

Provincia di Bergamo - Comune di Lallio



LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO - MESSA IN SICUREZZA
SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "FALCONE - BORSELLINO" IN VIA XXIV MAGGIO, 4 - CUP E13H19000250004



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Progetto finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU

committente	Comune di Lallio Settore Tecnico-Manutentivo-Commercio			codice progetto 21040	
intervento	LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO - MESSA IN SICUREZZA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "FALCONE - BORSELLINO" VIA XXIV MAGGIO, 4 - CUP E13H19000250004			fase di progettazione DEF-ESE	
oggetto	SCHEMA DI CONTRATTO			scala disegno -	
<div><div>progettista incaricato ING. CRISTIANO ALGERI Albo Ingegneri di Bergamo n.3186</div></div>				elaborato n°	
				O	
3					
2					
1					
0	AGOSTO 2023	EMISSIONE PER DEFINITIVO-ESECUTIVO	C01	A00	A00
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	VALIDATO

C-SPIN Ingegneri Associati

via Zanica, 19K - 24050 Grassobbio (BG) - c/o King Kong Business Building
tel.035.225021 / www.c-spin.eu / ingegneria@c-spin.eu / ingegneria@pec.c-spin.eu
C.F. e P.IVA: IT03485840163 / SDI : KRRH6B9



SCHEMA DI CONTRATTO

COMUNE DI LALLIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Repertorio n. _____

CONTRATTO D'APPALTO PER LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO – MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “FALCONE - BORSELLINO” SITA IN VIA XXIV MAGGIO, 4 - LALLIO (BG) - CUP: E13H19000250004

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno, del mese di, presso la sede del Comune di LALLIO (BG), ubicata in via San Bernardino n. 16

Avanti a me dott., Segretario Comunale del Comune di LALLIO, firma digitale valida e non revocata, abilitata a rogare gli atti di cui è parte l'Ente ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 267/2000, IV comma, lett. c), domiciliato per la mia carica presso la sede di via San Bernardino n. 16, senza l'assistenza di testimoni per avervi i signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciare, sono personalmente comparsi:

- il sig., nato a il, C.F., Responsabile del Settore Tecnico Pubblico del Comune di LALLIO, domiciliato per la carica a LALLIO in via San Bernardino n. 16, esclusivamente in rappresentanza e per conto del **COMUNE DI LALLIO (BG)**, codice fiscale 80024370167 e P.IVA 00884900168 di seguito nel presente atto denominato “Comune”;

e

- il Sig., nato a il, residente in, via n., C.F., in qualità di legale rappresentante della ditta, con sede a, in via n., C.F.,

P.IVA, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di al numero, di seguito nel presente atto denominata "Appaltatore";

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. del è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di: **"MIGLIORAMENTO SISMICO – MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "FALCONE - BORSELLINO" SITA IN VIA XXIV MAGGIO, 4 - LALLIO (BG) - CUP: E13H19000250004"**;

- che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Pubblico n. del, i lavori di **"MIGLIORAMENTO SISMICO – MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "FALCONE - BORSELLINO" SITA IN VIA XXIV MAGGIO, 4 - LALLIO (BG) - CUP: E13H19000250004** "venivano affidati alla ditta – - con sede in, in via n. (partita I.V.A), per l'importo contrattuale di € (di cui € per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) per un ammontare finale al netto del ribasso offerto pari al % (..... per cento), di €, (di cui € per oneri di sicurezza), oltre ad I.V.A.;

Vista la seguente documentazione, prodotta in sede di contratto:

- documento di verifica di autocertificazione relativo all'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di numero in data
- D.U.R.C. regolare, rilasciato in data
- polizza assicurativa n. rilasciata da , a copertura dei rischi previsti dal D.Lgs. n. 50/2016, che l'impresa ha sottoscritto per danni di

esecuzione e che prevede anche una garanzia per responsabilità civile per un ammontare pari ad €;

- documenti tutti che, anche se non materialmente, sono da considerarsi formalmente allegati al presente contratto pubblico per formarne parte integrante e sostanziale e vengono conservati agli atti.

Tutto ciò premesso, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art.1 – Oggetto dell'Appalto

Il Comune di LALLIO, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto per l'esecuzione dei lavori di **"MIGLIORAMENTO SISMICO – MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "FALCONE - BORSELLINO" SITA IN VIA XXIV MAGGIO, 4 - LALLIO (BG) - CUP: E13H19000250004 "**, quali risultano previsti dal progetto approvato con deliberazione di G.C. n. del, in premessa descritta, per l'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, di €, oltre ad I.V.A. nella misura di legge, a seguito di ribasso offerto del% rispetto all'importo soggetto a ribasso di € per lavori veri e propri, cui è stata aggiunta la quota per l'attuazione dei piani di sicurezza, pari ad €

L'Appaltatore si impegna ad eseguire i lavori a regola d'arte; l'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e delle modalità di cui ai documenti tutti facenti parte del progetto esecutivo approvato, ed in particolare del Capitolato Speciale d'Appalto, che si allega al presente Contratto d'Appalto.

Art. 2 – Rispetto delle norme sulla sicurezza

L'Appaltatore è responsabile del rispetto delle norme di sicurezza durante l'esecuzione dei lavori; dovrà altresì impegnarsi ad osservare, durante l'esecuzione del contratto, le misure generali di

tutela dei propri dipendenti così come previste dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed a trasmettere copia dei versamenti contributivi relativi ai propri dipendenti.

Sono oneri a carico dell'Appaltatore le spese per l'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati.

Ogni responsabilità ricadrà, pertanto, sull'Appaltatore stesso.

Art.3 – Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'Appaltatore è obbligato ad applicare ai lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti nazionali collettivi di lavoro e dagli accordi locali integrativi vigenti per le diverse categorie di lavoratori, nei tempi e nelle località in cui si svolgono i lavori, anche dopo la loro scadenza e fino alla relativa sostituzione, nonché a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste dalla vigente normativa.

Art. n. 4– Pagamenti

Per tutte le disposizioni relative ai pagamenti dipendenti dall'esecuzione dell'appalto in parola si rinvia agli articoli del Capitolato Speciale d'Appalto, ed in particolare all'art. 12 dello stesso.

Art.5 – Tracciabilità flussi finanziari

I pagamenti in dipendenza del presente contratto saranno effettuati mediante bonifici bancari su conto corrente dedicato, ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e integrazioni. Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della stessa legge, l'aggiudicatario dell'appalto in oggetto si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture relativamente ai lavori in oggetto del presente appalto, a pena nullità assoluta dovrà essere inserita un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi

finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo competente.

Art. n. 6 – Domicilio dell'Appaltatore

Agli tutti gli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Appaltatore elegge domicilio in, via

Art. n. 7 – Cauzione definitiva

L'Appaltatore, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali derivanti dal presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, cauzione definitiva di €, a mezzo fidejussione assicurativa, con polizza n. emessa da, agenzia di e depositata presso il Comune di LALLIO con protocollo n. del

Tale cauzione verrà svincolata a sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine di 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art. n. 8 – Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

Le parti danno atto che l'Impresa ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettata alle norme che disciplinano il lavoro dei disabili (L. 68/99 modificata dal D.Lgs. 14/09/2015, n. 151) /

OPPURE Le parti danno atto che è stata acquisita in data prot. n. l'attestazione circa l'ottemperanza da parte dell'Appaltatore della normativa che disciplina il lavoro dei disabili (L. 68/99 modificata dal D.Lgs. 14/09/2015, n. 151).

Art. n. 9 – Piano di sicurezza e coordinamento

L'Impresa dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dal Comune e di non dover formulare proposte integrative.

L'Impresa ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza. Tale documento, di cui non viene data lettura per esplicita volontà delle parti, si intende qui integralmente riportato in quanto facente parte integrante del presente atto, anche se non materialmente allegato.

Art. n. 10 – Spese contrattuali

Sono a totale carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 8 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici n. 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari: bolli, diritti di segreteria, imposta di registro.

Art. n. 11 – Registrazione

Ai fini della registrazione fiscale l'Appaltatore, che si dichiara obbligato al versamento I.V.A., chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto.

Art. n. 12 – Altre Norme di riferimento

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte tutte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D. Lgs. n. 36/2023 e per le parti ancora in vigore, nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici

19 aprile 2000 n. 145 e nel D.P.R. 207/2010, norme che l'Appaltatore, con la firma del presente contratto, dichiara di conoscere integralmente, anche se non citate nel presente articolo, impegnandosi all'osservanza delle stesse.

E, richiesto, io Segretario ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su pagine a video e parte di questa, dandone lettura alle parti (con esclusione degli allegati di cui le parti dichiarano di avere già presa cognizione), le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà e lo approvano senza riserve, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013. In presenza delle parti io Segretario comunale ufficiale rogante ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO PUBBLICO

L'APPALTATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE