



Determinazione Dirigenziale n° 2578/2023

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 940/2023

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILI SCOLASTICI E FABBRICATI PROVINCIALI 2019/2022. CIG PADRE: 7956186463 AGGIUDICATARIO LAVORI: "RTI FRA "MULTIMANUTENZIONE S.R.L." CON SEDE LEGALE IN VIA MERLI N. 10 A CUSANO MILANINO (MI), QUALE MANDATARIA, "MA.MI. S.R.L. IMPRESA SOCIALE" CON SEDE LEGALE IN LAINATE (MI), VIA MANTOVA N. 2, QUALE MANDANTE, E "GRUPPO MILLEPIANI S.P.A." CON SEDE LEGALE IN VIA DELLA LONGURA N. 21 A MISINTO (MB), QUALE MANDANTE ADESIONE AD ACCORDO QUADRO MEDIANTE STIPULA DI CONTRATTO ESECUTIVO. "I.I.S. "ANTONIETTI" IN COMUNE DI ISEO. LAVORI DI AMPLIAMENTO. COMPLETAMENTO." CUP H11E17000500003 CIG DERIVATO A01DE6F1B1

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5/2023 del 03/04/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2023/2025, corredato dei relativi allegati obbligatori;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12/2023 del 13/04/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200/2023 del 07/06/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che approva il Piano delle Performance 2023-2025;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria e adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.002 “Costruzione ed ampliamento di alcuni plessi scolastici”;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1466/2020 del 23/10/2020 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei lavori “I.I.S. “Antonietti” in comune di Iseo. Lavori di ampliamento. CUP H11E17000500003 CIG 8344085CC2”, in favore dell'operatore economico concorrente “CO.GE.BEN. s.r.l.s.” con sede legale a Napoli, Corso Meridionale 51 Codice fiscale/Partita Iva: 07417131211, che ha offerto un ribasso pari al 25,755% per un importo contrattuale pari ad € 809.535,03 al netto dell'IVA di legge, di cui € 779.680,53 per lavori, al netto del ribasso, ed € 29.854,50 per oneri della sicurezza derivanti da interferenze e non soggetti a ribasso;
- il contratto è stato stipulato in data 14/01/2021, Repertorio Particolare n. 5 del 15/01/2021;
- con determinazione dirigenziale n. 1949/2021 in data 07/12/2021 è stato disposto di approvare:
 - la relazione tecnica, corredata di quadro economico comparativo, concernente la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera e) relativa alle variazioni in ordine alle misure di sicurezza rese necessarie nella contingente emergenza sanitaria da Covid 19, nell'ambito dei lavori “I.I.S. “Antonietti” in comune di Iseo. Lavori di ampliamento. CUP H11E17000500003 CIG 8344085CC2”, sottoscritta dal Direttore dei Lavori nonché RUP Arch. Daniela Massarelli e dal Direttore Operativo Geom Ubaldo Copeta, per l'importo complessivo di € 20.006,87, afferente unicamente alla componente oneri sicurezza, elevando l'importo contrattuale da € 809.535,03 al netto dell'IVA di legge, di cui € 779.680,53 per lavori, al netto del ribasso, ed € 29.854,50 per oneri della sicurezza derivanti da interferenze e non soggetti a ribasso, ad € 829.541,90, di cui € 779.680,53 per i lavori ed € 49.861,37 per oneri sicurezza, oltre ad Iva 10%, concordando n. 1 nuovo prezzo, composto da n. 20 sottovoci;

- l'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi n. 1, sottoscritto dal Legale Rappresentante di "CO.GE.BEN. s.r.l.s." con sede legale a Napoli, Corso Meridionale 51 Codice fiscale/Partita Iva: 07417131211, dal quale si evince che l'aggiudicatario si è impegnato ad applicare le nuove misure di sicurezza, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, concordando n. 1 nuovo prezzo, composto di n. 20 sottovoci;
- la Relazione tecnica illustrativa, corredata di quadro economico comparativo, concernente la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera e) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., predisposta in data 08/09/2021 dal Direttore dei Lavori nonché RUP, Arch. Daniela Massarelli, e dal Direttore operativo, Geom Ubaldo Copeta, per l'importo complessivo di € 57.535,40, comprensivi di oneri per la sicurezza nella misura di € 500,00, elevando l'importo contrattuale da € 829.541,90, di cui € 779.680,53 per i lavori ed € 49,861,37 per oneri sicurezza, oltre ad Iva 10%, ad € 887.077,30, di cui € 836.715,93 per lavori ed € 50.361,37 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa, concordando n. 5 nuovi prezzi e il differimento del termine per la conclusione dei lavori di n. 60 gg;
- l'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi n. 2, sottoscritto dal Legale Rappresentante di "CO.GE.BEN. s.r.l.s." con sede legale a Napoli, Corso Meridionale 51 Codice fiscale/Partita Iva: 07417131211, Sig. Nuri Mario Bennisib, dal quale si evince che l'aggiudicatario si è impegnato ad eseguire le nuove lavorazioni, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, concordando n. 5 nuovi prezzi e il differimento del termine per la conclusione dei lavori di n. 60 gg;
- con determinazione dirigenziale n. 558/2022 in data 04/04/2022 è stato disposto di approvare:
 - la relazione tecnica, corredata di quadro economico comparativo, concernente la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera e) relativa alle variazioni in ordine alle misure di sicurezza rese necessarie nell'ambito dei lavori "I.I.S. "Antonietti" in comune di Iseo. Lavori di ampliamento. CUP H11E17000500003 CIG 8344085CC2", sottoscritta dal Direttore dei Lavori nonché RUP Arch. Daniela Massarelli e dal Direttore Operativo Geom Ubaldo Copeta, con previsione di n. 4 nuovi prezzi e la proroga del termine utile per l'ultimazione dei lavori di n. 60 gg., per un importo determinato in 119.500,00, Iva esclusa;
 - l'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi n. 3, concernente la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera e) relativa alle variazioni in ordine alle lavorazioni aggiuntive rese necessarie, sottoscritto dal Legale Rappresentante di "CO.GE.BEN. s.r.l.s." con sede legale a Napoli, Corso Meridionale 51 Codice fiscale/Partita Iva: 07417131211, dal quale si evince che l'aggiudicatario si è impegnato ad eseguire le nuove lavorazioni agli stessi patti e condizioni del contratto principale, concordando n. 4 nuovi prezzi e la proroga del termine utile per l'ultimazione dei lavori di n. 60 gg., per un importo determinato in 119.500,00, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 1346/2022 in data 01/08/2022 è stato disposto di approvare:
 - la relazione tecnica, corredata di quadro economico comparativo, concernente la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera e) relativa alle variazioni in ordine alle misure di sicurezza rese necessarie nell'ambito dei lavori "I.I.S. "Antonietti" in comune di Iseo. Lavori di ampliamento. CUP H11E17000500003 CIG 8344085CC2", sottoscritta dal Direttore dei Lavori nonché RUP Arch. Daniela Massarelli e dal Direttore Operativo Geom Ubaldo Copeta, con previsione di n. 2 nuovi prezzi e la proroga del termine utile per l'ultimazione dei lavori di n. 30 gg.;
 - l'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi n. 4, concernente la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera e) relativa alle variazioni in ordine alle

lavorazioni aggiuntive resesi necessarie, sottoscritto dal Legale Rappresentante di "CO.GE.BEN. s.r.l.s." con sede legale a Napoli, Corso Meridionale 51 Codice fiscale/Partita Iva: 07417131211, dal quale si evince che l'aggiudicatario si è impegnato ad eseguire le nuove lavorazioni agli stessi patti e condizioni del contratto principale, concordando n. 2 nuovi prezzi e la proroga del termine utile per l'ultimazione dei lavori di n. 30 gg.;

- il nuovo quadro economico d'appalto:

A) Lavori	
Lavori	€ 779.680,53
Oneri per la sicurezza	€ 29.854,50
Totale Lavori	€ 809.535,03
Oneri sicurezza 1^ modifica contrattuale	€ 20.006,87
	€ 20.006,87
Lavori 2^ modifica contrattuale	€ 57.035,40
Oneri sicurezza 2^ modifica contrattuale	€ 500,00
Totale 2^ modifica contrattuale	€ 57.535,40
Lavori 3^ modifica contrattuale	€ 119.500,00
Oneri sicurezza 3^ modifica contrattuale	€ 0,00
Totale 3^ modifica contrattuale	€ 119.500,00
Lavori 4^ modifica contrattuale	€ 13.260,00
Oneri sicurezza 4^ modifica contrattuale	€ 0,00
Totale 4^ modifica contrattuale	€ 13.260,00
Totale importi modifiche contrattuali	€ 210.302,27
Totale quadro A)	€ 1.019.837,30
B) Somme a disposizione	
Iva 10%	€ 80.953,50
Iva 10% 1^ modifica contrattuale	€ 2.000,69
Iva 10% 2^ modifica contrattuale	€ 5.753,54
Iva 10% 3^ modifica contrattuale	€ 11.950,00
Iva 10% 4^ modifica contrattuale	€ 1.326,00
Spese tecniche, Contributo integrativo ed Iva inclusi	€ 53.347,19
Incentivo 2%	€ 17.280,00
Imprevisti, allacciamenti	€ 157.356,44
Economie di gara	€ 300.195,34
Totale somme a disposizione Quadro B)	€ 630.162,70

Costo totale intervento	€ 1.650.000,00
--------------------------------	-----------------------

Dato atto che:

- con nota in data 03/11/2022, acquisita al Protocollo Generale n. 2022/00203876 in data 03/11/2022, l'aggiudicatario ha formalizzato la propria volontà di risolvere il contratto d'appalto relativo all'affidamento dei lavori oggetto di trattazione, non sussistendo ragioni tali da far contare, per l'immediato futuro, su soluzioni concordate dalle parti, volte a garantire la prosecuzione dei lavori;
- è stata inoltrata richiesta di ammissione al Fondo istituito dal Ministero Infrastrutture Mobilità Sostenibili per l'adeguamento prezzi ex art. 26, comma 4, lettera B), Decreto Legge 50/2022, convertito, con modificazioni in Legge 91/2022, relativo alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal Direttore Lavori nel I e II semestre 2022 e annotate nei documenti di contabilità (Libretto misure);
- con determinazione dirigenziale n. 240/2023 del 08/02/2023 è stato disposto di accogliere l'istanza dell'aggiudicatario "CO.GE.BEN. s.r.l.s." con sede legale a Napoli, Corso Meridionale 51 Codice fiscale/Partita Iva: 07417131211, nella persona del Legale rappresentante, Geom. Nuri Mario Benassib e, per l'effetto, di procedere alla risoluzione del contratto d'appalto relativo ai lavori "I.I.S. "Antonietti" in comune di Iseo. Lavori di ampliamento. CUP H11E17000500003 CIG 8344085CC2", stipulato in data 14/01/2021, Repertorio Particolare n. 5 del 15/01/2021, ai sensi dell'art. 1372 del Codice Civile;
- con il medesimo atto è stato disposto di approvare, a tal fine, il Verbale di stato di consistenza delle prestazioni eseguite, corredato di Certificato di pagamento n. 4 e contabilità finale, volto all'accertamento dei materiali e delle opere provvisionali realizzate dall'aggiudicatario, redatto in data 15/12/2022 dalla Direzione Lavori nelle persone dell'Arch. Daniela Massarelli e del Geom. Ubaldo Copeta, e sottoscritto dai medesimi, nonché dal RUP, Arch. Daniela Massarelli, dal Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, Geom. Riccardo Massaroni, e dall'aggiudicatario, "CO.GE.BEN. s.r.l.s." con sede legale a Napoli, Corso Meridionale 51 Codice fiscale/Partita Iva: 07417131211, nella persona del Legale rappresentante, Geom. Nuri Mario Benassib, escludendo, in tal modo, riconoscimenti di responsabilità per inadempimento contrattuale, quantificando in € 480.046,23 l'importo delle prestazioni eseguite, nonché in € 26.730,42 il residuo credito in favore dell'aggiudicatario, detratti gli acconti già corrisposti nella misura di € 453.315,81, Iva 10% esclusa;
- il relativo atto di risoluzione contrattuale è stato sottoscritto dalle parti in data 03/03/2023;

Dato atto, altresì, che:

- con determinazione dirigenziale n. 976 del 03/07/2019, rettificata con determinazione n. 1157 del 02/08/2019, è stato disposto di conferire l'appalto "Lavori di manutenzione immobili scolastici e fabbricati provinciali 2019/2022. CIG: 7956186463" mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del citato Decreto 50/2016, da aggiudicarsi a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del medesimo decreto, sino alla concorrenza dell'importo complessivo preventivato, pari ad € 18.000.000,00 Iva esclusa, di cui € 17.730.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 270.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, a prescindere dal ribasso percentuale offerto, dando atto dell'applicazione del ribasso, all'atto della stipula dei singoli contratti applicativi, su tutti i prezzi unitari dell'Elenco Prezzi di cui agli elaborati progettuali;
- con determinazione dirigenziale n. 615/2020 del 27/05/2020 è stato disposto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione degli immobili scolastici e dei fabbricati provinciali periodo 2019-2022 CIG 7956186463" in favore dell'operatore economico "C.N. Costruzioni Generali S.p.A." con sede legale in Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, 10 a Modugno (BA) Codice fiscale/Partita Iva: 05931780729, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 92,07, offrendo un ribasso percentuale applicato sull'elenco prezzi del 53,728%;

- il contratto d'accordo quadro è stato stipulato in data 30/07/2020, Repertorio Provinciale n. 37244;

Dato atto, infine, che:

- è stato accolto dal TAR Lombardia, Sezione staccata di Brescia, con sentenza n. 903/2020 del 21/12/2020, il ricorso numero di registro generale 343 del 2020, proposto da “Multi Manutenzione s.r.l.” contro la Provincia di Brescia per l'annullamento, previa sospensione, della determinazione dirigenziale n. 615/2020 del 27/05/2020 e, per l'effetto, è stato disposto l'annullamento dell'atto citato e l'inefficacia del contratto stipulato nelle more del processo;
- con sentenza n. 199/2022 del 11/01/2022 il Consiglio di Stato, Sezione V, rigettando il ricorso principale e il ricorso incidentale proposti, rispettivamente, da “C.N. Costruzioni Generali S.p.A.”, con sede legale in Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, 10 a Modugno (BA) Codice fiscale/Partita Iva: 05931780729, e dalla Provincia di Brescia, ha confermato la sentenza resa dal TAR Lombardia Sezione staccata di Brescia, n. 903/2020 del 21/12/2020;
- con determinazione dirigenziale n. 113/2022 in data 01/02/2022 è stato disposto di prendere atto dell'annullamento dell'aggiudicazione disposta in favore di “C.N. Costruzioni Generali S.p.A.”, con sede legale in Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, 10 a Modugno (BA) Codice fiscale/Partita Iva: 05931780729, e della conseguente inefficacia del contratto per accordo quadro e dei singoli contratti applicativi, stipulati alla data dell'11/01/2022;
- con il medesimo atto è stato disposto di demandare alla Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza della Provincia di Brescia, l'espletamento dei conseguenti adempimenti, volti all'individuazione del nuovo operatore economico aggiudicatario;
- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 133/2022 del 04/02/2022 è stato disposto lo scorrimento della graduatoria esistente, proponendo l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico secondo classificato, il costituendo RTI fra “MultiManutenzione s.r.l.” con sede legale in Via Merli n. 10 a Cusano Milanino (MI), Codice fiscale/Partita Iva: 10786530153, quale mandataria, “Ma.Mi. s.r.l. Impresa sociale” con sede legale in Lainate (MI), Via Mantova n. 2, Codice fiscale/Partita Iva 08029180968, quale mandante, e “Gruppo Millepiani S.p.A.” con sede legale in Via della Longura n. 21 a Misinto (MB), Codice fiscale/Partita Iva 02731550121, quale mandante, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 88,244, offrendo un ribasso del 41,270%, dichiarando che i propri oneri aziendali della sicurezza sono pari ad € 157.000,00 e che i propri costi della manodopera sono pari a € 7.021.080,00;
- è stata rilasciata dal RUP, Geom. Enrico Mosca, la dichiarazione in ordine alla congruità dei costi della manodopera indicati in offerta, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., acquisita in atti;
- con determinazione dirigenziale n. 501/2022 del 24/03/2022 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei “Lavori di manutenzione immobili scolastici e fabbricati provinciali 2019/2022. CIG Padre: 7956186463” in favore del costituendo RTI fra “MultiManutenzione s.r.l.” con sede legale in Via Merli n. 10 a Cusano Milanino (MI), Codice fiscale/Partita Iva: 10786530153, quale mandataria, “Ma.Mi. s.r.l. Impresa sociale” con sede legale in Lainate (MI), Via Mantova n. 2, Codice fiscale/Partita Iva 08029180968, quale mandante, e “Gruppo Millepiani S.p.A.” con sede legale in Via della Longura n. 21 a Misinto (MB), Codice fiscale/Partita Iva 02731550121, quale mandante, a seguito di offerta di ribasso del 41,270%, avendo dichiarato che i propri oneri aziendali della sicurezza sono pari ad € 157.000,00 e che i propri costi della manodopera sono pari a € 7.021.080,00, Iva esclusa;

- il contratto d'accordo quadro è stato stipulato in data 29/04/2022, Repertorio Provinciale n. 37404 del 29/04/2022;

Considerato, altresì, che:

- le parti si impegnano a stipulare contratti applicativi, esecutivi del contratto principale in adesione all'accordo quadro, a seguito di offerta di preventivi predisposti dall'aggiudicatario sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione della procedura, al netto del ribasso offerto, presa visione della relativa Documentazione Tecnica e dello stato dei luoghi, alla presenza del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dei lavori;
- si rende ora necessario provvedere alla programmazione di interventi di completamento dell'intervento principale di ampliamento dell'I.I.S. "Antonietti" in comune di Iseo, da realizzare nei prossimi 8 mesi;
- sono stati aggiornati, a tal fine, dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, il computo metrico estimativo e l'elenco prezzi relativi all'intervento di completamento dell'intervento principale di ampliamento dell'I.I.S. "Antonietti" in comune di Iseo, per una spesa preventivata in € 1.591.312,27, di cui € 49.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- l'aggiudicatario, presa visione della citata documentazione, ha comunicato la propria disponibilità all'assunzione delle prestazioni preventivate, con nota acquisita al Protocollo Generale n. 2023/00171174 del 13/09/2023, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 41,27%, in € 954.800,00, di cui € 905.800,00 per lavori ed € 49.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

Ritenuto:

- di aderire, per le motivazioni espresse in premessa, all'accordo quadro "Lavori di manutenzione degli immobili scolastici e dei fabbricati provinciali periodo 2019-2022, per la realizzazione di interventi di completamento dell'ampliamento dell'I.I.S. "Antonietti" in comune di Iseo, CUP H11E17000500003, nel corso dei prossimi n. 8 mesi, previa accettazione dell'offerta economica proposta dall'aggiudicatario, "RTI fra "MultiManutenzione s.r.l." con sede legale in Via Merli n. 10 a Cusano Milanino (MI), Codice fiscale/Partita Iva: 10786530153, quale mandataria, "Ma.Mi. s.r.l. Impresa sociale" con sede legale in Lainate (MI), Via Mantova n. 2, Codice fiscale/Partita Iva 08029180968, quale mandante, e "Gruppo Millepiani S.p.A." con sede legale in Via della Longura n. 21 a Misinto (MB), Codice fiscale/Partita Iva 02731550121, quale mandante, acquisita al Protocollo Generale n. 2023/00171174 del 13/09/2023, e, per l'effetto, di procedere alla stipula di Contratto Esecutivo CIG derivato A01DE6F1B1, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 41,27%, in € 954.800,00, di cui € 905.800,00 per lavori ed € 49.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- di disporre che la volontà contrattuale delle parti sia formalizzata attraverso la sottoscrizione di scrittura privata in forma digitale, ai sensi di quanto disposto dal citato art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Considerato, infine, che, con determinazione dirigenziale n. 894/2021 del 04/06/2021 del Settore della Programmazione e dei Servizi Finanziari, è stato stipulato un contratto di mutuo con Cassa Depositi e Prestiti Spa concesso con il n. 613, della somma pari a € 5.235.000,00 e utilizzato per la somma di € 4.425.000,00 per l'acquisto di un immobile da destinare a deposito del Settore Strade e altre attività accessorie dell'ente;

Accertata la quota disponibile del mutuo n. 613/2023 pari a € 810.000,00 destinata a investimenti futuri dell'ente;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2022/00230257 del 7 dicembre 2022, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici – testo coordinato”;
- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione”;

Richiamati:

- gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- i principi e le indicazioni sull’assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasmissione delle informazioni all’Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell’art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012, come aggiornato dall’art. 8, comma 2, della legge n. 69/2015, in conformità disposizioni di cui alla Deliberazione n. 39 del 2 gennaio 2016;
- i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l’art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell’11 luglio 2023;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall’articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l’art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

per quanto argomentato in premessa,

nell'ambito dell'Accordo quadro:

“Lavori di manutenzione degli immobili scolastici e dei fabbricati provinciali periodo 2019-2022. CIG 7956186463

1. di aderire, per le motivazioni espresse in premessa, al richiamato accordo quadro, al fine di consentire il completamento dell'intervento “I.I.S. “Antonietti” in comune di Iseo. Ampliamento CUP H11E17000500003”, previa accettazione dell'offerta economica proposta dall'aggiudicatario, “RTI fra “MultiManutenzione s.r.l.” con sede legale in Via Merli n. 10 a Cusano Milanino (MI), Codice fiscale/Partita Iva: 10786530153, quale mandataria, “Ma.Mi. s.r.l. Impresa sociale” con sede legale in Lainate (MI), Via Mantova n. 2, Codice fiscale/Partita Iva 08029180968, quale

mandante, e “Gruppo Millepiani S.p.A.” con sede legale in Via della Longura n. 21 a Misinto (MB), Codice fiscale/Partita Iva 02731550121, quale mandante, acquisita al Protocollo Generale n. 2023/00171174 del 13/09/2023, e, per l'effetto, di procedere alla stipula di Contratto Esecutivo CIG derivato A01DE6F1B1”, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 41,27%, in € 954.800,00, di cui € 905.800,00 per lavori ed € 49.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Iva 10% pari ad € 95.480,00, per complessivi € 1.050.280,00, oltre ad € 22.955,61, per complessivi € 1.073.235,61;

2. di approvare lo schema di contratto, regolante i rapporti tra la Provincia di Brescia e l'affidatario, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
3. di dare copertura finanziaria alla somma di € 1.073.235,61 alla Missione 04 Programma 02 come segue:
 - per € 272.000,00 da impegnare alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 90002046 del bilancio in corso, che presenta la necessaria, sufficiente, disponibilità, associazione PEG OBO.21/OBG.21.002 (diverso utilizzo Mutuo n. 613 Cassa DD.PP. Quota disponibile)
 - per € 776.537,68 da imputare alla Missione 04 Programma 02 come segue:
 - Capitolo 9000876 Residuo 2021.1017 per € 537.294,23
 - Capitolo 9000877 Residuo 2022.1858 per € 89.243,45
 - Capitolo 9000896 Residuo 2021.2038 per € 150.000,00
 - per € 24.697,93 da imputare alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 1000995 Residuo 2021.2226
4. di nominare, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), l'Arch. Daniela Massarelli, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
5. di dare atto che l'Ufficio Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 101, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., è costituito come segue:
 - Direzione Lavori: Arch. Daniela Massarelli, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
 - Direzione operativa: Geom. Ubaldo Copeta, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
4. di dare, infine, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, l'aggiudicatario ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di investimento CUP H11E17000500003 ed il Codice Identificativo Gara CIG derivato A01DE6F1B1.

Brescia, li 28-11-2023

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI