



**Determinazione Dirigenziale n° 632/2024**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE  
Proposta n° 199/2024**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DELLA STAZIONE DI  
POSTA A SAN MARTINO DELLA BATTAGLIA A FAVORE DEL COMUNE DI DESENZANO  
DEL GARDA (BS) - CUP: H84H22000120006 – APPALTO FINANZIATO CON RISORSE PNRR  
MISSIONE 5 - COMPONENTE 2.1 - INVESTIMENTO 1.3 – CIG B08B0CC785 -  
APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

IL DIRIGENTE

**Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 del 11/12/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 367 del 21/12/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 48 del 29/02/2024 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024 – 2026;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022 e con la Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano il 15/01/2024;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;

- l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;
- i principi e le disposizioni D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Richiamati** altresì:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con:

- l’obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.017 “Gestione delle procedure di gara per gli enti aderenti e per i settori” del Piano delle Performance 2024-2026;
- il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione e per la trasparenza di cui alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO);

**Richiamati:**

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 24/01/2023;
- la determinazione a contrarre n. 1677 del 07/12/2023 adottata dal Comune di Desenzano del Garda (BS) per l'indizione di una procedura di gara negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo dell'art.108 comma 1 del Codice;
- la nota del 30/01/2024 (P.G. n. 22984/2024) con la quale il Comune di Desenzano del Garda (BS) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara;
- il verbale del 14/04/2024 (in atti) di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata a seguito di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse (Procedura ID 179224045) in data 06/02/2024;

**Dato atto** che il RUP della CUC, ai sensi dell'articolo 15, comma 9 del Codice, è la dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

**Dato atto** che l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 744.387,09 – IVA esclusa; l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 46.150,60 – IVA esclusa, per un totale di € 790.537,69 – IVA esclusa;

**Visto** il verbale (in allegato) del giorno 25/03/2024 dal quale si evince che il RUP della CUC, in qualità di Autorità di gara, propone l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente RICAM S.R.L.– P. IVA 04231740160, con sede legale in Vai Aldo Moro, 6 a Grumello del Monte che ha offerto un ribasso pari al 12,14% e quindi un importo ribassato di € 654.018,50 (di cui € 209.828,36 quali costi della manodopera ed € 6.100,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 46.150,60, per un importo contrattuale complessivo pari a € 700.169,10 oltre IVA;

**Visto** l'art. 17 comma 5 del Codice secondo il quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione

esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

**Dato atto che** la CUC provvede alle verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione da parte dell'aggiudicatario, inviandone l'esito all'Ente aggiudicatore ai fini delle valutazioni del caso nonché dell'aggiudicazione del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice.

**Rilevato** che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**Preso atto** che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

#### DETERMINA

- 1) per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) del giorno 25/03/2024 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DELLA STAZIONE DI POSTA A SAN MARTINO DELLA BATTAGLIA A FAVORE DEL COMUNE DI DESENZANO DEL GARDA (BS) - CUP: H84H22000120006 – APPALTO FINANZIATO CON RISORSE PNRR MISSIONE 5 - COMPONENTE 2.1 - INVESTIMENTO 1.3 – CIG B08B0CC785 proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente RICAM S.R.L.– P. IVA 04231740160, con sede legale in Vai Aldo Moro, 6 a Grumello del Monte che ha offerto un ribasso pari al 12,14% e quindi un importo ribassato di € 654.018,50 (di cui € 209.828,36 quali costi della manodopera ed € 6.100,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 46.150,60, per un importo contrattuale complessivo pari a € 700.169,10 oltre IVA;
- 2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini di:
  - a) richiedere, alternativamente, all'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del Codice:
    - nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione del medesimo CCNL indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di impegno al rispetto del predetto CCNL in fase di esecuzione;
    - nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione di un diverso CCNL rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di equivalenza delle tutele;
  - b) valutare la congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
  - c) disporre l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice;
- 3) di dare atto che il RUP della CUC, ai sensi dell'articolo 15, comma 9 del Codice, è la dott. Monica Lucia Danieletti, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 26-03-2024

II DIRIGENTE

FABIO DE MARCO



**Proposta di Determinazione Dirigenziale**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE  
Proposta n° 199/2024**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DELLA STAZIONE DI  
POSTA A SAN MARTINO DELLA BATTAGLIA A FAVORE DEL COMUNE DI DESENZANO  
DEL GARDA (BS) - CUP: H84H22000120006 – APPALTO FINANZIATO CON RISORSE PNRR  
MISSIONE 5 - COMPONENTE 2.1 - INVESTIMENTO 1.3 – CIG B08B0CC785 -  
APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 26-03-2024

Il Responsabile  
MONICA LUCIA DANIELETTI





**Determinazione Dirigenziale n° 632/2024**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE**

---

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DELLA STAZIONE DI  
POSTA A SAN MARTINO DELLA BATTAGLIA A FAVORE DEL COMUNE DI DESENZANO  
DEL GARDA (BS) - CUP: H84H22000120006 – APPALTO FINANZIATO CON RISORSE PNRR  
MISSIONE 5 - COMPONENTE 2.1 - INVESTIMENTO 1.3 – CIG B08B0CC785 -  
APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 26-03-2024 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 26-03-2024

Il Responsabile  
MONICA LUCIA DANIELETTI

	 <p>Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU</p>  <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALI SEDUTE DI GARA DEL GIORNO 25 MARZO 2024</b> RUP della CUC in qualità di Autorità di gara</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 5/12/2023</p>
---	--	--

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DELLA STAZIONE DI POSTA A SAN MARTINO DELLA BATTAGLIA A FAVORE DEL COMUNE DI DESENZANO DEL GARDA (BS) - CUP: H84H22000120006 – APPALTO FINANZIATO CON RISORSE PNRR MISSIONE 5 - COMPONENTE 2.1 - INVESTIMENTO 1.3 – CIG B08B0CC785**

Il giorno 25/03/2024 alle ore 9.05 il RUP della CUC, dott.ssa Monica Lucia Danieletti prende atto che:

- in data 27/02/2024 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel la procedura in oggetto, identificata con ID 179943800, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 09:00 del 25/03/2024 e che sono stati invitati i seguenti operatori individuati a seguito di pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse:

N.	NOME PARTECIPANTE - CF/PIVA
1	CREA.MI SRL 08287360963
2	RICAM S.R.L. 04231740160
3	LA SOLIDARIETA' C.M.G. COOPERATIVA MURATORI GUSSOLA 00102300191
4	LINDI & F.LLI S.R.L. 04124920986
5	PETAS SRL 03374880239
6	DE MARCHI SRL 04140990237
7	VIVIANI IMPIANTI SRL 11111070154
8	EDILNEXT2020 S.R.L 08470150726
9	ARCADIA SRL 03038850982
10	SICA GROUP S.R.L. 06648470968
11	C.G.V. SRL 04230110613
12	VECCHIO COSTRUZIONI S.R.L. 05465050960
13	PRO.COS.MA. S.C.A.R.L. 01299680197

- entro i termini previsti dalla lettera di invito sono pervenute le seguenti offerte:

N.	NOME PARTECIPANTE
1	CREA.MI SRL 08287360963



	  <p style="text-align: center;"><b>VERBALI SEDUTE DI GARA DEL GIORNO 25 MARZO 2024</b> RUP della CUC in qualità di Autorità di gara</p>	<p style="text-align: center;">Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p style="text-align: center;">IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 5/12/2023</p>
--	--	--

2	RICAM S.R.L. 04231740160
3	LA SOLIDARIETA' C.M.G. COOPERATIVA MURATORI GUSSOLA 00102300191
4	LINDI & F.LLI S.R.L. 04124920986
5	PETAS SRL 03374880239
6	DE MARCHI SRL 04140990237
7	VIVIANI IMPIANTI SRL 11111070154
8	EDILNEXT2020 S.R.L 08470150726
9	C.G.V. SRL 04230110613
10	PRO.COS.MA. S.C.A.R.L. 01299680197

Il RUP della CUC procede all'apertura della "Busta telematica – documenti amministrativi" presentata dalle concorrenti e verifica la documentazione amministrativa.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico PRO.COS.MA. S.C.A.R.L. indica PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA come consorziata esecutrice.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge inoltre che:

- LINDI & F.LLI S.R.L. ha allegato il DGUE incompleto e non ha allegato la dichiarazione per il subappalto;
- RICAM S.R.L. ha allegato il DGUE incompleto;
- PETAS SRL non ha allegato la dichiarazione per il subappalto;
- DE MARCHI SRL ha allegato il DGUE incompleto;
- VIVIANI IMPIANTI SRL ha allegato il DGUE incompleto.

Si decide pertanto di applicare l'istituto del soccorso istruttorio attraverso la sezione "Comunicazioni di procedura" della piattaforma Sintel.

LINDI & F.LLI S.R.L. RICAM S.R.L. e PETAS SRL hanno integrato nel corso della seduta di gara.

La seduta è sospesa alle ore 11.30 e riprende alle ore 14.20.

Il RUP della CUC dà atto che VIVIANI IMPIANTI SRL e DE MARCHI SRL hanno integrato quanto richiesto con il soccorso istruttorio.

Pertanto, attestata la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, nonché l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti, il RUP della CUC ammette tutti i concorrenti alla fase successiva.

	 <p>Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU</p>  <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALI SEDUTE DI GARA DEL GIORNO 25 MARZO 2024</b> RUP della CUC in qualità di Autorità di gara</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 5/12/2023</p>
---	--	--

Terminata la valutazione della documentazione amministrativa, si procede all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica e a verificare che LA LISTA OFFERTA sia stata compilata in tutte le sue parti e correttamente sottoscritta.

Ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.lgs 36/2023 la soglia di anomalia calcolata con il metodo A, come descritto nell'allegato II.2 del medesimo decreto, risulta essere pari al 13,05000%.

Come indicato al punto 23 della Lettera d'invito, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs 36/2023 è prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale e pertanto le offerte pari o superiori alla soglia di anomalia sono escluse.

Ne consegue la seguente graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
	CREA.MI SRL	15,322%
	VIVIANI IMPIANTI SRL	13,75%
	C.G.V. SRL	13,26%
<b>1</b>	<b>RICAM S.R.L.</b>	<b>12,14%</b>
2	LA SOLIDARIETA' C.M.G. COOPERATIVA MURATORI GUSSOLA	10,87%
3	PETAS SRL	10,54%
4	PRO.COS.MA. S.C.A.R.L.	10,42%
5	LINDI % F.LLI S.R.L.	9,05%
6	DE MARCHI SRL	8,842%
7	EDILNEXT2020 S.R.L	8,84%

## Il RUP della CUC

- *propone* l'aggiudicazione al concorrente primo classificato RICAM S.R.L.– P. IVA 04231740160, con sede legale in Vai Aldo Moro, 6 a Grumello del Monte che ha offerto un ribasso pari al 12,14% e quindi un importo ribassato di € 654.018,50 (di cui € 209.828,36 quali costi della manodopera ed € 6.100,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 46.150,60, per un importo contrattuale complessivo pari a € 700.169,10 oltre IVA;
- *demanda* al RUP la verifica dei costi della manodopera e l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a

	<p> <b>Finanziato dall'Unione europea</b> NextGenerationEU</p> <p><b>C.U.C.</b> <b>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA</b> <b>AREA VASTA BRESCIA</b></p> <hr/> <p><b>VERBALI SEDUTE DI GARA</b> <b>DEL GIORNO 25 MARZO 2024</b> RUP della CUC in qualità di Autorità di gara</p>	 <p><b>Certificato di SGQ</b> <b>N° 50 100 14229</b></p> <p><b>IDC_88_CUC</b> <b>Rev. 11 24/07/2023</b> <b>5/12/2023</b></p>
---	---	---

quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

La seduta termina alle ore 16.00.

Il RUP della CUC, dott.ssa Monica Lucia Danieletti