

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA, DI RILEVANZA COMUNITARIA, SUDDIVISA IN 7 LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI ASSICURATIVI – PERIODO: DALLE ORE 24:00 DEL 30.06.2024 ALLE ORE 24:00 DEL 31.12.2028 CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORI 6 MESI - COMUNE DI CUSAGO (MI) - CODICE NUTS: ITC4C

### FAQ

#### I seguenti chiarimenti vengono forniti in collaborazione con il RUP del Comune di Cusago (MI)

##### **QUESITO 1:**

1. La Vs. disponibilità, certi che non vi sia alcun interesse, né tantomeno la volontà, da parte della Stazione Appaltante (Ente Contraente se diverso) di esporre l'Appaltatore ("Assicuratore Aggiudicatario dell'appalto") ad eventuali violazioni di legge o regolamenti, tra cui quelle in materia di sanzioni internazionali, a prevedere in caso di aggiudicazione l'inserimento nei rispettivi Capitolati di Polizza della Clausola di seguito riportata:

ESCLUSIONE OFAC - SANZIONI INTERNAZIONALI: Gli [Assicuratori] [Riassicuratori] non sono tenuti a fornire alcuna copertura o a disporre alcun risarcimento ai sensi del presente contratto, qualora ciò implichi qualsiasi tipo di violazione di legge o regolamento in materia di sanzioni internazionali, che esponga gli [Assicuratori] [Riassicuratori], la loro capogruppo o la loro controllante a qualsiasi violazione delle leggi e dei regolamenti in materia di sanzioni internazionali.

Qualora invece i Capitolati di Polizza prevedessero già la suddetta Clausola di ESCLUSIONE OFAC, ma in una versione anche solo in parte difforme da quella proposta dalla Scrivente, si chiede la Vs. disponibilità ad acconsentire alla mera sostituzione della medesima.

2. La Vs. disponibilità, in caso di aggiudicazione, all'inserimento nei Capitolati RC PATRIMONIALE e TUTELA LEGALE della seguente appendice:

#### APPENDICE DI RESTRIZIONE DELL'AMBITO DI APPLICAZIONE TERRITORIALE

Le parti convengono che la presente polizza sia modificata come segue:

Indipendentemente da qualsiasi disposizione contraria contenuta nella presente polizza, o in qualsiasi appendice o estensione aggiunta alla presente polizza, non vi sarà alcuna copertura garantita dalla polizza per qualsiasi pretesa, azione, causa o procedimento per la parte in cui siano introdotti, promossi o proseguiti in un'Area Specifica; ad eccezione degli importi sostenuti al di fuori di un'Area Specifica da una persona fisica al di fuori di un'Area Specifica per difendersi da una pretesa, azione, causa o procedimento introdotti, promossi o perseguiti in un'Area Specifica, ma esclusivamente nella misura in cui tali importi siano coperti da qualche garanzia prevista dalla presente polizza.

Ai fini della presente appendice, per "Area Specifica" si intende:

(a) la Repubblica di Bielorussia e/o

(b) la Federazione Russa (come riconosciuta dalle Nazioni Unite) o i suoi territori, comprese le acque territoriali o i protettorati in cui ha il controllo legale (per controllo legale si intende quello riconosciuto dalle Nazioni Unite).

Laddove vi fosse un conflitto tra i termini di questa appendice e la polizza, prevarrà il contenuto della presente appendice, salva in ogni caso l'applicazione di qualsiasi clausola Sanzioni.

Se una qualsiasi disposizione di questa appendice è, o in qualsiasi momento diventa, in qualsiasi misura, non valida, illegale o inapplicabile ai sensi di qualsiasi provvedimento o norma di legge, tale disposizione sarà, in tale misura, considerata non far parte di questa appendice, ma la validità, legalità e applicabilità del resto di questa appendice non saranno influenzate.

Tutti gli altri termini, condizioni ed esclusioni rimangono invariati.

3. Chiediamo, se l'Ente ha rappresentanze, interessi commerciali, società Controllate/Partecipate, fatturato/vendite, dipendenti/collaboratori all'interno dei territori della Repubblica di Bielorussia e/o della Federazione Russa.

4. Per il Lotto INFORTUNI, chiediamo inoltre:

- Se al momento sono previsti, durante il periodo oggetto di affidamento, viaggi/trasferte di lavoro o comunque organizzate dalla contraente in Russia, Bielorussia o Ucraina che comprendano la partecipazione di persone assicurate;

- Conferma che l'Ente non ha in corso gemellaggi con Enti e/o Istituzioni appartenenti alla Federazione Russa e/o alla Repubblica di Bielorussia. Nel caso invece l'Ente ne avesse, vi chiediamo di fornire dettagli al riguardo.

5. Per il lotto KASKO siamo a richiedere:

· se ci sono differenze di rilievo presenti tra le condizioni in scadenza e quelle ora proposte con riguardo alle garanzie prestate, al limite di indennizzo per veicolo, allo scoperto/franchigia per sinistro.

· Chilometri registrati "a consuntivo" in ciascuna delle annualità a cui è riferita la statistica sinistri pubblicata ed in ogni caso almeno per le ultime tre annualità come da schema di seguito riportato:

- o Consuntivo Anno 2022: Km .....
- o Consuntivo Anno 2021: Km .....
- o Consuntivo Anno 2020: Km .....
- o Consuntivo Anno 2019: Km .....
- o Consuntivo Anno 2018: Km .....

6. Per il lotto RC GENERALE chiediamo La Vs. disponibilità, in caso di aggiudicazione, all'inserimento sul capitolato della clausola sotto-riportata. Qualora invece i Capitolati di Polizza prevedessero già la suddetta Clausola di ESCLUSIONE CYBER, ma in una versione anche solo in parte difforme da quella proposta dalla Scrivente, si chiede la Vs. disponibilità ad acconsentire alla mera sostituzione della medesima

#### Esclusione Cyber

Si intendono esclusi da tutte le Sezioni i danni derivanti da qualsiasi Richiesta di risarcimento per Cyber Liability.

Per Cyber Liability si intende:

(i) il mancato funzionamento di hardware, software o firmware aventi la funzione o lo scopo di impedire che un Attacco a sistema informatico o un Computer virus danneggi, distrugga, corrompa, sovraccarichi, aggiri o comprometta la funzionalità di un sistema informatico, software e apparecchiature ausiliarie di un Terzo. Per attacco a sistema informatico: si intende qualsiasi attacco informatico non autorizzato o utilizzo non consentito, inclusi a titolo esemplificativo l'uso fraudolento di firme elettroniche, forzatura, phishing effettuato da un Terzo o da un Dipendente;

(ii) la trasmissione di Computer virus da parte dell'Assicurato, dove per Computer Virus si intende qualunque programma o codice ideato per danneggiare un sistema computerizzato e/o per impedire ad un sistema computerizzato di funzionare in modo accurato e/o appropriato.

(iii) ogni effettiva o asserita violazione di legislazione, o di ciascuna previsione, legge o regolamento relativo alla protezione di dati personali e di tutela della privacy di un Terzo da parte dell'Assicurato, commessa attraverso le risorse informatiche dell'Assicurato;

(iv) ogni violazione di doveri, errori, omissioni, dichiarazioni errate, violazione di riservatezza derivante

dall'operatività dei siti internet, intranet o extranet dell'Assicurato.

La presente esclusione non si applica in caso di morte, lesioni personali derivanti dai fatti e circostanze di cui ai punti (i) e (ii) e purché tali fatti e circostanze accadano nel contesto dell'attività, dai servizi resi e/o dai prodotti dell'Assicurato descritti in polizza.

7. Per tutti i lotti siamo a richiedere premio e assicuratore in corso, ad eccezione dei lotti Rc Patrimoniale e Tutela Legale.

#### **RISPOSTA 1:**

1. Il disciplinare di gara ammette varianti.  
Potete apportare pertanto la variante in argomento utilizzando l'apposito modulo, Scheda di Proposta di Variante (da allegare alla Busta Tecnica), reperibile nella documentazione di gara.
2. Il disciplinare di gara ammette varianti.  
Potete apportare pertanto la variante in argomento utilizzando l'apposito modulo, Scheda di Proposta di Variante (da allegare alla Busta Tecnica), reperibile nella documentazione di gara.
3. No.
4. No;  
Si Conferma di non avere in corso Gemellaggi come descritti.
5. All'interno della documentazione di gara sono presenti tutte le informazioni necessarie a consentire una idonea valutazione del rischio di cui trattasi.  
L'Ente non ha mai superato la percorrenza minima prevista in polizza.
6. Il disciplinare di gara ammette varianti.  
Potete apportare pertanto la variante in argomento utilizzando l'apposito modulo, Scheda di Proposta di Variante (da allegare alla Busta Tecnica), reperibile nella documentazione di gara.
7. All'interno della documentazione di gara sono presenti tutte le informazioni necessarie a consentire una idonea valutazione del rischio di cui trattasi.

**QUESITO 2:** Di seguito le informazioni richieste per il lotto 2 RCTO della gara in oggetto:

#### Con riferimento alle attività del Contraente:

1 - Si chiede conferma che il Contraente si attenga alle direttive emanate dagli Enti preposti in materia prevenzione e sicurezza in ordine all'emergenza sanitaria da Covid 19;

2 - Si chiede conferma che il Contraente non gestisca direttamente l'acquedotto e la rete fognaria, indicando l'Ente gestore di tali servizi.

Qualora il Comune gestisse direttamente l'acquedotto e la rete fognaria, si chiede conferma che il Contraente non sia coinvolto in attività di, a titolo esemplificativo e non limitativo gestione manifattura o uso di sostanze PFAS PFOA PFOS PFAS Qualsiasi sostanza per o polifluoroalchilica o per o polifluorurata compresi ma non limitati a l'acido perfluoroottanico o PFOA o l'acido perfluoroottano solfonico o PFOS o b qualsiasi sostanza per o polifluoroalchilica o per o polifluorurata che sia una sostanza sostitutiva incluso ma non limitato a GenX ADONA dodecafluoro3H4 8 dioxanoato dodecafluoro 3H4 8dioxanoate C6 H4 F11 NO3 perfluoro di ammonio 2 metil 3 oxahexanoate C3 Dimer Acid hexafluoropropylene oxide dimer acid o HFPO Dimer Acid

3 - Si chiede conferma che il Contraente non sia proprietario non gestisca direttamente case di riposo, cliniche, RSA, poliambulatori.

#### Con riferimento alla statistica sinistri:

1 - Si chiede conferma che la stessa contempra tutti i sinistri avvenuti dal 31.12.2017 fino al 29.02.2024 in

caso contrario se ne chiede idonea integrazione.

Con riferimento alle condizioni assicurative in corso:

1 - si chiede di indicare l'attuale Assicuratore;

2 - si chiede di indicare l'attuale premio annuo lordo;

3 - si chiede di conoscere se le polizze in corso dal 2020 compreso ad oggi abbiano avuto una franchigia, una SIR, oppure una franchigia assistita specificando altresì l'entità della stessa.

**RISPOSTA 2:**

Con riferimento alle attività del Contraente:

1 – Si conferma.

2 - il Contraente non gestisce direttamente l'acquedotto e la rete fognaria.

Gestore: CAP Holding SPA Sede Legale Via Rimini 38 - 20142 Milano T: 02 825021 P.IVA: 13187590156;

3 – Si conferma.

Con riferimento alla statistica sinistri:

1 – Si conferma.

Con riferimento alle condizioni assicurative in corso:

1 – All'interno della documentazione di gara sono presenti tutte le informazioni necessarie a consentire una idonea valutazione del rischio di cui trattasi;

2 - All'interno della documentazione di gara sono presenti tutte le informazioni necessarie a consentire una idonea valutazione del rischio di cui trattasi;

3 - Dal 01.01.2020 al 31.12.2021: nessuna franchigia operante; dal 01.01.2022 – in corso: franchigia pari a € 200,00 per sinistro.

**QUESITO 3:** con riferimento alla Gara in oggetto con la presente si richiedono i seguenti chiarimenti:

- Si richiedono informazioni dettagliate sul sinistro del 27/07/2023 riferito ad eventi atmosferici, descrizione completa della causale di danno tipologia e numero di beni colpiti e prima stima del danno da parte dell'Ente.
- Relativamente alle garanzie TERREMOTO, INONDAZIONE, ALLUVIONE, ALLAGAMENTI, EVENTI ATMOSFERICI, si chiede di confermare che i limiti in cifra fissa siano per sinistro annualità assicurativa in aggregato per tutti i beni assicurati.
- Si chiede di trasmettere l'elenco dei FABBRICATI ASSICURATI completo del valore di Ricostruzione a nuovo di ciascun bene;
- Si chiede di indicare la M.U.R.;
- Si chiede se le condizioni in corso sono le stesse di quelle proposte in gara.
- Si chiedono attuali limiti scoperti e franchigie relativi alle garanzie Terremoto, inondazione alluvione allagamento, eventi atmosferici, stop loss e franchigia frontale;
- Differenziale storico-artistico: chiediamo conferma sia dovuto nel limite della garanzia colpita da sinistro.
- Si chiede conferma che Limite di indennizzo per sinistro sia il massimo indennizzo di polizza per sinistro

annualità assicurativa fermi i sottolimiti previsti per le singole garanzie.

### **RISPOSTA 3:**

- Sinistro 27/07/2023: trattasi di evento del 25/07/2023; a seguito di tromba d'aria sono risultati danneggiati i seguenti enti: Centro Sportivo Comunale, Cimitero, Parchi – Verde Pubblico; stima del danno € 154.000,00.
- I limiti indicati per le garanzie Terremoto, Inondazione, Alluvione, Allagamenti, Eventi Atmosferici debbono intendersi per sinistro e per anno, così come indicato in tabella.
- Elenco fabbricati: vedi allegato.
- M.U.R.: Scuola Elementare + Media e palestra.
- Condizioni in corso: all'interno della documentazione di gara sono presenti tutte le informazioni necessarie a consentire una idonea valutazione del rischio di cui trattasi.
- Attuali limiti scoperti e franchigie: all'interno della documentazione di gara sono presenti tutte le informazioni necessarie a consentire una idonea valutazione del rischio di cui trattasi.
- Differenziale storico-artistico: a termini contrattuali non è dovuto nel limite della garanzia colpita da sinistro.
- Il limite di indennizzo per sinistro, salvo ove diversamente indicato, è da intendersi per unità immobiliare e mobiliare (bene immobile e relativi beni mobili / contenuto).

**QUESITO 4:** Con riferimento al lotto 1 All Risks richiediamo quanto segue:

- elenco fabbricati con relativa ubicazione, valore assicurato e/o mq;
- conferma che gli immobili siano costruiti in misura predominante in cemento armato acciaio muratura;
- maggiori dettagli in merito al sinistro del 25.07.2023 con particolare riferimento al numero di fabbricati coinvolti;
- maggiori dettagli in merito al sinistro del 03.10.2021;
- premio lordo in corso,
- franchigia per Eventi atmosferici in corso.

### **RISPOSTA 4:**

- Elenco fabbricati: vedi allegato,
- Si conferma che gli immobili sono costruiti in misura predominante in cemento armato acciaio muratura,
- Sinistro 25/07/2023: a seguito di tromba d'aria sono risultati danneggiati i seguenti enti: Centro Sportivo Comunale, Cimitero, Parchi – Verde Pubblico; stima del danno € 154.000,00,
- Sinistro 03/10/2021: incendio in appartamento comunale dovuto a probabile corto circuito nel locale cucina,
- Premio lordo in corso: all'interno della documentazione di gara sono presenti tutte le informazioni necessarie a consentire una idonea valutazione del rischio di cui trattasi,
- Franchigia per eventi atmosferici in corso: all'interno della documentazione di gara sono presenti tutte le informazioni necessarie a consentire una idonea valutazione del rischio di cui trattasi.

**QUESITO 5:** In merito alla polizza TL si richiedono i seguenti chiarimenti:

- 1) Se c'è un limite al numero di varianti migliorative e/o peggiorative che si possono presentare nell'ot;
- 2) Compagnia e premio in corso, e sostanziali differenze tra il capitolato in corso e quello oggetto di gara.

### **RISPOSTA 5:**

- 1) Non c'è alcun limite al numero delle varianti che si possono presentare;
- 2) All'interno della documentazione di gara sono presenti tutte le informazioni necessarie a consentire una

idonea valutazione del rischio di cui trattasi.

**QUESITO 6:** In merito alla polizza RCT/O sono a richiedere i seguenti chiarimenti:

- 1) In merito alla statistica sinistri, si richiede conferma che il periodo di osservazione sia fino al 28/01/2024 in quanto l'ultimo sinistro riporta tale data, e non il 31/10/2023 come indicato in alto, comunque se possibile si richiede l'aggiornamento della stessa al 31/03/2024, inoltre la descrizione dei sinistri liquidati e riservati (di quest'ultimi anche gli aggiornamenti sugli importi a riserva). Infine per il sx del 25/06/2020 si richiede se sia effettivamente senza seguito (come indicato), oppure liquidato, in quanto nell'ultima colonna è riportato il pagamento di € 6.200,00;
- 2) Compagnia, premio e franchigia (importo e tipologia) in corso. Eventuali differenze tra il capitolato in corso e quello posto a base di gara;
- 3) Conferma che l'Ente non gestisca direttamente o indirettamente Aziende/Unità Sanitarie Locali, Aziende Ospedaliere, Case di Cura, Case di Riposo, RSA e qualsiasi altra struttura che svolga attività medico sanitaria in genere;
- 4) Se c'è un limite al numero di varianti migliorative e/o peggiorative che si possono presentare nell'ot;

**RISPOSTA 6:**

- 1) A parziale rettifica di quanto indicato nell'intestazione di pagina, il periodo di osservazione è fino al 05/03/2024; si segnala che entro il 31.03.2024 è stata denunciato un nuovo sinistro, posto a riserva per l'importo di € 2.000,00; il sx del 25/06/2020 è da intendersi chiuso senza seguito; per maggiore chiarezza alleghiamo nuovo prospetto che annulla e sostituisce il precedente;
- 2) La franchigia in corso ammonta a € 200,00; per le altre richieste all'interno della documentazione di gara sono presenti tutte le informazioni necessarie a consentire una idonea valutazione del rischio di cui trattasi;
- 3) Si conferma;
- 4) Non c'è alcun limite al numero delle varianti che si possono presentare.

Data ultimo aggiornamento 17/04/2024

Istruttore Amministrativo  
CUC Area Vasta Brescia  
Sede territoriale di Valle Trompia  
Dott.ssa Cinzia Baratti

