

## PROVINCIA DI BRESCIA



### SETTORE DELL' EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE

### UFFICIO ENERGIA

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RIPRISTINO E MANTENIMENTO IN ESERCIZIO, CON SOSTITUZIONE DELLE PARTI AMMALORATE, DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA E LAVORI DI NORMALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI ALLA NORMATIVA EN 81-128:2018 CON RISPONDITORI GSM BIDIREZIONALI CIG 9783206CFA. AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMI 1 E 2 LETTERA A) DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, COME NOVELLATO DAL DECRETO LEGGE 31 MAGGIO 2021, N. 77, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE 29 LUGLIO 2021, N. 108, FINALIZZATO ALLA CONCLUSIONE DI ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA PRIMO, SECONDO E TERZO, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50, E SS.MM.II.**

Impresa: "Panseri Ascensori Srl" con sede legale in Via Enrico Fermi, n.52 24040 Filago (BG), Codice fiscale: 02500320169 - Partita Iva: 02500320169.

**IMPORTO CONTRATTUALE:** L'importo contrattuale determinato al netto del ribasso del 1% in € 74.339,20 di cui 63.439,20 per l'esecuzione delle lavorazioni, € 1.500,00 per il servizio di reperibilità H24, € 1.000,00 per oneri della sicurezza e € 8.400,00 per interventi extra canone, non soggetti a ribasso, Iva esclusa.

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

- Con determinazione dirigenziale n. 808/2023 del 18/05/2023, è stato disposto di conferire l'appalto "ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RIPRISTINO E MANTENIMENTO IN ESERCIZIO, CON SOSTITUZIONE DELLE PARTI AMMALORATE, DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA E LAVORI DI NORMALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI ALLA NORMATIVA EN 81-128:2018 CON RISPONDITORI GSM BIDIREZIONALI CIG 9783206CFA.", nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120,

come novellato dal Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, finalizzato alla conclusione di accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54, comma primo, secondo e terzo, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., per una durata massima di anni 4 e per una spesa massima stimata in € 149.960,00, oltre ad € Iva esclusa, in favore dell'operatore economico "Panseri Ascensori s.r.l.", con sede legale in Filago (BG), Via Fermi n. 52, Codice fiscale/Partita Iva: 025003201693, nella persona del legale rappresentante Sig. Domenico Panseri, a seguito di offerta di ribasso dell'1,00%, dando atto che il ribasso stesso sarà applicato, all'atto della stipula dei singoli contratti applicativi, su tutti i prezzi unitari dell'Elenco Prezzi di cui agli elaborati progettuali, sino alla concorrenza dell'importo complessivo preventivato, meramente presunto e non vincolante per la Stazione Appaltante, la quale addiverrà alla stipulazione dei singoli contratti applicativi dell'accordo alle condizioni e per gli importi di volta in volta risultanti dalle disponibilità di Bilancio assegnate, sino alla concorrenza massima dell'importo suddetto;

- Con determinazione dirigenziale n. 1700/2023 del 31/07/2023, si è aderito all'accordo quadro "Lavori di manutenzione finalizzati al ripristino e mantenimento in esercizio, con sostituzione delle parti ammalorate, degli impianti elevatori installati negli edifici scolastici della Provincia di Brescia e lavori di normalizzazione degli impianti elevatori alla normativa EN 81-128:2018 con risponditori GSM bidirezionali CIG 9783206CFA" per la manutenzione degli impianti per il prossimo semestre, previa accettazione dell'offerta economica da parte dell'affidatario "Panseri Ascensori s.r.l.", con sede legale in Filago (BG), Via Fermi n. 52, Codice fiscale/Partita Iva: 025003201693, e, per l'effetto, di procedere alla stipula di Contratto Esecutivo CIG derivato 9984523109, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari all'1,00%, in € 74.980,00, Iva esclusa, di cui
  - € 64.080,00 per la rimessa e mantenimento in esercizio, aggiornamento alla normativa EN-81-28), quantificato per l'anno 2023/2024 soggetti a ribasso
  - € 1.500,00 reperibilità h 24 annualità 2023/2024
  - € 1.000,00 per oneri sicurezza
  - € 8.400,00 per interventi straordinari extra canone non soggetti a ribasso;
  
- Il progetto prevede le seguenti tipologie di lavori:

Ripristino e mantenimento in esercizio, con sostituzione delle parti ammalorate, degli impianti elevatori installati negli edifici scolastici della Provincia di Brescia e lavori di normalizzazione degli impianti elevatori;

- I tempi contrattuali per l'esecuzione dei lavori in base all'art.3 del Capitolato Speciale d'Appalto sono stati stabiliti in giorni trecentosessantacinque (365) decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;
- Con verbale in data 05/05/2023 lavori sono stati consegnati con inizio a decorrere dal giorno stesso e con durata massima di 6 (sei) mesi relativamente al contratto applicativo;
- L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 05/11/2023;
- I lavori eseguiti consistono nel ripristino e mantenimento degli impianti elevatori e relativa normalizzazione;
- Non sono stati autorizzati subappalti;
- Durante l'esecuzione lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore;
- I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali secondo le previsioni del progetto, in conformità agli ordini e disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
- Durante il corso dei lavori sono stati emessi n.0 certificati di pagamento, per l'importo totale di € 0,00;
- Il conto finale è stato redatto dal Direttore Lavori in data 19/12/2023 ed importa a complessivi netti € 67.471,22;
- L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve alcune.
- Restano a credito d'impresa € 67.471,22 (euro sessantasettemilaquattrocentosettantuno/22);
- La minor spesa è di € 7.508,78;

- L'impresa non ha ceduto l'importo dei crediti né ha rilasciato procedure o deleghe a favore di terzi;
- Durante i lavori non si sono verificati infortuni;
- I lavori sono stati diretti dal Per. Ind. Mauro Percivalli.

Brescia, li 10/01/2023

Il R.U.P.

*Per. Ind. Alessandro Castellini*

Visto: Il Dirigente dell'Area Tecnica

*Dott. Arch. Giovan Maria Mazzoli*