



**PROVINCIA  
DI BRESCIA**

AREA DEL  
TERRITORIO

SETTORE  
SVILUPPO INDUSTRIALE  
E PAESAGGIO

Ufficio Vincoli Ambientali,  
Pianificazione, Ecologia

Via Milano, 13  
25126 Brescia  
sviluppopaesaggio@  
pec.provincia.bs.it  
Tel. 030/37.49.693  
C.F. 80008750178  
P.IVA 03046380170

Fascicolo paesistico n. 2023/3344

Brescia, data protocollo

Geom. Mutti Alberto  
PEC alberto.mutti@geopec.it  
anche per conto del Sig. Bertoletti Marco

e, p.c.  
Ufficio Tecnico del  
Comune di Carpenedolo (BS)  
PEC

P.G.: generato da sistema / 2024 /mm  
Cl. 523-7.2

**OGGETTO:** Sig. Bertoletti Marco.

Istanza di autorizzazione paesaggistica ordinaria ai sensi dell'art. 146 del d.lgs n. 42/2004, per opere di ristrutturazione edilizia ai fini residenziali (demolizione e ricostruzione di porzione di fabbricato), in località Tezze nel comune di Carpenedolo.

Comunicazione di avvio del procedimento amministrativo ai sensi della L. n. 241/1990.

Richiesta di documentazione integrativa.

*UFFICIO VINCOLI fascicolo 2023/7.2/116 (da riportare nell'oggetto della corrispondenza per la fascicolazione documentale).*

In relazione all'istanza in oggetto presentata dal Sig. Bertoletti Marco in data 09/11/2023 e registrata al P.G. di questa Provincia al n. 211584 in data 09/11/2023 si comunica, ai sensi della L. n. 241/1990, l'avvio del relativo procedimento amministrativo. Si comunica inoltre, ai sensi e per gli effetti degli articoli 7 e seguenti della L. n. 241/1990, quanto segue:

1. Amministrazione competente: Provincia di Brescia
2. Oggetto del procedimento:  
autorizzazione paesaggistica ordinaria ai sensi del d.lgs. n. 42/2004 art. 146 per opere di ristrutturazione edilizia ai fini residenziali (demolizione e ricostruzione di porzione di fabbricato), in località Tezze di cui al mappale n. 89 del Fg. n. 16 N.C.T.R. del comune di Carpenedolo
3. Ufficio interessato dal procedimento amministrativo:
  - Ufficio Vincoli Ambientali, Pianificazione, Ecologia, via Milano n. 13 a Brescia:
    - persona responsabile del procedimento: dott. Pierangelo Barossi, tel. 030.3749576, e-mail: pbarossi@provincia.brescia.it
    - persona responsabile dell'istruttoria: arch. Michele Maspes, tel. 030.3749693, e-mail: mmaspes@provincia.brescia.it, al quale ci si potrà rivolgere per quanto attiene all'analisi tecnica della pratica
    - indirizzo di posta elettronica certificata: sviluppopaesaggio@pec.provincia.bs.it

SVILUPPO E PAESAGGIO

4. Rimedi esperibili in caso di inerzia:
  - attivazione del funzionario sostituto del succitato responsabile del procedimento dott. Riccardo Maria Davini, Direttore del Settore, affinché, ai sensi dell'articolo 2, comma 9-ter della L. n. 241/1990, concluda il procedimento entro un termine pari alla metà di quello originariamente previsto
  - ricorso al TAR di Brescia ai sensi dell'art. 31 del d.lgs n. 104/2010 quindi non oltre un anno dalla scadenza del termine di conclusione del procedimento
5. Ufficio in cui si può prendere visione degli atti: quello sopra indicato al punto 3
6. Soggetto cui trasmettere eventuale richiesta di accesso ai documenti amministrativi: il responsabile del procedimento sopra indicato al punto 3
7. Orario di apertura al pubblico, previo appuntamento: dal lunedì al giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 14,30 alle ore 16,30; il venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00

Si comunica infine che, al fine dell'assolvimento degli obblighi di pubblicità del procedimento di cui agli articoli 7 ed 8 della L. n. 241/1990, questo ufficio provvederà a pubblicare per un periodo di 7 giorni, apposito avviso sul sito di questa Provincia, unitamente a copia della presente comunicazione.

Si specifica inoltre che nella fattispecie in esame questa Provincia esercita le funzioni amministrative in materia paesistica ai sensi dell'art. 80.9 della l.r. n. 12/2005 in sostituzione del Comune di Carpenedolo, che ancora non si è dotato di idonea Commissione per il paesaggio.

Vista la documentazione in atti il soggetto istante è invitato a produrre, ad integrazione, quanto segue:

- Planimetria riportante la vista della copertura dell'immobile oggetto di intervento, e le relative aree di pertinenza con identificazione di quelle a verde (file in formato PFF/A con firma digitale del progettista);
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà a dimostrazione del titolo di disponibilità degli immobili interessati delle opere in progetto, in quanto il documento in atti non risulta correttamente compilato, e quindi non idoneo (non reca alcun estremo di atto pubblico).

Si comunica inoltre che, nella seduta del 07.12.2023, il progetto è stato esaminato dalla Commissione del Paesaggio di questa Provincia con esito favorevole e che, a breve, si procederà all'invio della documentazione alla Soprintendenza di Brescia per l'acquisizione del parere vincolante di cui all'art. 146 comma 5 del d.lgs n. 42/2004.

Si rimane in attesa del completamento dell'istanza con gli elementi sopra richiesti da trasmettere con mail pec facendo presente che, i termini di cui all'art. 146.7 del d.lgs. n. 42/2004, riprenderanno a decorrere dalla data di presentazione della documentazione e si avvisa che, per motivi di certezza amministrativa, la stessa dovrà essere prodotta entro 60 giorni dal ricevimento della presente.

Distinti saluti.

**Ufficio Vincoli Ambientali,  
Pianificazione, Ecologia  
Il Responsabile del Procedimento**  
*Dott. Pierangelo Barossi*

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE