



OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “INTERVENTO DI RIPRISTINO STRADA COMUNALE A SEGUITO DEL CEDIMENTO DEL VERSANTE IN SINISTRA IDRAULICA DEL TORRENTE GRIGNA – VIA PIAZZE DI SOTTO NEL COMUNE DI BIENNO (BS)” – CIG B085E419AA.

Premesso che:

- la CUC AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica per conto del Comune di Bienno (BS), in attuazione della Convenzione per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 10.03.2023, vista la determinazione a contrarre n. 7 del 02.02.2024 a firma del Responsabile dell’Area di Assetto del Territorio del Comune di Bienno, di indizione della procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, finalizzata all’affidamento dei lavori denominati “INTERVENTO DI RIPRISTINO STRADA COMUNALE A SEGUITO DEL CEDIMENTO DEL VERSANTE IN SINISTRA IDRAULICA DEL TORRENTE GRIGNA – VIA PIAZZE DI SOTTO NEL COMUNE DI BIENNO (BS)”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 108 comma 1 del medesimo decreto;
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a € 172.468,67 IVA esclusa di cui:
 - € 170.802,33 per importo a base d’asta da assoggettare a ribasso;
 - € 1.666,34 quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 23 febbraio 2024 questa C.U.C. ha pubblicato la procedura di gara (ID 179880192) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 11 Marzo 2024;
- alla procedura negoziata sono stati invitati gli operatori economici di seguito indicati individuati all’esito della selezione pubblica effettuata mediante indagine di mercato (manifestazione di interesse):

NOME PARTECIPANTE	COMUNE	PROV.
IMPRESA EDILE DUCOLI BORTOLO FRANCESCO E FIGLI SRL	BRENO	BS
teknostrade srls	ISERNIA	IS
TRN S.r.l.	CASTIONE DELLA PRESOLANA	BG
C.E.S.I. di Baiguini Gianpietro & C. snc	DARFO BOARIO TERME	BS
Impresa Sorosina	TAVERNOLA BERGAMASCA	BG
IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC	DARFO BOARIO TERME	BS
LOMBARDI EUGENIO SAS	BAGOLINO	BS
E.D. Design Srl	BRESCIA	BS

SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	SONICO	BS
COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO SRL	TEGLIO	SO
Lanzetti Domenico srl	CETO	BS
CUNACCIA BRUNO SRL	STREMBO	TN
Geo Rock	SPIAZZO	TN
VIAGEST S.r.l.	GOITO	MN
BELINGHERI CRISTOFORO SRL	COLERE	BG
SALVADORI COSTRUZIONI	STORO	TN
PAROLINI GIANNANTONIO SPA	CASTELNUOVO DEL GARDA	VR
BETTONI 4.0 SRL	AZZONE	BG
Cogema s.r.l.	CANCELLO ED ARNONE	CE
PLONA LAVORI SRL	SONICO	BS
Icodem Srl	POTENZA	PZ
F.LLI VETRO S.R.L SEMPLIFICATA	AGRIGENTO	AG
P.G.S. IMPIANTI SRL	TORBOLE CASAGLIA	BS
CABRINI ALBINO S.R.L.	GORNO	BG
ETS EcoTecnologie Stradali s.r.l.	GOSSOLENGO	PC
COSTRUZIONI CERRI SRL	TALAMONA	SO
DE FELICE SCAVI DI DE FELICE FRANCESCO	MONTEMESOLA	TA
GOITese COSTRUZIONI SRL	GOITO	MN
A&V srl	FAVARA	AG
ECOGRID S.R.L.	BORGHETTO SANTO SPIRITO	SV

Ciò premesso,

in data **12 marzo 2024 alle ore 9:00** presso la Sede Territoriale Distaccata la CUC AREA VASTA BRESCIA presso la Comunità Montana di Valle Camonica, si è insediata l'Autorità di gara individuata nella persona di Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito dal dipendente dell'Ente Comunità Montana di Valle Camonica, Piernario Arrighini pure assegnato funzionalmente alla Centrale di Committenza;

Dichiarata aperta la seduta alle ore 9:00, l'Autorità di gara constatata che su Sintel Piattaforma di e-Procurement, hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE
1709221078186	CUNACCIA BRUNO SRL
1709653720818	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.
1709801143081	LANZETTI DOMENICO SRL
1709810559466	P.G.S. IMPIANTI SRL
1709821971941	COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO SRL
1709884065754	COSTRUZIONI CERRI SRL
1709900890495	SALVADORI COSTRUZIONI
1709971966312	TEKNOSTRADE SRLS
1710147141375	PLONA LAVORI SRL

1710147367299	GEO ROCK
1710153662281	IMPRESA EDILE DUCOLI BORTOLO FRANCESCO E FIGLI SRL
1710154757311	VIAGEST S.R.L.
1710168162911	ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI S.R.L.

L'Autorità di gara procede quindi ad esaminare la documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara.

L'Autorità di gara attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa, nonché l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti, ed ammette alla successiva fase tutti gli operatori economici;

A seguire conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera.

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

NOME PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO
CUNACCIA BRUNO SRL	8,17% (otto/17 per cento)
SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	6,05% (sei/05 per cento)
LANZETTI DOMENICO SRL	3,111% (tre/111 per cento)
P.G.S. IMPIANTI SRL	4,58% (quattro/58 per cento)
COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO SRL	5,55% (cinque/55 per cento)
COSTRUZIONI CERRI SRL	3,79% (tre/79 per cento)
SALVADORI COSTRUZIONI	4,51% (quattro/51 per cento)
TEKNOSTRADE SRLS	12,771% (dodici/771 per cento)
PLONA LAVORI SRL	9,78% (nove/78 per cento)
GEO ROCK	1,00% (uno/00 per cento)
IMPRESA EDILE DUCOLI BORTOLO FRANCESCO E FIGLI SRL	1,25% (uno/25 per cento)
VIAGEST S.R.L.	8,15% (otto/15 per cento)
ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI S.R.L.	5,73% (cinque/73 per cento)

Dato atto che, in base al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia (Metodo A di cui all'allegato II.2 e art. 54 del D.Lgs. 36/2023), la soglia di anomalia è pari a 6,73000%, e poiché nel bando di gara (capitolo 23) è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, come disciplinato dall'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, gli operatori economici TEKNOSTRADE SRLS, PLONA LAVORI SRL, CUNACCIA BRUNO SRL, VIAGEST S.R.L., che hanno presentato un'offerta superiore a tale soglia vengono esclusi automaticamente.

Ne consegue la seguente graduatoria:

POSIZIONE	FORNITORE	RIBASSO OFFERTO
-----------	-----------	-----------------

1	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	6,05% (sei/05 per cento)
2	ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI S.R.L.	5,73% (cinque/73 per cento)
3	COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO SRL	5,55% (cinque/55 per cento)
4	P.G.S. IMPIANTI SRL	4,58% (quattro/58 per cento)
5	SALVADORI COSTRUZIONI	4,51% (quattro/51 per cento)
6	COSTRUZIONI CERRI SRL	3,79% (tre/79 per cento)
7	LANZETTI DOMENICO SRL	3,111% (tre/111 per cento)
8	IMPRESA EDILE DUCOLI BORTOLO FRANCESCO E FIGLI SRL	1,25% (uno/25 per cento)
9	GEO ROCK	1,00% (uno/00 per cento)

L'Autorità di gara:

- propone l'aggiudicazione al concorrente primo classificato SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. e P.IVA 03991230982), con sede legale in via Dane n. 1/c a Sonico (BS), che ha offerto un ribasso pari al 6,05% e quindi un importo ribassato di € 160.468,79 (di cui € 35.355,53 quali costi della manodopera ed € 1.020,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.666,34, per un importo contrattuale complessivo pari a € 162.135,13 oltre IVA;
- demanda al RUP la valutazione dell'eventuale congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.
- demanda al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

Alle ore 10:30 si chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Gianluca Guizzardi

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara

IL TESTIMONE

Piermario Arrighini