



## Determinazione Dirigenziale n° 670/2024

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE  
Proposta n° 211/2024**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E FORMAZIONE DI NUOVE PERGOLE E PORTICATI IN AMPLIAMENTO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA TOGNOLI 2 NEL COMUNE DI BRUSAPORTO (BG) - INTERVENTO FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR - CUP C17B20003780001- CIG B0C2864EB0. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

IL DIRIGENTE

### Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 del 11/12/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026, e successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 367 del 21/12/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 48 del 29/02/2024 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024 – 2026;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022 e con la Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano il 15/01/2024;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dall'01/01/2023;
- l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il

personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

- i principi e le disposizioni D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Richiamato** il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con:

- l’obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.017 “Gestione delle procedure di gara per gli enti aderenti e per i settori” del Piano delle Performance 2024-2026;
- il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione e per la trasparenza di cui alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO);

**Richiamati:**

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 13/01/2023;
- la determinazione a contrarre n. 124 del 14/02/2024, adottata dal Comune di Brusaporto (BG) per l’indizione di una procedura di gara negoziata senza bando ai sensi dell’art. 50 comma 1 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo dell’art.108 comma 1 del Codice;
- le note del 16/02/2024 e 19/02/2024 (P.G. n. 34705, 35446 e 35675/2024) - con le quali il Comune di Brusaporto (BG) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;
- il verbale del 07/03/2024 (in atti) di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata a seguito della pubblicazione, in data 27/02/2024, sulla piattaforma Sintel di ARIA SPA, dell’avviso pubblico di manifestazione di interesse (procedura ID 179975833);
- la lettera d’invito (Procedura ID 180488343) trasmessa agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite piattaforma Sintel di ARIA SPA, in data 12/03/2024;

**Dato atto** che il RUP della CUC, ai sensi dell’articolo 15 comma 9 del Codice, è la dott.ssa Francesca Comincini, Funzionario giuridico economico del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

**Dato atto** che l’importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 480.599,99 – IVA esclusa; l’importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 18.483,25 – IVA esclusa, per un totale di € 499.083,24 – IVA esclusa;

**Visto** il verbale in allegato delle sedute tenutesi i giorni 27/03/2024 e 29/03/2024, nel quale sono riportati gli operatori economici che hanno presentato offerta, e dal quale risulta che il RUP della CUC, in qualità di Autorità di gara, propone l’aggiudicazione all’operatore economico **DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in Località Trisaia Inferiore Snc 75026 Rotondella (MT), C.F. e P.IVA 01228770770, che ha offerto un ribasso pari all’**8,58400%** e quindi un importo ribassato di € 439.345,28686 (di cui € 141.025,74000 quali costi della manodopera ed € 7.208,99000 quali oneri propri della sicurezza aziendali), oltre a oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 18.483,25000, per un importo contrattuale complessivo pari a € **457.828,53686** oltre IVA;

**Visto** l’art. 17 comma 5 del Codice, secondo il quale l’organo competente a disporre l’aggiudicazione

esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

**Dato atto che** la CUC provvede alle verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione da parte dell'aggiudicatario, inviandone l'esito all'Ente aggiudicatore ai fini delle valutazioni del caso, nonché dell'aggiudicazione del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice;

**Rilevato** che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**Preso atto** che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

#### DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) delle sedute tenutesi i giorni 27/03/2024 e 29/03/2024, relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei **LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E FORMAZIONE DI NUOVE PERGOLE E PORTICATI IN AMPLIAMENTO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA TOGNOLI 2 NEL COMUNE DI BRUSAPORTO (BG) - INTERVENTO FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR - CUP C17B20003780001- CIG B0C2864EB0**, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente **DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in Località Trisaia Inferiore Snc 75026 Rotondella (MT), C.F. e P.IVA 01228770770, che ha offerto un ribasso pari all'**8,58400%** e quindi un importo ribassato di € 439.345,28686 (di cui € 141.025,74000 quali costi della manodopera ed € 7.208,99000 quali oneri propri della sicurezza aziendali), oltre a oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 18.483,25000, per un importo contrattuale complessivo pari a € **457.828,53686** oltre IVA;

2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini di:

a) richiedere all'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 11 comma 4 del Codice, la dichiarazione di impegno al rispetto, in fase di esecuzione, del CCNL applicato;

b) valutare la congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110 comma 1 del Codice;

c) disporre l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice;

3) di dare atto che il RUP della CUC, ai sensi dell'articolo 15 comma 9 del Codice, è la dott.ssa Francesca Comincini, Funzionario giuridico economico del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 02-04-2024

II DIRIGENTE

FABIO DE MARCO



**Proposta di Determinazione Dirigenziale**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE  
Proposta n° 211/2024**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E  
FORMAZIONE DI NUOVE PERGOLE E PORTICATI IN AMPLIAMENTO PRESSO LA  
SCUOLA PRIMARIA DI VIA TOGNOLI 2 NEL COMUNE DI BRUSAPORTO (BG) -  
INTERVENTO FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR - CUP C17B20003780001- CIG  
B0C2864EB0. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 29-03-2024

Il Responsabile  
FRANCESCA COMINCINI



**Determinazione Dirigenziale n° 670/2024**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE**

---

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E FORMAZIONE DI NUOVE PERGOLE E PORTICATI IN AMPLIAMENTO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA TOGNOLI 2 NEL COMUNE DI BRUSAPORTO (BG) - INTERVENTO FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR - CUP C17B20003780001- CIG B0C2864EB0. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 02-04-2024 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 02-04-2024

Il Responsabile  
FABIO DE MARCO



## VERBALE SEDUTE DEL 27/03/2024 E 29/03/2024

### **LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E FORMAZIONE DI NUOVE PERGOLE E PORTICATI IN AMPLIAMENTO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA TOGNOLI 2 NEL COMUNE DI BRUSAPORTO (BG) - INTERVENTO FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR - CUP C17B20003780001 CIG B0C2864EB0**

Il giorno **27/03/2024** alle ore **10.40**, il RUP della CUC e Autorità di gara dott.ssa Francesca Comincini, Funzionario giuridico economico del Settore Stazione Appaltante- Centrale Unica di Committenza di Area Vasta-Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia, prende atto che:

- in data 12/03/2024 sono stati trasmessi gli inviti per la procedura negoziata in oggetto, identificata con ID 180488343, fissando il termine per la presentazione delle offerte al 27/03/2024 ore 8.00;
- sono stati invitati i seguenti operatori economici:

N.	NOME INVITATO CF/PIVA
1	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE 03962380287
2	CONSORZIO STABILE OPERA S.C.AR.L 15726231002
3	Impresa MILESI Geom. SERGIO Srl 01393460165
4	BENIS COSTRUZIONI S.R.L. 02622020168
5	IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI S.R.L. 00989900162
6	DIENNE SERVICE SRL 01599380761
7	MDR SRL 02665010167
8	AT GROUP S.A.S. DI ANDREA TONELLA & C. 03002420168
9	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO CPCCMD74T01A669V
10	VIVIANI IMPIANTI S.R.L. 11111070154
11	COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. 05816940877
12	FRATELLI PAONESSA S.R.L. 10537920018
13	DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L. 01228770770
14	ICEF S.R.L. 1636030163
15	CREA.MI S.R.L. 08287360963

- entro i termini previsti dalla lettera di invito sono pervenute le seguenti offerte:

N.	NOME PARTECIPANTE CF/PIVA
1	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO



2	MDR SRL
3	IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI S.R.L.
4	COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.
5	DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L.

Il RUP della CUC procede all'apertura della "Busta telematica – Documenti amministrativi" presentata dalle concorrenti e verifica la documentazione amministrativa.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che:

- il concorrente COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L., a pag. 12 del DGUE, ha dichiarato di aver subito una risoluzione contrattuale già contestata con l'avvio di contenzioso civile; si chiede di fornire ogni elemento utile ai fini di consentire alla stazione appaltante di valutare la rilevanza della vicenda in questione e l'eventuale sussistenza degli elementi di cui all'art. 98 comma 2 del Codice, indicando, in particolare: oggetto della gara, importo, data dell'avvenuta risoluzione contrattuale e relative motivazioni, data di avvio del contenzioso in sede civile e stato attuale dello stesso;
- il concorrente DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO, nella parte III *Motivi di esclusione*, sezione C, alla voce "*Influenza indebita nel processo decisionale, vantaggi indebiti derivanti da informazioni riservate*", alla domanda se l'operatore può confermare di non essersi reso responsabile delle fattispecie ivi indicate, reca la risposta "NO", senza fornire ulteriori informazioni.

Si decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio, attraverso la sezione "Comunicazioni procedura" della piattaforma Sintel, assegnando ai concorrenti termine fino alle ore 9.00 del 02/04/2024 per procedere all'integrazione documentale.

L'Autorità di gara dà atto della completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata dagli altri concorrenti, nonché dell'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti.

La seduta è chiusa alle ore 12.15.



\*\*\*\*\*

Il giorno **29/03/2024 alle ore 10.00**, l’Autorità di gara dott.ssa Francesca Comincini prende atto che tutti i concorrenti hanno dato riscontro al soccorso istruttorio; pertanto, attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti, nonché l’esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti, e ammette tutti i concorrenti.

L’Autorità di gara procede quindi all’apertura della “Busta telematica – Offerta economica” presentata dai concorrenti.

Ai sensi dell’art. 54 comma 2 del Codice, la soglia di anomalia calcolata con il metodo A di cui all’allegato II.2 risulta essere pari al **10,79200%**.

Come indicato al punto 23 della lettera d’invito, ai sensi dell’art. 54 comma 1 del Codice, è prevista l’esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia. Ne consegue la seguente graduatoria:

N.	NOME CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO
	<b>DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO</b>	<b>15,63700%</b>
	<b>COSTRUZIONI &amp; RESTAURI S.r.l.</b>	<b>13,00000%</b>
<b>1</b>	<b>DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L.</b>	<b>8,58400%</b>
2	Impresa Edile Virgilio Gherardi Srl	3,11000%
3	MDR SRL	1,00000%

Pertanto, l’Autorità di gara propone l’aggiudicazione al concorrente primo classificato **DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in Località Trisaia Inferiore Snc 75026 Rotondella (MT), C.F. e P.IVA 01228770770, che ha offerto un ribasso pari all’**8,58400%** e quindi un importo ribassato di € 439.345,28686 (di cui € 141.025,74000 quali costi della manodopera ed € 7.208,99000 quali oneri propri della sicurezza aziendali), oltre a oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 18.483,25000, per un importo contrattuale complessivo pari a € **457.828,53686** oltre IVA.

La seduta è chiusa alle ore 10:30.

Letto confermato e sottoscritto.

Il RUP della CUC e Autorità di gara, dott.ssa Francesca Comincini