



Determinazione Dirigenziale n° 134/2024

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE Proposta n° 10/2024

OGGETTO: ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 54, COMMI 1-3, DECRETO LEGISLATIVO 50/2016 E SS.MM.II.: "LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILI SCOLASTICI E FABBRICATI PROVINCIALI BIENNIO 2023/2024. INCARICO PROFESSIONALE PER ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E STRUTTURALE. COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE. DIREZIONE LAVORI. PRATICHE CATASTALI. CIG 97029431DE" AFFIDATARIO INCARICO: "MULTIPROJECT ENGINEERING S.R.L.", CON SEDE LEGALE IN BRESCIA. ADESIONE AD ACCORDO QUADRO PER PRESTAZIONI DI CUI ALL'ALL. "A", IN ATTI. CIG DERIVATO Z1F3C66A31

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 dell'11/12/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;
- il Decreto del Presidente n. 367 del 21/12/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che approva il Piano delle Performance 2023-2025;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.22 “Sicurezza e gestione edile e dei servizi di sicurezza dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” SER.022.001 “Manutenzione ordinaria dei fabbricati scolastici”;

Verificata, altresì, la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.10 “Miglioramento del patrimonio immobiliare direzionale provinciale” SER.10.001 “Manutenzione ordinaria”;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 976 del 03/07/2019, rettificata con determinazione n. 1157 del 02/08/2019, è stato disposto di conferire l'appalto "Lavori di manutenzione immobili scolastici e fabbricati provinciali 2019/2022. CIG: 7956186463" mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del citato Decreto 50/2016, da aggiudicarsi a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del medesimo decreto, sino alla concorrenza dell'importo complessivo preventivato, pari ad € 18.000.000,00 Iva esclusa, di cui € 17.730.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 270.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, a prescindere dal ribasso percentuale offerto, dando atto che il ribasso stesso sarà applicato, all'atto della stipula dei singoli contratti applicativi, su tutti i prezzi unitari dell'Elenco Prezzi di cui agli elaborati progettuali;
- con determinazione dirigenziale n. 501/2022 del 24/03/2022 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori "Lavori di manutenzione immobili scolastici e fabbricati provinciali 2019/2022. CIG Padre: 7956186463" in favore del costituendo RTI fra "MultiManutenzione s.r.l." con sede legale in Via Merli n. 10 a Cusano Milanino (MI), Codice fiscale/Partita Iva: 10786530153, quale mandataria, "Ma.Mi. srl Impresa sociale" con sede legale in Lainate (MI), Via Mantova n. 2, Codice fiscale/Partita Iva 08029180968, quale mandante, e "Gruppo Millepiani S.p.A." con sede legale in Via della Longura n. 21 a Misinto (MB), Codice fiscale/Partita Iva 02731550121, quale mandante, a seguito di offerta di ribasso del 41,270%;
- il contratto d'accordo quadro è stato stipulato in data 29/04/2022, Repertorio Provinciale n. 37404 del 29/04/2022;

Tenuto conto che:

- con l'Accordo Quadro si stabilisce la tipologia delle possibili prestazioni affidabili, la durata dell'Accordo Quadro e il tetto di spesa complessiva entro il quale possono essere affidati i lavori;
- le singole prestazioni, di volta in volta individuate dall'Amministrazione, sono disciplinate con specifici contratti di appalto (moduli d'ordine) il cui importo viene determinato dalle prestazioni effettivamente richieste secondo i criteri stabiliti negli elaborati di Accordo Quadro;
- si è reso necessario prevedere una figura professionale per lo svolgimento dell'attività di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, pratiche catastali nell'ambito del ;
- in funzione di quanto sopra è stato predisposto, dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, lo schema di determinazione del corrispettivo per l'importo complessivo di € 39.900,00, Contributo integrativo ed Iva esclusi;
- è stata inoltrata all'Ufficio Organizzazione e Gestione del Personale della Provincia di Brescia la richiesta di verificare la disponibilità all'interno dell'Ente di professionisti abilitati allo svolgimento dell'incarico in oggetto;
- la ricognizione ha dato esito negativo;
- per la carenza in organico di personale con specifiche competenze di carattere tecnico, si rende necessario affidare a professionisti esterni l'incarico in oggetto;

Atteso che:

- il Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., ha attivato una procedura di affidamento diretto dell'incarico professionale in oggetto, previa consultazione di n. 1 operatore economico, ex art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come novellato dal Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, tramite piattaforma di e-procurement Sintel di "ARIA S.p.A.", al fine della valutazione di congruità, convenienza ed economicità dell'offerta economica espressa mediante ribasso sull'importo preventivato, finalizzato alla conclusione di accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54, comma primo e terzo, del

Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii. della durata massima di anni 4, per una spesa massima stimata in € 39.900,00, Contributo integrativo ed Iva esclusi;

- in data 09/03/2023 è stata avviata sulla piattaforma elettronica di e-procurement Sintel la procedura ID n. 166346492 ed in esito alla stessa è pervenuta l'offerta da parte dell'operatore economico "Multiproject Engineering s.r.l.", con sede legale in Brescia, Via Della Musia n. 32, Codice fiscale/Partita Iva: 02655910988, nella persona del legale rappresentante Sig. Gianfranco Camadini, con offerta di ribasso del 5,00% sull'importo preventivato;
- con determinazione dirigenziale n. 1008/2023 in data 29/05/2023 è stato disposto di approvare gli elaborati di accordo quadro avente ad oggetto: "Lavori di manutenzione immobili scolastici e fabbricati provinciali biennio 2023/2024. Accordo quadro con unico operatore economico ai sensi dell'art. 54, commi 1-3, Decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.: Incarico professionale per attività di Progettazione architettonica e strutturale. Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Direzione lavori. Pratiche catastali. CIG 97029431DE";
- con il medesimo atto è stato disposto di procedere ad affidamento diretto dell'incarico professionale, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come novellato dal Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, finalizzato alla conclusione di accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54, comma primo, secondo e terzo, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., per una durata massima di anni 4 e per una spesa massima stimata in € 39.900,00, Contributo integrativo ed Iva esclusi, in favore dell'operatore economico "Multiproject Engineering s.r.l.", con sede legale in Brescia, Via Della Musia n. 32, Codice fiscale/Partita Iva: 02655910988, nella persona del legale rappresentante Sig. Gianfranco Camadini, a seguito di offerta di ribasso del 5,00%, dando atto che il ribasso stesso sarà applicato, all'atto della stipula dei singoli contratti applicativi, su tutti i prezzi unitari dell'Elenco Prezzi di cui agli elaborati progettuali, sino alla concorrenza dell'importo complessivo preventivato, meramente presunto e non vincolante per la Stazione Appaltante, la quale addiverrà alla stipulazione dei singoli contratti applicativi dell'accordo alle condizioni e per gli importi di volta in volta risultanti dalle disponibilità di Bilancio assegnate, sino alla concorrenza massima dell'importo suddetto;
- il relativo contratto di accordo quadro è stato stipulato in data 20/06/2023;

Preso atto che:

- le parti si impegnano a stipulare contratti applicativi, esecutivi del contratto principale in adesione all'accordo quadro, dato atto che, oggetto di considerazione, previsione e di eventuale impegno contabile, devono essere i contratti attuativi che si prevede di porre in essere ed il loro valore;
- i singoli contratti applicativi, in adesione ad accordo quadro, saranno stipulati in modalità elettronica, mediante la sottoscrizione in forma digitale di singole lettere d'ordine;
- si è reso necessario provvedere all'affidamento dell'incarico professionale per lo svolgimento delle prestazioni di cui all'Allegato "A", in atti;
- è stato a tal fine predisposto, dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, lo schema di determinazione del corrispettivo professionale contrattuale, per una spesa preventivata in € 32.000,00, Contributo integrativo 4,00% ed Iva 22,00% esclusi;

Evidenziato che:

- in attuazione dell'art. 1 della Legge delega 21 giugno 2022, n. 78, è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 77, Supplemento Ordinario n. 12 del 31/03/2023, il Decreto Legislativo n. 36 recante il "Codice dei contratti pubblici", in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- il nuovo Codice contratti è entrato in vigore dal 1° aprile 2023, ma le sue disposizioni, come disposto dall'art. 229, hanno acquisito efficacia dal 1° luglio 2023. È previsto, tuttavia, un periodo transitorio fino al 31 dicembre 2023, con estensione della vigenza di alcune disposizioni del vecchio codice, Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con

modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120 e del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

- l'art. 226 del nuovo Codice Contratti recante “Abrogazioni e disposizioni finali”, dispone, al comma 1, l'abrogazione del Codice Contratti approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016, a decorrere dal 1° luglio 2023. Dispone altresì, al comma 2, che da tale data le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso, precisando a tal fine, come di seguito riportato, che, per procedimenti in corso, debbano intendersi:
 - a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;
 - b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;
 - c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia;
 - d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data.

Dato atto che ricorrono i presupposti di cui all'art. 226, comma 2, del nuovo Codice Contratti, trattandosi di procedura già in corso alla data di acquisizione di efficacia del nuovo Codice, fissata nel 1° luglio 2023, legittimando il ricorso all'applicazione del vecchio Codice Contratti approvato con Decreto Legislativo 50/2016, e ss.mm.ii.;

Ritenuto:

- di aderire, per le motivazioni espresse in premessa, all'accordo quadro “Lavori di manutenzione immobili scolastici e fabbricati provinciali biennio 2023/2024. Incarico professionale per attività di progettazione architettonica e strutturale, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, pratiche catastali. CIG 97029431DE”, e, per l'effetto, di procedere alla stipula di Contratto Esecutivo CIG derivato Z1F3C66A31, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 5,00%, in € 30.400,00, Contributo integrativo 4,00% ed Iva 22,00% esclusi;
- di disporre che la volontà contrattuale delle parti sia formalizzata attraverso scambio di lettere commerciali, ai sensi di quanto disposto dal citato art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione”;

Richiamati:

- gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- i principi e le indicazioni sull'assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasmissione delle informazioni all'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell'art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012, come aggiornato dall'art. 8, comma 2, della legge n. 69/2015, in conformità disposizioni di cui alla Deliberazione n. 39 del 2 gennaio 2016;
- i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di aderire, per le motivazioni espresse in premessa, all'accordo quadro "Lavori di manutenzione immobili scolastici e fabbricati provinciali biennio 2023/2024. Incarico professionale per attività di progettazione architettonica e strutturale, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, pratiche catastali. CIG 97029431DE", per le prestazioni di cui all'allegato "A", in atti, e, per l'effetto, di procedere alla stipula di Contratto Esecutivo CIG derivato Z1F3C66A31, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 5,00%, in € 30.400,00, Contributo integrativo 4,00% pari ad € 1.216,00 ed Iva 22,00% pari ad € 6.955,52, per complessivi € 38.571,52;
2. di impegnare la relativa spesa di € 38.571,52 come segue:
 - per € 7.093,00 alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 1000376 del bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità, associazione PEG OBO.22/SER.022.001;
 - per € 31.478,52 alla Missione 01 Programma 10 Capitolo 1000990 del bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità, associazione PEG OBO.10/SER.10.001
5. di dare atto, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è svolto dall'Arch. Paola Faroni, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
6. di dare, infine, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, l'affidatario ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara CIG derivato Z1F3C66A31.

Brescia, li 22-01-2024

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI