



## Determinazione Dirigenziale n° 746/2024

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE  
Proposta n° 237/2024**

**OGGETTO: (GARA N° 20/24) PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DI  
CONTRATTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PAVIMENTAZIONE  
IN PIETRA IN VIA GIULIETTI NEL COMUNE DI NOVARA. - CIG B0885F7EE8. –  
APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

IL DIRIGENTE

### **Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 del 11/12/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026 e smi;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026 e smi;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 367 del 21/12/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 e smi;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 48 del 29/02/2024 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024 – 2026;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022 e con la Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano il 15/01/2024;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;
- l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera

con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

- i principi e le disposizioni D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Richiamato** altresì il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con:

- l’obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.017 “Gestione delle procedure di gara per gli enti aderenti e per i settori” del Piano delle Performance 2024-2026;
- il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione e per la trasparenza di cui alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO);

**Richiamate:**

- la Sottoscrizione dell’Accordo gare a spot con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 13/02/2024;
- la determinazione a contrarre n. 23 del 16/02/2024 adottata dal Comune di Novara (NO) per l’indizione di una procedura di gara negoziata senza bando ai sensi dell’art. 50, comma 1 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 50, comma 4 e 108, comma 1 del Codice;
- la nota del 20/02/2024 (P.G. n. 36942/2024) - con la quale il Comune di Novara (NO) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopraccitata procedura di gara;
- la lettera d’invito (Procedura ID 179909643) trasmessa agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite piattaforma Sintel di ARIA SPA Lombardia in data 01/03/2024;
- la determinazione dirigenziale n.589 del 21/03/2024 di nomina della Commissione giudicatrice;

**Dato atto** che il RUP della CUC, ai sensi dell’articolo 15, comma 9 del Codice, è la dott.ssa Manuela Corsino, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

**Dato atto** che l’importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 323.824,99 – IVA esclusa; l’importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 6.000,00 – IVA esclusa, per un totale di € 329.824,99 – IVA esclusa;

**Visti:**

- i verbali (in allegato) dei giorni 18 e 20/3/2024 nel quale sono riportati gli operatori economici che hanno presentato offerta nella presente gara;
- il verbale (in allegato) del giorno 27/3/2024 dal quale risulta che la Commissione giudicatrice ha valutato le offerte tecniche dei concorrenti e attribuito il relativo punteggio in base ai criteri di valutazione stabiliti nella lettera di invito;
- il verbale (in allegato) del giorno 9/4/2024 dal quale si evince che la Commissione

giudicatrice propone l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente, **ZAMBELLI srl** con sede legale in via Archimede Cimatti n.11 a Galeata (FC) – C.F. e PIVA: 01798650402, che ha ottenuto un punteggio totale pari a **punti 85,417**, offrendo un **ribasso del 10,15%** e quindi un importo ribassato di € 290.956,75 (di cui € 182.563,82 quali costi della manodopera ed € 8.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 296.956,75 oltre IVA;

**Visto** l'art. 17 comma 5 del Codice secondo il quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

**Dato atto che** la CUC provvede alle verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione da parte dell'aggiudicatario, inviandone l'esito all'Ente aggiudicatore ai fini delle valutazioni del caso nonché dell'aggiudicazione del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice.

**Rilevato** che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**Preso atto** che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

#### DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare i verbali suddetti relativi alla procedura di appalto per l'affidamento di **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI PAVIMENTAZIONE IN PIETRA IN VIA GIULIETTI NEL COMUNE DI NOVARA - CIG B0885F7EE8** proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente **ZAMBELLI srl** con sede legale in via Archimede Cimatti n.11 a Galeata (FC) – C.F. e PIVA: 01798650402, che ha ottenuto un punteggio totale pari a **punti 85,417**, offrendo un **ribasso del 10,15%** e quindi un importo ribassato di € 290.956,75 (di cui € 182.563,82 quali costi della manodopera ed € 8.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 296.956,75 oltre IVA;

2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini di:

a) richiedere all'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del Codice la dichiarazione di impegno al rispetto del CCNL dichiarato in sede di offerta in fase di esecuzione;

b) valutare la congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;

c) disporre l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice;

3) di dare atto che il RUP della CUC, ai sensi dell'articolo 15, comma 9 del Codice, è la d.ssa Manuela Corsino, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 12-04-2024

II DIRIGENTE

FABIO DE MARCO



**Proposta di Determinazione Dirigenziale**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE  
Proposta n° 237/2024**

**OGGETTO: (GARA N° 20/24) PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DI  
CONTRATTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PAVIMENTAZIONE  
IN PIETRA IN VIA GIULIETTI NEL COMUNE DI NOVARA. - CIG B0885F7EE8. -  
APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 11-04-2024

Il Responsabile  
MONICA LUCIA DANIELETTI

	 <p><b>CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA AREA VASTA BRESCIA</b></p> <hr/> <p><b>VERBALE SEDUTA AMMINISTRATIVA DEL 18/3/2024</b></p>	 <p><b>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</b></p> <p><b>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</b></p>
---	---	---

## LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI PAVIMENTAZIONE IN PIETRA IN VIA GIULIETTI NEL COMUNE DI NOVARA - CIG B0885F7EE8

Il giorno 18/03/2024 alle ore 09:10 il RUP della CUC e segretario verbalizzante, d.ssa Manuela Corsino, prende atto che:

- in data 01/03/2024 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel la procedura in oggetto, identificata con ID **179909643**, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 09.00 del 18/03/2024 e che sono stati invitati i seguenti operatori economici individuati dal Comune di Novara a seguito di pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse:

N.	NOME PARTECIPANTE	CF/PIVA
1	VIMA SRL	02310630591
2	TEKNOSTRADE SRLS	00949630941
3	CONSORZIO STABILE GRADE S.C.A.R.L.	02726430024
4	IMPRESA CARDANI	00592190032
5	OPERE EDILI SRL	11637701001
6	VARESE PORFIDI SRL	01703290120
7	GOTTARDI PORFIDI SRL	02885400123
8	PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIP	02281650164
9	AIROLDI S.R.L.	03016030128
10	FRANZONI E BERTOLETTI SRL	01297860205
11	IMPRESA EDILE GIOFFRE' DAMIANO	01782970030
12	NEOCOS SRL	01128640032
13	IMPRESA GUGLIOTTA SRL	02237400029
14	RASO ANTONIO & C SRL	00520750035
15	MICALI DI MICALI SAVERIO & C SRL	01860570033
16	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA DEL CANAVESE VALLI UNITE	07129510017
17	OPERE EDILE GB DI GAMBA IGOR SAS	01060610076
18	PORTALUPI CARLO IMPRESA SPA	00865120067
19	BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	12109520010

	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALE SEDUTA AMMINISTRATIVA DEL 18/3/2024</b></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</p>
---	---	---

20	ZAMBELLI SRL	01798650402
21	SO GE CO SRL	00526700018
22	OMEGNA SCAVI DI SCARAMOZZA GIANNI ANTONIO	00915180038
23	COESS SRL	10498570018
24	MERENDA E PODAVITTE SRL	01282940186
25	AGRIGARDEN S.R.L.	09164600018
26	ROBUR SRL	01340910056
27	DE GIULIANI SRL	00540290038
28	ISOF COSTRUZIONI SRL	08817210159
29	SERRAO SRL	01633280050
30	CGP COSTRUZIONI SRL	03038110841
31	IDROCEM MANUFATTI SRL	02427640020
32	CAVE DI CORCONIO SRL	00122840036
33	CASALUCCI SRL	02665250128
34	GEA NOLEGGI	02498290036
35	BERTINI SRL	01906730021
36	IMPRESA EDIL STRADE VIGANI SRL	01331400166
37	CANTIERI MODERNI SRL	07634680016
38	FERRARI GIAN LUCIO	02176950166
39	S.A.M. COSTRUZIONI SRL	00166530048
40	EURO IMPIANTI 20 SRL	05744670877
41	NUOVA IDRO SRL	03768820049

- entro i termini previsti dalla lettera di invito sono pervenute le seguenti offerte:

N.	NOME PARTECIPANTE	CF/PIVA
1	PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIP	02281650164
2	CARDANI FRANCESCO SRL	00592190037
3	ZAMBELLI SRL	01798650402

	 <p><b>CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</b></p> <hr/> <p><b>VERBALE SEDUTA AMMINISTRATIVA DEL 18/3/2024</b></p>	 <p><b>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</b></p> <p><b>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</b></p>
--	--	---

4	EURO IMPIANTI 20 SRL	05744670877
5	VARESE PORFIDI SRL	01703290120
6	OPERE EDILI SRL	11637701001
7	MERENDA E PODAVITTE SRL	01282940186

Il RUP della CUC procede all'apertura della "Busta telematica – documenti amministrativi" presentata dalle concorrenti e verifica la documentazione amministrativa.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che:

- l'operatore economico *CARDANI FRANCESCO srl* non ha compilato correttamente il DGUE;
- gli operatori economici *ZABELLI srl* e *MERENDA e PODAVITTE srl* non hanno trasmesso il DGUE in formato .xml come richiesto nella lettera di invito;
- l'operatore economico *EURO IMPIANTI 20 srl* non ha trasmesso il DGUE in formato .xml e deve integrare la documentazione della ditta ausiliaria con DGUE in formato .xml;

Si decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio attraverso la sezione "Comunicazioni di procedura" della piattaforma Sintel.

La seduta termina alle ore 10.54

Letto confermato e sottoscritto.

Il RUP della CUC, d.ssa Manuela Corsino



	 <p><b>CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</b></p> <hr/> <p><b>VERBALE SEDUTA AMMINISTRATIVA DEL 20/03/2024</b></p>	 <p><i>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</i></p> <p><b>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</b></p>
---	---	---

## **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI PAVIMENTAZIONE IN PIETRA IN VIA GIULIETTI NEL COMUNE DI NOVARA - CIG B0885F7EE8**

Il giorno 20/03/2024 alle ore 11.00 il RUP della CUC e segretario verbalizzante, d.ssa Manuela Corsino, prende atto che gli operatori economici CARDANI FRANCESCO srl, ZAMBELLI srl, EURO IMPIANTI 20 srl e MERENDA E PODAVITTE srl danno riscontro al soccorso istruttorio nei termini.

Il RUP della CUC sulla base della documentazione acquisita attraverso la piattaforma Sintel:

1. attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti;
2. prende atto dell'esito positivo dei soccorsi istruttori e ammette i concorrenti CARDANI FRANCESCO srl, ZAMBELLI srl, EURO IMPIANTI 20 srl e MERENDA E PODAVITTE srl alla fase successiva della procedura.

La seduta è chiusa alle ore 11.45

Letto confermato e sottoscritto.

Il RUP della CUC, d.ssa Manuela Corsino

	 <b>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</b>	 <b>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</b>  <b>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</b>
<b>VERBALE SEDUTA DEL 27/03/2024</b>		

## LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI PAVIMENTAZIONE IN PIETRA IN VIA GIULIETTI NEL COMUNE DI NOVARA - CIG B0885F7EE8

Il giorno 27/03/2024 alle ore 09.00 in seduta riservata collegati da remoto, come previsto dalla lett. q dell'art. 1 del DPCM 08/03/2020, sono presenti i seguenti componenti della Commissione giudicatrice:

- Ing. Walter Imperatore, dirigente del Settore Sostenibilità Ambientale e Cura della Città del Comune di Novara in qualità di Presidente della Commissione;
- Ing. Alida Antonia Carla Amelia, funzionario esperto Area Servizi Tecnici del Comune di Novara in qualità di componente esperto;
- Ing. Bruno Parisi, funzionario esperto Area Servizi Tecnici del Comune di Novara in qualità di componente esperto;

Il verbale della presente seduta è redatto ad opera del segretario verbalizzante d.ssa Manuela Corsino, Funzionario Amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia.

Il Presidente e i Commissari confermano la validità del contenuto delle rispettive dichiarazioni di incompatibilità sottoscritte al momento della designazione e dell'atto di nomina.

Il segretario verbalizzante apre le offerte tecniche, le scarica dalla piattaforma Sintel e le invia ai componenti della Commissione giudicatrice tramite posta elettronica ordinaria.

La Commissione giudicatrice conferma di aver ricevuto correttamente tutta la documentazione inviata.

La Commissione giudicatrice valuterà le offerte tecniche sulla base dei seguenti elementi indicati nella lettera di invito:

n.	criteri di valutazione	sub-criteri di valutazione	Punti D max	Punti Q max	punti T max
1		<p><b>Gestione e sicurezza del cantiere in appalto</b></p> <p>La proposta deve essere descritta in una Relazione redatta in formato A4, per un massimo di 4 facciate oltre gli allegati, in cui sono contenute le misure previste per ridurre l'impatto ambientale determinato dalla presenza del cantiere, con particolare riferimento agli effetti migliorativi prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• sulla sicurezza degli utenti e della viabilità interessati dai lavori;</li> <li>• sui residenti / utilizzatori degli edifici e attività circostante il cantiere;</li> <li>• sul traffico esistente e generato dal cantiere, in relazione principalmente all'inquinamento acustico e all'inquinamento dovuto a polveri</li> </ul>	3		
		<p><b>Struttura organizzativa dell'impresa in riferimento al cantiere e ai mezzi utilizzati per l'esecuzione dell'appalto</b></p> <p>L'offerente dovrà presentare una apposita relazione redatta in formato Uni A4, per un massimo di 4 facciate oltre gli allegati.</p> <p>Nella relazione deve essere specificato il processo/metodo di esecuzione</p>			

	<p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALE SEDUTA DEL 27/03/2024</b></p>	<p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</p>
--	---	---

<b>MODALITÀ DI ORGANIZZA ZIONE DELL'IMPR ESA</b>	<p>dei lavori proposto, la successione e la durata delle singole fasi di lavoro con particolare riguardo all'illustrazione dei mezzi, dei materiali e delle risorse umane ad esse assegnate. Ed in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Programmazione interna della gestione del lavoro rispetto all'appalto; Va descritta in forma schematica la modalità di gestione interna di un ordine di lavoro</li> <li>• Idoneità e adeguatezza delle squadre tipo; Indicazione della struttura organizzativa, numero, composizione ed articolazione delle squadre di lavoro dedicate all'esecuzione del presente appalto, con le specifiche dei profili professionali e delle qualifiche</li> <li>• Curriculum del direttore di cantiere; Esperienza del Direttore di Cantiere con curriculum dei principali lavori eseguiti simili a quelli oggetto dell'appalto.</li> </ul>										
	<p><b>Formazione del personale nella posa in opera di pavimentazioni pregiate</b></p> <p>Esperienza del personale dedicato alla posa in opera della pavimentazione: il concorrente deve indicare il numero di posatori esperti nella posa di porfido che impiegherà nell'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto.</p> <p>Ai fini dell'attribuzione del punteggio, per ogni soggetto va presentata la certificazione attestante la qualifica per lo specifico lavoro. In caso di mancata presentazione della certificazione, il punteggio non verrà attribuito.</p>		<b>12</b>								
	<p><b>Utilizzo di mezzi a basso impatto ambientale</b></p> <p>Possesso ed utilizzo nel cantiere di mezzi di lavoro che riducano le emissioni inquinanti sia a livello ambientale che acustico.</p> <table border="1" data-bbox="360 1787 1217 1995"> <tr> <td rowspan="3" style="vertical-align: top;">a) Utilizzo di furgone 35 quintali</td> <td>a gasolio Euro 6</td> <td style="text-align: center;">3</td> </tr> <tr> <td>Ibrido</td> <td style="text-align: center;">5</td> </tr> <tr> <td>100% elettrico</td> <td style="text-align: center;">10</td> </tr> </table>	a) Utilizzo di furgone 35 quintali	a gasolio Euro 6	3	Ibrido	5	100% elettrico	10			
	a) Utilizzo di furgone 35 quintali		a gasolio Euro 6	3							
Ibrido			5								
100% elettrico		10									
<table border="1" data-bbox="360 1995 1217 2063"> <tr> <td style="vertical-align: top;">b) Utilizzo di mini-escavatore 10</td> <td>a gasolio Euro 6</td> <td style="text-align: center;">3</td> </tr> </table>	b) Utilizzo di mini-escavatore 10	a gasolio Euro 6	3		<b>25</b>						
b) Utilizzo di mini-escavatore 10	a gasolio Euro 6	3									

	<p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALE SEDUTA DEL 27/03/2024</b></p>	<p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</p>
--	---	---

	<p>quintali (più o meno 20%)</p>	<table border="1"> <tr> <td>Ibrido</td> <td>12</td> </tr> </table>	Ibrido	12		
Ibrido	12					
		<table border="1"> <tr> <td>100% elettrico</td> <td>15</td> </tr> </table>	100% elettrico	15		
100% elettrico	15					
	<p>Il punteggio previsto per il presente criterio sarà costituito dalla somma dei punteggi assegnati per ogni parametro (a e b), in caso di adesione totale e non condizionata alla proposta migliorativa.</p> <p>In caso di possesso di più mezzi a basso impatto ambientale, il punteggio verrà attribuito considerando un solo mezzo (quello meno impattante a libello ambientale).</p>					
<p>2</p> <p><b>MIGLIORIE E MANUTENZI ONE DELLE OPERE</b></p>	<p><b>Miglioria per la durabilità della pavimentazione</b></p> <p>Il concorrente può presentare una proposta migliorativa che contempli una maggiore durabilità della pavimentazione stradale. La documentazione da presentare sarà costituita da una relazione illustrativa della proposta esecutiva dettagliata e schede tecniche dei materiali, da impiegarsi, per l'utilizzo di materiali migliorativi atti alla riduzione dei relativi interventi manutentivi e conseguente miglioramento delle caratteristiche di durabilità.</p> <p>La proposta sarà valutata tenendo conto <b>del miglioramento della malta sigillante per stuccatura</b> mediante leganti aggreganti selezionati che garantiscano la resistenza a cicli di gelo e disgelo, resistenze meccaniche e abrasioni ecc. le cui caratteristiche tecniche sono analoghe a quelle del tipo malta MAPESTONE PFS2.</p> <p>2.1 In caso di adesione, ciascun concorrente dovrà presentare per iscritto una "dichiarazione di adesione" che riporti l'impegno a fornire idonea polizza fidejussoria o altra garanzia atta a dimostrare il rispetto di quanto offerto in caso di aggiudicazione.</p> <p>L'eventuale adesione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante e dovrà essere corredata da una dichiarazione riportante "Il sottoscritto_____ si impegna, in caso di aggiudicazione, a fornire idonea polizza fidejussoria o altra garanzia atta a dimostrare il rispetto di quanto offerto"</p> <p>In mancanza di suddetto impegno scritto, il punteggio del presente criterio non verrà attribuito.</p> <p>Il punteggio verrà assegnato interamente in caso di adesione totale e non condizionata alla proposta migliorativa.</p>		<p><b>12</b></p>			

	<p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALE SEDUTA DEL 27/03/2024</b></p>	<p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</p>
--	---	---

	<p><b>Proposta gestionale relativa alla manutenzione post appalto per le opere stradali.</b></p> <p><u>Il concorrente può presentare una proposta che comprenda l'estensione della garanzia per le opere stradali realizzate in appalto (pavimentazioni, cordoli, manufatti, segnaletica, barriere), senza ulteriori costi per l'amministrazione aggiudicatrice a partire dalla data del certificato di regolare esecuzione.</u></p> <p>In caso di accettazione il concorrente si impegna a presentare prima della stipula del contratto idonea polizza fidejussoria o altra garanzia atta a dimostrare l'impegno accolto. La garanzia definitiva che dovrà essere presentata in caso di aggiudicazione dovrà coprire anche l'intero periodo manutentivo per gli anni proposti e non verrà svincolata fino alla conclusione di detto periodo; resta ben inteso che, nel caso in cui la garanzia offerta superasse la vita utile di alcuni componenti o elementi installati/realizzati, il concorrente dovrà tenerne conto nelle proprie valutazioni, così come dovrà essere considerata la possibilità che alcuni elementi o manufatti dovranno essere sostituiti, senza spese per l'amministrazione aggiudicatrice, in caso di forte degrado o irreparabilità.</p> <p>L'eventuale adesione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante e dovrà essere corredata da una dichiarazione riportante "Il sottoscritto_____ si impegna, in caso di aggiudicazione, a fornire idonea polizza fidejussoria o altra garanzia atta a dimostrare il rispetto di quanto offerto"</p> <p>Il punteggio verrà attribuito nel seguente modo:  impegno per due anni dalla data del certificato di regolare esecuzione: 5 punti  impegno per tre anni dalla data del certificato di regolare esecuzione: 10 punti</p>			<b>10</b>
<b>Totale</b>		<b>18</b>	<b>37</b>	<b>10</b>

**Non è prevista soglia di sbarramento**

La Commissione giudicatrice sospende l'attività dalle ore 13.40.

\*\*\*\*\*

La seduta riprende alle ore 14.20.

Al termine della seduta riservata la Commissione giudicatrice attribuisce il seguente punteggio tecnico, come risulta dalla scheda di valutazione allegata al presente verbale:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>PUNTEGGIO TECNICO</b>	<b>PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO</b>
PORFIDI DELL' ISOLA SRL UNIP-CF/PIVA 02281650164	29,20	33,71

	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALE SEDUTA DEL 27/03/2024</b></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</p>
---	---	---

CARDANI FRANCESCO SRL-CF/PIVA00592190037	42,80	49,41
ZAMBELLI SRL-CF/PIVA 01798650402	56,30	65,00
EURO IMPIANTI 20 SRL-CF/PIVA 05744670877	38,60	44,56
VARESE PORFIDI SRL-CF/PIVA 01703290120	22,50	25,98
OPERE EDILI SRL-CF/PIVA 11637701001	42,10	48,61
MERENDA E PODAVITTE SRL-CF/PIVA 01282940186	34,60	39,95

La seduta si chiude alle ore 17.25

Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione

Ing. Walter Imperatore

I Componenti:

Ing. Alida Antonia Carla Amelia

Ing. Bruno Parisi

Il Segretario verbalizzante:

D.ssa Manuela Corsino

	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALE SEDUTA DEL 9/04/2024</b></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</p>
---	--	---

## LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI PAVIMENTAZIONE IN PIETRA IN VIA GIULIETTI NEL COMUNE DI NOVARA - CIG B0885F7EE8

Il giorno 09/04/2024 alle ore 09.30 in seduta riservata collegati da remoto, come previsto dalla lett. q dell'art. 1 del DPCM 08/03/2020, sono presenti i seguenti componenti della Commissione giudicatrice:

- Ing. Walter Imperatore, dirigente del Settore Sostenibilità Ambientale e Cura della Città del Comune di Novara in qualità di Presidente della Commissione;
- Ing. Alida Antonia Carla Amelia, funzionario esperto Area Servizi Tecnici del Comune di Novara in qualità di componente esperto;
- Ing. Bruno Parisi, funzionario esperto Area Servizi Tecnici del Comune di Novara in qualità di componente esperto;

Il verbale della presente seduta è redatto ad opera del segretario verbalizzante d.ssa Manuela Corsino, Funzionario Amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia.

Il segretario verbalizzante apre le offerte economiche presentate dalle sette ditte concorrenti, le scarica dalla piattaforma Sintel e le mostra ai componenti della Commissione.

Viene data lettura delle singole offerte e vengono assegnati i seguenti punteggi:

### per l'offerta economica:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO
PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIP-CF/PIVA 02281650164	19,75%	30
CARDANI FRANCESCO SRL-CF/PIVA00592190037	18,831%	28,60
ZAMBELLI SRL-CF/PIVA 01798650402	10,15%	15,42
EURO IMPIANTI 20 SRL-CF/PIVA 05744670877	11,889%	18,06
VARESE PORFIDI SRL-CF/PIVA 01703290120	10,37%	15,75
OPERE EDILI SRL-CF/PIVA 11637701001	2,94%	4,47
MERENDA E PODAVITTE SRL-CF/PIVA 01282940186	12,89%	19,58

### per l'offerta a tempo:

	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALE SEDUTA DEL 9/04/2024</b></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</p>
--	--	---

OPERATORE ECONOMICO	Tempo offerto	PUNTEGGIO OFFERTA A TEMPO
PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIP-CF/PIVA 02281650164	120 gg	5
CARDANI FRANCESCO SRL-CF/PIVA00592190037	120 gg	5
ZAMBELLI SRL-CF/PIVA 01798650402	120 gg	5
EURO IMPIANTI 20 SRL-CF/PIVA 05744670877	120 gg	5
VARESE PORFIDI SRL-CF/PIVA 01703290120	120 gg	5
OPERE EDILI SRL-CF/PIVA 11637701001	120 gg	5
MERENDA E PODAVITTE SRL-CF/PIVA 01282940186	120 gg	5

La graduatoria finale risulta la seguente:

N.	Operatore economico	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio offerta a tempo	Punteggio Complessivo
1	ZAMBELLI srl	65	15,417	5	85,417
2	CARDANI FRANCESCO srl	49,41	28,604	5	83,014
3	PORFIDI DELL'ISOLA srl	33,71	30,00	5	68,71
4	EURO IMPIANTI 20 srl	44,56	18,059	5	67,619
5	MERENDA E PODAVITTE srl	39,95	19,579	5	64,529
6	OPERE EDILI srl	48,61	4,465	5	58,075
7	VARESE PORFIDI srl	25,98	15,751	5	46,731

Pertanto, la Commissione giudicatrice:

- *rileva* che l'offerta presentata dal concorrente, primo classificato, non risulta anomala in quanto non supera la soglia calcolata con il metodo descritto al punto 23 della lettera di invito;
- *propone* l'aggiudicazione al concorrente primo classificato ZAMBELLI srl , con sede legale in via Archimede Cimatti n.11 a Galeata (FC) – C.F. e PIVA: 01798650402, che ha ottenuto un punteggio totale pari a **punti 85,417**, offrendo un **ribasso del 10,15%** e quindi un importo ribassato di € 290.956,75 (di cui € 182.563,82 quali costi della manodopera ed € 8.000,00 quali





oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 296.956,75 oltre IVA;

- *demanda* al RUP la valutazione dell'eventuale congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023.
- *demanda* al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023.

La seduta si chiude alle ore 10.05

Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione

Ing. Walter Imperatore

I Componenti:

Ing. Alida Antonia Carla Amelia

Ing. Bruno Parisi

Il Segretario verbalizzante:

D.ssa Manuela Corsino