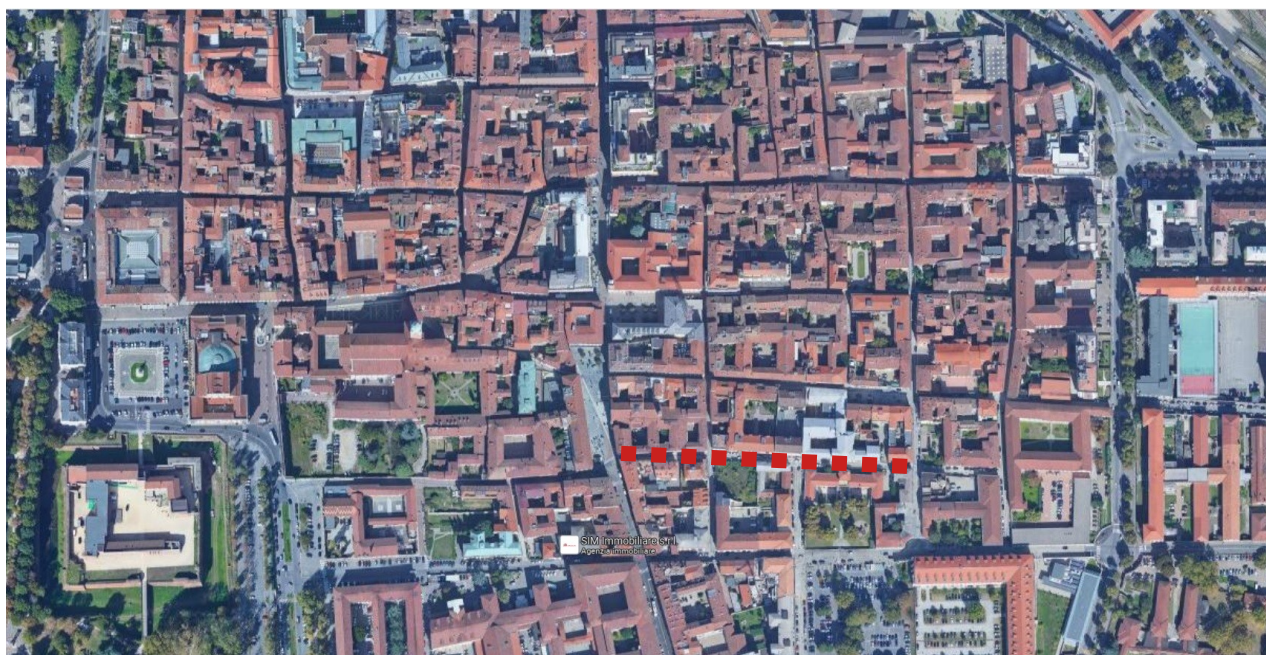




**COMUNE DI NOVARA**  
**SOSTENIBILITA' E CURA DELLA CITTA'**  
**SERVIZI A RETE VIARI E PUBBLICA ILLUMINAZIONE**  
**UNITA' MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE**



**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI**  
**PAVIMENTAZIONI IN PIETRA DI VIA GIULIETTI**  
**CUP: F17H19001700004**

**RELAZIONE TECNICA**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Walter Imperatore

IL PROGETTISTA  
Geom. Alessandra Salvatore

Novara, Novembre 2023

## PREMESSA

Si rende necessario intervenire sulla pavimentazione stradale in lastre e selciato di Via Giulietti che si estende, all'interno centro storico, da Corso Mazzini a Via Magnani Ricotti, poiché presenta dissesti localizzati, con buche e rotture varie nonché rappezzi in bitumato dovuti a sistemazioni provvisorie.

Con deliberazione della Giunta Comunale n°570 del 3/12/2019 era stato approvato il progetto definitivo del primo lotto dei lavori relativo al tratto che va da Corso Mazzini a via Mossotti il cui quadro economico è di seguito riportato:

<b>A) LAVORI ED ONERI DI SICUREZZA</b>	<b>EURO</b>
Lavori	€ 70.511,50
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00
<b>Somme A)</b>	<b>€ 72.511,50</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Iva 22%	€ 15.952,53
Incentivo progettazione 2%	€ 1.450,23
Accantonamento accordo bonario 3%	€ 2.175,35
Imprevisti, prove tecniche, pubblicità	€ 7.910,39
<b>Somme B)</b>	<b>€ 27.488,50</b>
<b>Totale somma A+ B</b>	<b>€ 100.000,00</b>

Con deliberazione della Giunta Comunale n°206 del 28/07/2020 era stato approvato il progetto definitivo del secondo lotto dei lavori che va da via Mossotti a via Magnani Ricotti secondo il quadro economico è di seguito riportato:

<b>A) LAVORI ED ONERI DI SICUREZZA</b>	<b>EURO</b>
Lavori	€ 160.207,54
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.607,26
<b>Somme A)</b>	<b>€ 165.814,80</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Iva 22%	€ 36.479,26
Incentivo progettazione 2%	€ 3.316,30
Accantonamento accordo bonario 3%	€ 4.974,44
Imprevisti, prove tecniche, pubblicità	€ 9.415,20
<b>Somme B)</b>	<b>€ 54.185,20</b>
<b>Totale somma A+ B</b>	<b>€ 220.000,00</b>

## **FINANZIAMENTO**

L'intervento di cui trattasi è inserito nell'elenco triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 per l'anno 2022.

## **FINALITA' DELL'OPERA**

L'obiettivo del presente progetto è quello di rendere più sicura la circolazione pedonale.

Le finalità delle opere previste sono quelle di ripristinare tempestivamente il piano viabile alle condizioni di efficienza e sicurezza stradale sia nel riguardo dei veicoli che dei pedoni nel caso di dissesti delle pavimentazioni. Tutto ciò attraverso il rinforzo della fondazione stradale esistente ormai ammalorata e la riposa delle pavimentazioni, con sostituzione dei materiali rotti o mancanti.

## **UBICAZIONE INTERVENTI E LAVORAZIONI PREVISTE**

L'ubicazione dell'intervento e le relative scelte progettuali individuate negli elaborati di progetto sono la conseguenza delle criticità rilevate in occasione dei sopralluoghi e dei rilievi effettuati sul posto.

I lavori consisteranno principalmente in:

- Rimozione parziale delle pavimentazioni in selciato e lastricati esistenti
- Sbiancamento di ridotto spessore delle fondazioni esistenti
- Fondazione in misto stabilizzato
- Formazione strato di base in calcestruzzo non strutturale con posa doppia di rete elettrosaldata, al fine di rinforzarne la fondazione
- Riposa dei lastricati con riutilizzo dei materiali esistenti più le necessarie integrazioni con materiali simili per quelle rotte o mancanti
- posa di nuova pavimentazione in selciato
- Sistemazione e messa in quota di caditoie e griglie per la raccolta delle acque piovane
- Posa di una canalizzazione vuota con relativi pozzetti per la fibra ottica comunale

## **PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO**

Trattandosi di interventi di riparazione e di rifacimento stradale su strada esistente ed inserita nelle previsioni i PRG non sussiste alcun tipo di problematica di conformità urbanistica, paesaggistica, culturale e archeologico.

## **DISPONIBILITA' DELLE AREE**

Tutte le aree sono di proprietà comunale

## **RIFERIMENTI NORMATIVI**

Le opere previste nel presente Progetto Definitivo saranno realizzate secondo le prescrizioni dettate dalla regolamentazione vigente e in particolar modo contenute nelle seguenti normative:

- D.Lgs 18 Aprile 2016 n° 50 – Codice dei contratti pubblici di lavoro, servizi e forniture come integrato e corretto dal D.Lgs 19 Aprile 2017 n. 56;
- D.Lgs. 09/04/08 n° 81 Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- DPR 05/10/2010 n. 207 e s.m.i.: Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 12/04/06 n° 163 (per le porzioni non abrogate);
- Decreto 19 Aprile 2000 n. 145 Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994 n. 109, per quanto ancora in vigore;
- Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 Nuovo codice della strada, e successive modificazioni
- Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo Codice della Strada;
- Decreto Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 5 Novembre 2001 norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade, e successive modificazioni;
- Decreto Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 19 Aprile 2006 norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali;
- Legge 9 gennaio 1989 n. 13 dispositivi per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati e successivi decreti e modificazioni;
- Decreto Ministero dei Lavori Pubblici 30 novembre 1999 n. 557 regolamento recante norme per la definizione delle caratteristiche tecniche delle piste ciclabili;
- Decreto Ministero dei Lavori Pubblici 18.02.1992 n. 223 Regolamento recante istruzioni tecniche per la progettazione, l'omologazione e l'impiego delle barriere stradali di sicurezza, e successive modificazioni
- Legge 05/11/1971 n. 1086 norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio normale e precompresso ed a struttura metallica;
- Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 14 gennaio 2008 - Approvazione delle nuove Norme Tecniche per le costruzioni;

- Direttiva per la redazione, adozione ed attuazione dei piani urbani del traffico Ministero Lavori Pubblici 12/04/1995;
- Decreto Legislativo 15 marzo 2011 n. 35 Attuazione della direttiva 2008/96/CE sulla gestione della sicurezza delle infrastrutture;
- Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 maggio 2012 Linee guida per la gestione della sicurezza delle infrastrutture stradali ai sensi dell'art. 8 del decreto legislativo 15 marzo 2011 n. 35.
- Documento di "Procedura di sicurezza aziendale COVID-19", predisposto in ottemperanza al DPCM 11 marzo 2020 e al "Protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione COVID-19 nei cantieri edili" del 19 marzo 2020, modificato e/o integrato secondo la tipologia, la localizzazione, le caratteristiche del cantiere in oggetto, ed in riferimento al DPCM 26 Aprile 2020 secondo le modalità riportate nell'allegato 7 dello stesso e comunque in ottemperanza a disposizioni e norme vigenti all'atto della aggiudicazione dei lavori e/o alla consegna degli stessi e a verificare costantemente la presenza di tutte le condizioni di sicurezza dei lavori affidati;

Unitamente alle altre disposizioni che verranno impartite dal Responsabile del Procedimento, ed a ogni altra disposizione di legge, regolamenti, direttive, istruzioni, circolari statali, della Regione Piemonte, e del Comune, norme UNI, UNI EN, CEI, CNR e Linee Guida, per quanto non in contrasto con la normativa cogente, disciplinante le progettazioni di opere di cui è oggetto l'incarico.

## **STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO**

Il computo metrico allegato al presente Progetto definitivo, è stato predisposto sulla scorta del Prezzario Regionale 2023, applicando alle quantità i costi unitari in esso riportati.

In assenza di dati del prezzario regionale, i costi unitari sono stati desunti da interventi simili o da indagini di mercato.

## **QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO**

A seguito dell'accorpamento dei due lotti, di cui in premessa, e all'aggiornamento dei prezzi secondo il Prezzario Regionale vigente, la spesa complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori ammonta ad **€ 370.000,00** comprensivi, oltre all'importo per l'esecuzione dei lavori, della manodopera e degli oneri della sicurezza, anche di incentivo di progettazione, imprevisti e IVA. Quest'ultima è applicata con aliquota ridotta al 10% ai

sensi della TABELLA A, Parte III, allegata al DPR 633/1972 in quanto trattasi di lavori di ristrutturazione urbanistica in cui sono compresi, secondo la lett. e) dell'art. 31 della L.457/1978, anche i lavori di sistemazione della superficie viaria.

Dunque, considerato quanto sopra, il quadro economico di progetto risulta il seguente:

<b>A) LAVORI, MANODOPERA ED ONERI DI SICUREZZA</b>	<b>EURO</b>
Importo esecuzione lavori (scorporato dei costi della manodopera e degli oneri della sicurezza)	€ 141.261,17
Importo costi della manodopera	€ 182.563,82
Oneri di sicurezza	€ 6.000,00
<b>Somme A)</b>	<b>€ 329.824,99</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Iva 10%	€ 32.982,50
Incentivo progettazione 2%	€ 6.596,50
Imprevisti, prove tecniche, pubblicità	€ 596,01
<b>Somme B)</b>	<b>€ 40.175,01</b>
<b>Totale somma A+ B</b>	<b>€ 370.000,00</b>