: 03967470612, per un importo contrattuale determinato, a seguito di offerta di ribasso del 20,76%, in € 1.731.774,00, Iva 10% esclusa, di cui € 1.691.774,00 per lavori al netto del ribasso ed € 40.000,00 per oneri della sicurezza derivanti da interferenze e non soggetti a ribasso;

- il relativo contratto è stato stipulato in data 10/04/2020;
- con determinazione dirigenziale n. 1249/2019 del 27/08/2019 è stato disposto di provvedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione, ancorchè non efficace, dell'appalto dei lavori di realizzazione di una nuova palestra scolastica a servizio del Liceo "A. Calini" in comune di Brescia, all'operatore economico "Impretech s.r.l.", con sede legale in Aragona (AG), Via Gramsci n. 19, Codice fiscale/Partita Iva: 02609990847, per un importo contrattuale, determinato, a seguito di offerta di ribasso del 25,489%, in € 1.569.926,60, di cui € 1.534.926,60 per lavori ed € 35.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva 10% esclusa;
 - il relativo contratto è stato stipulato in data 15/10/2019, Repertorio Particolare n. 83 del 18/10/2019;
- con determinazione dirigenziale n. 1466/2020 del 23/10/2020 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Antonietti" in comune di Iseo. Lavori di ampliamento. CUP: H11E17000500003 CIG: 8344085CC2", in favore dell'operatore economico concorrente "CO.GE.BEN. s.r.l.s." con sede legale a Napoli, Corso Meridionale 51 Codice fiscale/Partita Iva: 07417131211, che ha offerto un ribasso pari al 25,755% per un importo contrattuale pari ad € 809.535,03 al netto dell'IVA di legge, di cui € 779.680,53 per lavori, al netto del ribasso, ed € 29.854,50 per oneri della sicurezza derivanti da interferenze e non soggetti a ribasso;
 - il contratto è stato stipulato in data 14/01/2021, Repertorio Particolare n. 5 del 15/01/2021;

Dato atto che:

- a seguito dell'eccezionale aumento dei prezzi di alcuni materiali da costruzione più significativi e alle connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni appaltanti, il decreto legge 25 maggio 2021, n. 73 (c.d. "Decreto Sostegni bis"), convertito con modificazioni con legge 23 luglio 2021, n. 106, come modificato dalla Legge 30 dicembre 2021, n. 234, art. 1, comma 398, all'articolo 1-septies ha recato disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici prevedendo, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 133 del D. Lgs.n. 163/2006 e dall'articolo 106, comma 1, lett. a) del d.lgs n. 50/2016, l'emanazione di un decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili che rilevi le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'otto per cento, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi;
- il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla L. 15 luglio 2022, n. 91 (in G.U. 15/07/2022, n. 164), recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina", convertito con modifiche nella legge n. 91 del 15 Luglio 2022, all'art. 26 ha istituito un Fondo finalizzato a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021;
- l'art. 26, comma 1, del citato Decreto Legge 17/5/2022 n. 50, convertito, con modificazioni, dalla L. 15 luglio 2022, n. 91 (in G.U. 15/07/2022, n. 164), ha stabilito che i maggiori importi derivanti dall'applicazione di detti prezzi, al netto del ribasso formulato in sede di offerta, siano riconosciuti all'appaltatore nella misura del 90%;
- l'art. 26, comma 4, lettera b) del citato Decreto Legge 17/5/2022 n. 50, convertito, con modificazioni, dalla L. 15 luglio 2022, n. 91 (in G.U. 15/07/2022, n. 164), ha stabilito che, in relazione agli interventi diversi da quelli finanziati in tutto o in parte con risorse PNRR PNC o in relazione ai quali sia nominato un Commissario straordinario, ai relativi oneri si provvede a valere sulle risorse del Fondo di cui all'articolo 1-septies, comma 8, del decreto-legge 25 maggio

2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, come incrementate dal comma 5, lettera b), del presente articolo, nonché dall'articolo 25, comma 1, del decreto-legge 1° marzo 2022, n. 17, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 aprile 2022, n. 34, e dall'articolo 23, comma 2, lettera b), del decreto-legge n. 21 del 2022, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 51 del 2022, secondo le modalità previste dal decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, di cui all'articolo 1-septies, comma 8, secondo periodo, del citato decreto-legge n. 73 del 2021;

- con decreto MIMS 28 luglio 2022 n. 241, pubblicato in Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana 23 agosto 2022, n. 196, sono state fissate le modalità di accesso al Fondo di cui all'articolo 1-septies, comma 8, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, e successive modifiche ed integrazioni, in relazione agli interventi di cui all'articolo 26, comma 4, lettera b), del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla L. 15 luglio 2022, n. 91 (in G.U. 15/07/2022, n. 164), e ss.mm.ii., con riferimento ai SAL dei lavori eseguiti dal 1° gennaio 2022 al 31 luglio 2022;

Considerato che:

- al fine di determinare correttamente i contributi erogabili in favore delle stazioni appaltanti richiedenti, è stato formulato all'Agencia delle Entrate il quesito in ordine all'applicazione dell'IVA agli importi derivanti dal calcolo della compensazione, oppure se detti importi siano esclusi dal campo di applicazione dell'imposta";
- con la risoluzione n. 39/E del 13 luglio 2022 l'Agencia delle Entrate ha ritenuto che per quanto concerne la corresponsione delle somme dalla stazione appaltante all'appaltatore "le stesse assumano natura di integrazione dell'originario corrispettivo stabilito per l'esecuzione dell'opera o del servizio e come tale risultano rilevanti ai fini dell'imposta sul valore aggiunto, secondo le modalità e l'aliquota già previste per l'originario contratto di appalto;
- è stato richiesto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti parere all'Avvocatura Generale dello Stato se, ai fini della determinazione dell'importo del contributo da riconoscere alle stazioni appaltanti istanti a valere sulla dotazione dei Fondi di cui al comma 4 dell'articolo 26, andasse considerata anche l'IVA dovuta secondo le modalità e l'aliquota già previste per l'originario contratto di appalto;
- l'Avvocatura Generale dello Stato ha espresso parere n. 31619/22 sez. VII, con nota n. 527759 del 22 agosto 2022, secondo il quale "andrà ammessa a contributo anche la maggiore IVA relativa agli importi riconosciuti dalle stazioni appaltanti agli appaltatori per effetto dell'adeguamento dei prezzi. Ne consegue che le richieste delle stazioni appaltanti ai fondi, dovranno includere anche il costo dell'IVA il cui onere non può che gravare sulle stazioni stesse al momento in cui provvederanno alla corresponsione dei maggiori corrispettivi";

Dato atto, infine, che:

- con istanza ID 7190 è stata formulata istanza di finanziamento per l'importo di € 134.773,73, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 149.748,59, Iva esclusa, nell'ambito dell'intervento "I.I.S. "Don Milani" in comune di Montichiari. Lavori di ampliamento e realizzazione nuovo corpo didattico CUP H21E16000040003 CIG 80098018E1", I semestre 2022;
- con istanza ID 9099 è stata formulata istanza di finanziamento per l'importo di € 62.185,65, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 69.095,17, Iva esclusa, nell'ambito dell'intervento "Liceo "A. Calini" in comune di Brescia. Realizzazione nuova palestra. CUP: H87B15000010002 CIG: 79382470A9", I semestre 2022;
- con istanza ID 9243 è stata formulata istanza di finanziamento per l'importo di € 36.908,20, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 41.009,11, Iva esclusa, nell'ambito dell'intervento "I.I.S. "Antonietti" in comune di Iseo. Lavori di ampliamento. CUP H11E17000500003 CIG 8344085CC2", I semestre 2022;
- con Decreto Direzione generale regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere - Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali, Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti R.0000162.24/07/2023, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale, è stata disposta l'erogazione di un'anticipazione pari al 50% dell'importo in favore delle stazioni appaltanti riportate nell'Allegato 1, con riferimento alle lavorazioni eseguite nel periodo 01 gennaio 2022-30 giugno 2022;

Ritenuto:

- di accertare e impegnare la somma di € 134.773,73, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 149.748,59, Iva esclusa, nell'ambito dell'intervento "I.I.S. "Don Milani" in comune di Montichiari. Lavori di ampliamento e realizzazione nuovo corpo didattico CUP H21E16000040003 CIG 80098018E1", I semestre 2022;
- di accertare e impegnare la somma di € 62.185,65, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 69.095,17, Iva esclusa, nell'ambito dell'intervento "Liceo "A. Calini" in comune di Brescia. Realizzazione nuova palestra. CUP: H87B15000010002 CIG: 79382470A9", I semestre 2022;
- di accertare e impegnare la somma di € 36.908,20, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 41.009,11, Iva esclusa, nell'ambito dell'intervento "I.I.S. "Antonietti" in comune di Iseo. Lavori di ampliamento. CUP H11E17000500003 CIG 8344085CC2", I semestre 2022;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2022/00230257 del 7 dicembre 2022, a firma del Segretario Generale, recante "Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici – testo coordinato";
- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale, recante "Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione";

Richiamati:

- gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- i principi e le indicazioni sull'assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasmissione delle informazioni all'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell'art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012, come aggiornato dall'art. 8, comma 2, della legge n. 69/2015, in conformità disposizioni di cui alla Deliberazione n. 39 del 2 gennaio 2016;
- i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di accertare la somma di € 134.773,73, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 149.748,59, Iva esclusa, quale importo quantificato dal Direttore lavori, da corrispondere al fine della compensazione dei prezzi derivante dal caro materiali registrato nel corso dell'anno 2022, I semestre, in ottemperanza all'art. 26, comma 4, lettera b), del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni in Legge 15 luglio 2022, n. 91, nell'ambito dell'intervento "I.I.S. "Don Milani" in comune di Montichiari. Lavori di ampliamento

- e realizzazione nuovo corpo didattico CUP H21E16000040003 CIG 80098018E1” al Titolo 4 Tipologia 200 Capitolo 42009003, esercizio in corso, associazione PEG: OBO.21/OBG.21.002;
2. di impegnare la somma di € 134.773,73, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 149.748,59, Iva esclusa, quale importo quantificato dal Direttore lavori, da corrispondere al fine della compensazione dei prezzi derivante dal caro materiali registrato nel corso dell'anno 2022, I semestre, in ottemperanza all'art. 26, comma 4, lettera b), del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni in Legge 15 luglio 2022, n. 91, nell'ambito dell'intervento “I.I.S. “Don Milani” in comune di Montichiari. Lavori di ampliamento e realizzazione nuovo corpo didattico CUP H21E16000040003 CIG 80098018E1”, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000876, esercizio in corso, associazione PEG: OBO.21/OBG.21.002;
 3. di impegnare, altresì, la somma di € 13.477,37, pari all'importo Iva 10%, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 1000995 per € 13.225,01 e Capitolo 1000377 per € 252,36, associazione PEG: OBO.21/OBG.21.002;
 4. di accertare la somma di € 62.185,65, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 69.095,17, Iva esclusa, quale importo quantificato dal Direttore lavori, da corrispondere al fine della compensazione dei prezzi derivante dal caro materiali registrato nel corso dell'anno 2022, I semestre, in ottemperanza all'art. 26, comma 4, lettera b), del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni in Legge 15 luglio 2022, n. 91, nell'ambito dell'intervento “Liceo “A. Calini” in comune di Brescia. Realizzazione nuova palestra. CUP: H87B15000010002 CIG: 79382470A9”, al Titolo 4 Tipologia 200 Capitolo 42009003, esercizio in corso, associazione PEG: OBO.21/OBG.21.002;
 5. di impegnare la somma di € 62.185,65, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 69.095,17, Iva esclusa, quale importo quantificato dal Direttore lavori, da corrispondere al fine della compensazione dei prezzi derivante dal caro materiali registrato nel corso dell'anno 2022, I semestre, in ottemperanza all'art. 26, comma 4, lettera b), del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni in Legge 15 luglio 2022, n. 91, nell'ambito dell'intervento “Liceo “A. Calini” in comune di Brescia. Realizzazione nuova palestra. CUP: H87B15000010002 CIG: 79382470A9”, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000876, esercizio in corso, associazione PEG: OBO.21/OBG.21.002;
 6. di impegnare, altresì, la somma di € 6.218,57, pari all'importo Iva 10%, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 1000377, associazione PEG: OBO.21/OBG.21.002;
 7. di accertare la somma di € 36.908,20, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 41.009,11, Iva esclusa, quale importo quantificato dal Direttore lavori, da corrispondere al fine della compensazione dei prezzi derivante dal caro materiali registrato nel corso dell'anno 2022, I semestre, in ottemperanza all'art. 26, comma 4, lettera b), del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni in Legge 15 luglio 2022, n. 91, nell'ambito dell'intervento “I.I.S. “Antonietti” in comune di Iseo. Lavori di ampliamento. CUP H11E17000500003 CIG 8344085CC2”, al Titolo 4 Tipologia 200 Capitolo 42009003, esercizio in corso, associazione PEG: OBO.21/OBG.21.002;
 8. di impegnare la somma di € 36.908,20, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 41.009,11, Iva esclusa, quale importo quantificato dal Direttore lavori, da corrispondere al fine della compensazione dei prezzi derivante dal caro materiali registrato nel corso dell'anno 2022, I semestre, in ottemperanza all'art. 26, comma 4, lettera b), del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni in Legge 15 luglio 2022, n. 91, nell'ambito dell'intervento “I.I.S. “Antonietti” in comune di Iseo. Lavori di ampliamento. CUP H11E17000500003 CIG 8344085CC2”, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000876, esercizio in corso, associazione PEG: OBO.21/OBG.21.002;
 9. di impegnare, altresì, la somma di € 3.690,82, pari all'importo Iva 10%, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 1000377, associazione PEG: OBO.21/OBG.21.002.

Brescia, li 03-10-2023

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI