

REPUBBLICA ITALIANA



Repertorio

Provinciale

n.

Rif.: P.G. : _____

PROVINCIA DI BRESCIA

**SERVIZIO DI SUPORTO NELLA GESTIONE, UTILIZZO E BONIFICA DEL
CATASTO UNICO REGIONALE IMPIANTI TERMICI (C.U.R.I.T.) E
SVOLGIMENTO DELLA CAMPAGNA DI CONTROLLO IMPIANTI
TERMICI PER 24 MESI NEL PERIODO 2024-2026 CON OPZIONE DI
RINNOVO PER ULTERIORI 24 MESI**

CIG: _____

In Brescia, oggi, _____ in una sala della sede della Provincia di Brescia, Piazza Paolo
VI, n. 29; _____

- da una parte: il Dott. _____, nato in _____ (Prov. _____) il giorno _____, Direttore del
Settore _____ della Provincia di Brescia (C.F.: 80008750178; P.IVA:
03046380170) (di seguito anche: “**Stazione appaltante**” oppure: “**Amministrazione**”

aggiudicatrice”) qui agente in tale sua qualità e veste, in rappresentanza e nell'interesse esclusivo della stessa; -----

- dall'altra parte: il **Sig.** _____, nato in _____ (Prov. __) il giorno _____, domiciliato per la carica in _____, che qui agisce per conto e nell'interesse della Ditta _____ (d'ora in poi anche: “**Appaltatore**”) con sede legale in ____, via _____ (C.F. _____ e P.IVA: _____) iscritta nel R.E.A. n. _____ delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____, nella sua qualità di _____. - Rappresentante Legale; -----

Premesso che:-----

- con determinazione dirigenziale n. ____/201_, adottata dal Responsabile del Settore _____ della Provincia di Brescia, esecutiva ai sensi di legge, è stato dichiarata la non esistenza di convenzione Consip attiva per l'appalto in oggetto;-----

- con medesimo provvedimento n. ____/201_, con riguardo all'intervento di cui trattasi, sono stati approvati il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e i relativi documenti “Requisiti di partecipazione alla gara” e “Criteri di valutazione dell'offerta” ed è stata indetta gara mediante procedura negoziata - tramite la piattaforma regionale per e-procurement S.I.N.T.E.L. presente sul portale Aria S.p.A. (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) di Regione Lombardia - ai sensi dell'art. _____ del D.Lgs. 36/2023 e successive modificazioni ed integrazioni, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. _____ del medesimo decreto legislativo;-----

- l'importo a base di gara è dettagliato come di seguito: -----

a) **€ 100.820,00(centomilaottocentoventi/00)** – I.V.A. esclusa, per il servizio, soggetto a ribasso;-----

b) **€ 0,00 (€ zero / 0)** per oneri della sicurezza;-----

- con determinazione dirigenziale n. ____201_, adottata dal Responsabile del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta - Soggetto

Aggregatore della Provincia di Brescia, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Disciplinare di gara relativo alla procedura in oggetto:

- con determinazione dirigenziale n. ____/201_, adottata dal Responsabile del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia, esecutiva ai sensi di legge, è stata nominata la Commissione di Gara per l'appalto di cui trattasi; -----

- la gara, tenutasi nei giorni _____, ha visto l'Appaltatore, totalizzare il punteggio complessivo di ____ (___ *in lettere*) così distinto: -----

a) per l'offerta tecnica: punti pari a ____ (___ *in lettere*);-----

b) per l'offerta economica, punti pari a ____ (___ *in lettere*), come meglio descritti:-----

_____ a fronte di uno sconto del ____% (___ *in lettere*);-----

come si evince dai verbali di gara, in atti;-----

L'Appaltatore si obbliga contrattualmente a svolgere il servizio secondo quanto offerto e nel rispetto delle condizioni contenute nei documenti di gara e nel presente contratto;---

- con determinazione dirigenziale n. ____/201_, adottata dal Responsabile del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta - Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati i verbali di gara ed è stata proposta l'aggiudicazione al sopra menzionato Appaltatore;---

- con determinazione dirigenziale n. ____/201_, adottata dal Responsabile del Settore _____, esecutiva ai sensi di legge, è stato aggiudicato l'appalto in oggetto al suddetto Appaltatore, con conseguente assunzione del relativo impegno di spesa. -----

- l'Appaltatore ha presentato dichiarazione ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187, agli atti;-----

- l'Appaltatore, se ricorrono le circostanze, si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici disciplinato dal D.P.R. n.

62 del 16.04.2013 e del vigente Codice di comportamento dei dipendenti della
Provincia di Brescia;-----

- sono stati effettuati nei confronti dell'Appaltatore - con esito favorevole - gli
accertamenti previsti dall'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 inerenti alle cause di esclusione
dalla partecipazione alle procedure di affidamento di concessioni, appalti di lavori,
forniture, servizi e subappalti, nonché le verifiche circa il possesso dei requisiti di
qualificazione di cui all'art. 100 del medesimo decreto .-----

Tutto ciò premesso.-----

Tra le parti -----

-----**SI CONVIENE E SI STIPULA**-----

-

quanto segue.-----

ART. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO E NATURA DEL SERVIZIO-----

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.-----

La Provincia di Brescia, come sopra rappresentata, affida alla **Ditta** _____, che come
sopra rappresentata accetta, l'appalto del servizio indicato in epigrafe, la cui natura è
dettagliata all'art. 1 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, qui espressamente
richiamati. -----

Il servizio deve essere realizzato nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta
esecuzione, in conformità a quanto approvato con i provvedimenti richiamati nelle
premesse e con piena osservanza delle prescrizioni contenute nel Capitolato speciale
descrittivo e prestazionale e nell'offerta presentata. -----

Detto Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, sottoscritto dal Rappresentante
Legale dell'Appaltatore a conferma della presa di conoscenza e dell'accettazione
incondizionata, e depositato agli atti, costituisce parte integrante e sostanziale del
presente contratto.-----

Costituiscono, altresì, parte integrante del presente contratto: -----

-----]

'offerta tecnica presentata;

-----]

a polizza di garanzia contrattuale; -----

- il “Patto di integrità” in materia di contratti pubblici della Provincia di Brescia approvato con determinazione dirigenziale n. 1549/2023 del 17/07/2023.-----

L'appalto è, inoltre, soggetto alle condizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara e nell'offerta. -----

ART. 2 – AMMONTARE DEL CONTRATTO -----

L'importo complessivo del contratto è pari ad € ____ (____ *in lettere*) - I.V.A. esclusa, così distinto: -----

a) € ____ (____ *in lettere*) – I.V.A. esclusa, per il servizio, al netto dello sconto; -----

b) € 0 (€ zero) per oneri di sicurezza. -----

Sono previste le seguenti opzioni che la Provincia di Brescia potrà esercitare nel rispetto di quanto previsto nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e nei documenti di gara: -----

L'appalto di cui trattasi è finanziato con fondi della Provincia di Brescia.-----

ART. 3 – CAUZIONE DEFINITIVA E RESPONSABILITÀ VERSO TERZI-----

Ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, l'Appaltatore ha costituito cauzione definitiva, firmata digitalmente, per l'importo di € ____ (____ *in lettere*) mediante polizza fidejussoria emessa da ____, al n. ____, in data -----

L'Appaltatore si obbliga, altresì, a tenere indenne la Stazione Appaltante da ogni danno cagionato durante l'esecuzione del presente contratto, ai sensi dell'art. ____ del prestazionale, qui espressamente richiamato. -----

ART. 4 – DURATA DEL SERVIZIO - PENALITÀ' -----

Il servizio avrà durata di n. 24 (mesi) nel periodo 2024-2026, come disposto dalla sopra citata determinazione dirigenziale n. , qui espressamente richiamata. -----

Le penalità applicate sono regolate all'**art. 12** del Capitolato d'appalto, qui espressamente richiamati.. -----

ART. 5. DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO:

E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; salvo quanto previsto dall'art. 119 comma 1 del D.Lgs 36/2023; -----

ART. 6. SUBAPPALTO:

si applicano le disposizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;

ART. 7 – CESSIONE DEL CORRISPETTIVO D'APPALTO -----

Come disposto dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, la cessione dei crediti vantati nei confronti della Provincia a titolo di corrispettivo può essere effettuata dall'Appaltatore a banche o ad intermediari autorizzati. -----

La cessione deve essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificata alla Provincia. -----

Tale cessione è efficace ed opponibile alla Provincia qualora questa non la rifiuti con comunicazione da effettuarsi al cedente ed al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica di cui al comma 2. -----

In ogni caso la Provincia può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto d'appalto. -----

Ai sensi del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187, l'Appaltatore si obbliga a comunicare, in corso d'opera, le eventuali variazioni societarie nel frattempo intervenute. -----

ART. 8 – PAGAMENTI E TRACCIABILITÀ FINANZIARIA -----

Durante l'esecuzione dell'intervento verranno liquidate fatture fiscali dell'Appaltatore, posticipate e trimestrali, secondo le modalità e con le scadenze disposte dall'**art. 11** del Capitolato d'appalto, qui espressamente richiamato. -----

Le fatture fiscali, presentate unicamente nella modalità elettronica di cui al citato **art. 11** del Capitolato d'appalto, saranno intestate alla “Provincia di Brescia, Piazza Paolo VI, n. 29 – 25121 Brescia (P.IVA: 03046380170; C.F.: 80008750178)” e liquidate, previa verifica della regolarità del servizio eseguito. In esse dovrà essere indicata la determinazione dirigenziale di rinnovo del contratto, oltre a quanto dettagliato nell'**art. 11** del Capitolato d'appalto di cui sopra.-----

Il pagamento sarà effettuato a cura del Tesoriere Provinciale. -----

L'Appaltatore, il Subappaltatore ed il Subcontraente assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii, ai sensi anche del menzionato **art. 11** del Capitolato d'appalto. -----

L'Appaltatore, il Subappaltatore ed il Subcontraente che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, ne informano la Provincia di Brescia e la Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Brescia. -----

L'Appaltatore, il Subappaltatore ed il Subcontraente devono comunicare alla Provincia di Brescia gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, alla commessa pubblica in argomento, entro sette giorni dalla loro accensione, o, se già esistenti, dal loro primo utilizzo per tale commessa, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tali conti. -----

In caso di inottemperanza alle norme in tema di obblighi di tracciabilità finanziaria si applicano le sanzioni comminate dalla medesima L. 136/2010 e ss.mm.ii. -----

L'Appaltatore e gli eventuali Subappaltatori e Subcontraenti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi. -----

È fatto obbligo indicare negli strumenti di pagamento il codice identificativo di gara (C.I.G.) e, ove obbligatorio, il codice unico di progetto (C.U.P.)

ART. 9 - INVARIABILITÀ DEI PREZZI -----

Ai sensi dell'art. 120, co. 1 del D.Lgs. 36/2023, i prezzi sono fissi, invariabili ed omnicomprensivi per tutta la durata del contratto. -----

ART. 10 – SICUREZZA E TUTELA DEI LAVORATORI-----

Come disposto dal Capitolato speciale, **art. 3**, qui espressamente richiamato, gli oneri per la sicurezza da rischi interferenziali sono pari a 0 (zero) in quanto non sono previsti rischi da interferenze ex art. 26, co. 5 D.Lgs. 81/2008. -----

Nell'esecuzione del servizio, l'Appaltatore si obbliga a rispettare puntualmente tutte le norme in materia di prevenzione infortuni e di igiene sul lavoro, con particolare riguardo al D.Lgs. n. 81/2008; si obbliga, inoltre, ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti, condizioni non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo della categoria e della zona; l'Appaltatore è, altresì, tenuto ad osservare tutte le disposizioni in materia di assicurazione e assistenza dei lavoratori. -----

ART. 11 – TRATTAMENTO DATI -----

Si rimanda al disposto dell'**art. 23** del Capitolato d'appalto, qui espressamente richiamato.

ART. 12 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO-----

La Stazione appaltante, richiamato l'**art. 13** del Capitolato Speciale d'Appalto, potrà procedere alla risoluzione del presente contratto nelle ipotesi previste dall'art. 122 del D.Lgs. 36/2023, come pure ai sensi degli artt. 1453 e 1456 del codice civile. _____

La Stazione appaltante, richiamato l'**art. 13** del Capitolato Speciale d'Appalto, potrà recedere dal contratto secondo il disposto dell'art. 123 del D.Lgs. 36/2023 medesimo ed in ossequio all'art. 1671 del codice civile. _____

Come disposto all'art. 3, co. 9 bis, della L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii., costituisce causa di risoluzione del presente contratto il mancato utilizzo di strumenti atti a consentire la piena tracciabilità finanziaria. -----

**ART. 13 – RECESSO DAL CONTRATTO EX ART. 1, CO. 13, D.L. 95/2012,
CONVERTITO CON L. 135/2012 -----**

Richiamato l'art. 14 del Capitolato speciale, qualora, in vigenza di contratto, intervenga una convenzione Consip S.p.A., stipulata ai sensi dell'art. 26, co. 1, della L. 23.12.1999, n. 488, con parametri migliorativi – tenendo conto nella valutazione del decimo delle prestazioni ancora da eseguire - e l'Appaltatore non aderisca alla proposta di modifica delle condizioni economiche previste dal presente contratto per riportarlo nel limite di cui all'art. 26, co. 3, della citata L. 488/1999, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, co. 13, del D.L. 06.07.2012, n. 95, convertito con L. 07.08 2012, n. 135, la Provincia ha il diritto di recedere dal contratto previa comunicazione formale, con preavviso non inferiore a quindici giorni e pagamento delle prestazioni già eseguite, oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite. -----

**ART. 14– PATTO DI INTEGRITÀ IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA -----**

Si dà atto che viene sottoscritto dalla Parti il “Patto di integrità” in materia di contratti pubblici della Provincia di Brescia, approvato con determinazione dirigenziale n.1549 del 17/07/2023. e che costituisce allegato al presente contratto, onde formarne parte integrante, sostanziale e pattizia, ed il cui mancato rispetto comporterà l'applicazione delle sanzioni previste nel “Patto di integrità” medesimo. -----

ART. 15 – CONTROVERSIA -----

Per qualsiasi eventuale controversia tra le parti, ai sensi dell'art. 20 del c.p.c. sarà competente il Foro di Brescia. -----

Per tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede legale-----

ART. 16 - RICHIAMO A NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI-----

Per quanto non previsto nel presente contratto e nel Capitolato speciale, l'appalto è soggetto alle condizioni contenute nel vigente Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti, nonché a tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. 36/2023.-----

ART. 17 – SPESE DI CONTRATTO -----

Tutte le spese, diritti ed imposte inerenti alla stipula del presente contratto e le dipendenti, eccetto I.V.A., sono a carico dell'Appaltatore. -----

Sono pure a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione del servizio. -----

Il presente atto è soggetto ad imposta fissa di registro ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131 e successive modificazioni e integrazioni. -----

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.-----

Per la Provincia di Brescia

Per l'Appaltatore
