Contratti di locazione passive - anno 2023 -											
Locatore	**Ubicazione**	**Scadenza**	**Previsione**	**Aggiornamento a febbraio**	**Aggiornamento ad aprile**	**Aggiornamento a giugno**	**Aggiornamento ad agosto**	**Aggiornamento ad ottobre**	**Aggiornamento a dicembre**	**Totale**	**NOTE**
LOCAZIONI PER UFFICI/MAGAZZINI											
I.N.A.I.L. (n. 3 contratti)	Brescia	30 settembre 2023	*€ 108.000,00*	€ 26.979,53	€ 26.979,53		----------		----------	**€ 53.959,06**	non corrisposto adeguamento istat
Congrega- Fondazione Bonoris	Brescia	30 aprile 2033	*€ 130.000,00*	----------	€ 65.000,00	----------	----------		----------	**€ 65.000,00**	
Goffi Immobiliare	Brescia	31 maggio 2028	*€ 51.280,26*	€ 21.366,78	----------	----------	----------	----------	----------	**€ 21.366,78**	14/11/2022: comunicazione disdetta contratto; lasciamo libero l'immobile entro il 31/05/2023.
Terenghi Eliseo	Maclodio	14 marzo 2024	*€ 22.059,14*	€ 11.029,57	----------	----------		----------	----------	**€ 11.029,57**	
C.R.E. Di Sigala Luca	Darfo	31 luglio 2024	*€ 13.492,50*	€ 6.746,08	----------	----------		----------	----------	**€ 6.746,08**	
La Precisa 3c srl (ex Zanelli)	Marcheno	31 dicembre 2024	*€ 20.168,76*	----------	----------			----------	----------	**€ 0,00**	In attesa della sistemazione del cambio proprietario per poter effettuare il pagamento della 1° rata del canone.
		TOTALI	***€ 345.000,66***	**€ 66.121,96**	**€ 91.979,53**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 158.101,49**	
LOCAZIONI PER ISTITUTI SCOLASTICI											
Albatros ASD Per IIS Beretta di Gardone V.T.	Gardone V.T.	19 febbraio 2025	*€ 18.000,00*	----------	----------		----------	----------	----------	**€ 0,00**	
Parrocchia San Pancrazio di Bargnano (Ist. Dandolo)	Bargnano	31 dicembre 2023	*€ 10.000,00*	€ 5.000,00	----------		----------	----------	----------	**€ 5.000,00**	
Parrocchia Natività San Giovanni Battista di Lonato	Lonato	31 agosto 2028	*€ 60.000,00*	€ 30.000,00	----------		----------		----------	**€ 30.000,00**	**NUOVO CONTRATTO** : importo contrattuale € 80.000 - 1° rata € 20.000 (settembre 2022), i restanti € 60.000 da pagare nel 2023 (mese di gennaio e maggio).
PARROCCHIA "S. MARIA ASSUNTA" DI MONTICHIARI - Don Milani	Montichiari	12 settembre 2023	*€ 20.000,00*	€ 10.000,00	----------		----------	----------		**€ 10.000,00**	**CONTINUAZIONE** : importo contrattuale € 30.000 - 1° rata € 10.000 (dicembre 2022), i restanti € 20.000 da pagare nel 2023 (mese di febbraio e giugno).
		TOTALI	***€ 108.000,00***	**€ 45.000,00**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 45.000,00**	