

**ELENCO DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE – ANNO 2018
(Art. 58 D.L. n. 112/2008 convertito nella L. n. 133/2008)**

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
1	BRESCIA piazzetta San Luca, 38	Ufficio piano secondo del Condominio Crocera.	Foglio 137 Particella 155	Sezione Urbana BRE Foglio 9 Particella 2906 – Sub 31	
2	BRESCIA piazzetta San Luca, 34	Ufficio piano terra - del Condominio Crocera. Fabbricato Libero	Foglio 137 Particella 155	Sezione Urbana BRE Foglio 9 Particella 2906 – Sub 32	Al Comune di Brescia previa convenzione.
3	BRESCIA Via Ziziola/Via San Zeno (ex Villa Paradiso)	Struttura ricettiva da ristrutturare, con area pertinenziale SLP MQ 3.100 - Fabbricato in comodato gratuito alla Amministrazione Penitenziaria. Decreto di vincolo storico-artistico del 25/01/2006 ai sensi art. 10 comma 1 del D.Lgs n. 42/2004	Foglio 232 Particelle 19, 25 33, 37, 386 Superficie MQ 6.419	Foglio 232 Sezione Urbana S. Alessandro Foglio 16 Particelle 172, 9107, 9108, 9109.	
4	BRESCIA Piazza Tebaldo Brusato, 20	Edificio a corte Uffici	Foglio 122 Particella 110, 114/parte Superficie MQ 1450 circa	Foglio 7 Sezione Urbana BRE Particelle: 887 sub. 2 3751- 3754 sub. 3 3754 sub. 1 Foglio 7 Sezione Urbana CAI Particelle 3754 sub. 2 3754 sub 4 3754 sub 5	
5	BRESCIA Via Volta	Ex sedime stradale rampe tangenziale sud	Foglio 233 Particelle 423 – 429 – 188 Foglio 234 Particelle 306-307-198		
6	COLLIO A lato della S.P. BS 237 “Del Caffaro”	Ex Magazzino provinciale di circa mq 200 e terreno di pertinenza circa mq 220.	Foglio 19 Particella Strada/parte - da frazionare e fabbricato da accatastare -		
7	NAVE A lato della S.P. BS 237 “Del Caffaro”	Ex Casa cantoniera ed ex Magazzino provinciale e terreno di complessivi mq 2.274	Foglio 26 Particelle 149 e 150	NCT Foglio 26 Particella 149 Sub da 1 a 4 Cat. C/6 classe 3- mq 17 - Rendita 31,61 Euro, Sub da 14 a 17 Cat. A/2 classe 4 vani 4,5 - rendita 218,46 Euro da sub. 9 a sub. 13 Bene comune non censibile e sub.18 area urbana di mq 496. Particella 150 Categoria C/2 classe 2 consistenza 295 mq	
8	BRESCIA via Duca degli Abruzzi angolo via Balestrieri	Reliquato stradale mq 9.450 circa	Foglio 177 Particelle 57/parte – 192 – 201 – 203 – 205 – 206 Foglio 178 Particelle 227 – 229 - da frazionare -	NCT 177 particella 57/parte	Al Comune a titolo gratuito con vincoli.

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
9	ARTOGNE a lato della SP I "Pisogne - Darfo BT"	Reliquato stradale mq 40 circa	Foglio 5 Particella 3084/parte - da frazionare	Foglio 5 Particella 3084/parte - da frazionare	Previo parere favorevole LL.PP.
10	BIONE a lato della SP 79 "Sabbio Chiese - Lumezzane"	Reliquato stradale mq 760 circa	Foglio 17 Particelle 3470/parte, 3473/parte, 3475/parte, 3478/parte - da frazionare		
11	BIONE a lato della SP 79 "Sabbio Chiese - Lumezzane"	Reliquato stradale mq 700 circa	Foglio 21 Particella Strada parte - da frazionare -		
12	BORGO SAN GIACOMO a lato della SP 11 "Orzinuovi - Acquafredda"	Terreno mq 665 catastali	Foglio 25 Particella 331		
13	CAPO DI PONTE a lato della SS 42	Reliquato stradale mq 18 circa	Foglio 11 Particella strada/parte - da frazionare -		
14	CAPO DI PONTE a lato della Ferrovia "Iseo - Edolo"	Reliquato stradale mq 50 catastali	Foglio 11 Particella 4190		Al Comune a titolo gratuito con vincoli. Previo parere favorevole F.N.
15	CASTEGNATO a lato della S.P. BS n° 510 "Sebina orientale"	Terreno mq 1.190 catastali	Foglio 3 Particelle 57-58	Foglio NCT/3 Particella 57 Predisporre pratica demolizione	
16	CONCESIO compreso fra via Valsorda e via Ragazzi del '99	Terreno mq 1.000 circa	Foglio 29 Particelle 278/parte, 280 e 281 - da frazionare -		Al Comune a titolo gratuito con vincoli. Previo parere favorevole LL.PP.
17	DARFO BOARIO località Lentumi	Terreno mq 150 circa	Foglio 1 Particella 2268 - da frazionare -		Previo parere favorevole F.N.
18	EDOLO a lato della Ferrovia "Iseo - Edolo"	Relitto Ferroviario mq 405 catastali	Foglio 62 Particelle 291 - 474		Previo parere favorevole F.N.

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
19	MANERBIO a lato della S.P. BS 45 bis "Gardesana Occidentale"	Relitto stradale mq 4.000 circa	Foglio 13 Particelle 20/parte-199/parte-194/parte-205/parte-206-210/parte-212/parte-204/parte- - da frazionare -		Inseriti nel P.G.T. approvato nell'Ambito di trasformazione 4
20	MARONE a lato della ferrovia "Iseo - Edolo"	Terreni mq 1.270 catastali	Foglio 9 Particelle 5 - 160 - 494		Al Comune a titolo gratuito con vincoli. Previo parere F.N.
21	MARONE a lato della SP SS BS 510 "Sebina orientale" località Vello	Reliquato stradale mq 450 circa	Sez. Vello Foglio 6 Strada parte - da frazionare -		Previo parere favorevole LL.PP.
22	MARONE a lato della SP SS BS 510 "Sebina orientale" località Colpiano	Reliquato stradale mq 1.200 circa	Sez. Marone Foglio 4 Particelle 4149/parte - 4153/parte - da frazionare -		Previo parere favorevole LL.PP.
23	MARONE	Terreno mq 180 circa	Foglio 4 Particella 2934 parte - da frazionare -		Permuta per LL.PP.
24	MONTICHIARI	Terreni ex tranvia mq 24.334 catastali	Foglio 59 Particelle 305-307-309-310 Foglio 78 Particelle 44-43-12 Foglio 80 Particelle 8-33 Foglio 94 Particelle 180-183 Foglio 95 Particelle 84-85 Foglio 96 Particelle 44-45 Foglio 110 Particelle 1-43 Foglio 111 Particella 46		Revoca vincoli di inwendibilità e di destinazione a strada pubblica o retrocessione aree da parte del Comune
25	ORZINUOVI località "Coniolo" ex SP 1	Reliquato stradale mq 400 catastali	Foglio 42 Particelle 34		
26	ORZINUOVI località "Coniolo" ex SP 1	Reliquato stradale mq 330 catastali	Foglio 42 Particelle 37		
27	ORZINUOVI località "Coniolo" ex SP 1	Reliquato stradale mq 27 catastali	Foglio 43 Particelle 170		
28	PONTEVICO via Brescia	Reliquato urbano mq 135 circa	Foglio 23 Particella 9/parte - da frazionare -	Foglio NCT/23 Particella 9 sub.1	
29	PRALBOINO a lato della SP 64	Relitto stradale mq 231 circa	Foglio 7 Particella 635/parte - da frazionare -		

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
30	PAVONE DEL MELLA A lato della SP VII "Bagnolo Mella – Seniga"	Ex sede tramvia mq 45 catastali	Foglio 6 Particella 453		
31	PAVONE DEL MELLA A lato della SP VII "Bagnolo Mella – Seniga"	Ex sede tramvia mq 80 catastali	Foglio 6 Particella 454		
32	PAVONE DEL MELLA A lato della SP VII "Bagnolo Mella – Seniga"	Terreno mq 380 catastali	Foglio 11 Particella 50		Previo parere favorevole LL.PP
33	PROVAGLIO D'ISEO a lato della ex SS 510 "Sebina Orientale"	Terreno mq 3.240 catastali	Foglio 21 Particella 64		
34	PUEGNAGO DEL GARDA a lato della SP 25	Reliquati stradali mq da definire	Foglio 6 strada/parte e Particelle 1731 – 2304/parte, 3319/parte – 3321/parte – 3297/parte – 3298/parte – 4083 – parte – 3300/parte – 9/parte. - da frazionare -		Al Comune a titolo gratuito con vincoli.
35	ROE' VOLCIANO a lato della SP IV "Tormini - Barghe"	Reliquato stradale mq 276 circa	Foglio 7 Particella 1327/parte - da frazionare -		
36	SONICO a lato della SS 42 "della Mendola"	Terreno mq 250 catastali	Foglio 4 Particella 78		Previo parere favorevole F.N.
37	TORBOLE CASAGLIA ex sede tramvia	Terreno mq 530 catastali	Foglio 9 Particelle 128 – 185 - 186		

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
38	DESENZANO DEL GARDA Località Punta Vo' Via Cesare Battisti, 134 Incubatoio Ittico	Fabbricato per incubatoio ittiogenico provinciale	Foglio 1 Particella 370 e 371	Foglio NCT/1 Particella 370 sub. 5-6-7-8	Alla Regione Lombardia
39	ISEO Località CLUSANE via Passaggio degli Orti Incubatoio Ittico	Fabbricato in diritto di superficie dal Comune di Iseo incubatoio ittiogenico provinciale	Foglio 6 Particelle 393 - 401 e 403	Foglio NCT/6 Particella 393	Alla Regione Lombardia
40	BRESCIA Via Riccobelli, 47	Fabbricato scolastico di mq 12.639 circa.	Foglio 48 particella 7	Foglio NCT/48 Particella 7 Sub. 5	Fabbricato da acquisire.
41	MARONE	Terreno mq 550 catastali	Foglio 4 Particella 3193		Terreno da acquisire. con permuta per LL.PP.